



# COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

Via Roma 24. - C.A.P. 09080

Tel. 0783/44104 - 44636

±

## **CONCESSIONE CONTRIBUTI PER IL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI PRIVATI – LEGGE n. 13/89 – ANNO 2023**

Si informano gli interessati che, in conformità alle disposizioni della Legge n° 13/89 art. 9 e della L.R. n° 32/91 art. 18, possono essere inoltrate al Comune di Villaurbana le domande finalizzate alla concessione di un contributo per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati i cui progetti sono stati presentati entro la data dell'11 agosto 1989 (**edifici Ante 1989**) e, limitatamente agli interventi conseguenti all'adattabilità di cui all'art.2, lettera i), del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989, n.236, per gli edifici privati i cui progetti sono stati presentati successivamente alla data dell'11 agosto 1989 (**edifici Post 1989**), ove risiedano portatori di handicap con menomazioni o limitazioni funzionali permanenti.

Si precisa che "per adattabilità si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale".

Le opere non devono essere esistenti o in corso di realizzazione alla data della presentazione della domanda e, per tali opere, non deve essere stato concesso altro contributo.

L'esecuzione delle opere dovrà avvenire nel rispetto della normativa edilizia vigente e nel rispetto del D.M.LL.PP. 14.06.1989 n.236.

Qualora l'immobile sia soggetto a vincoli storico-artistici o ambientali, l'interessato dovrà richiedere l'autorizzazione all'intervento alle autorità competenti.

### **1. REQUISITI DI AMMISSIONE DEL CONTRIBUTO RISERVATO AGLI EDIFICI PRIVATI SONO:**

- Essere persona portatrice di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti (compresa la cecità) ovvero relative alla deambulazione e alla mobilità, oppure avere in carico persone con disabilità permanente;
- Essere domiciliati nell'alloggio in cui devono essere eseguiti i lavori per l'abbattimento delle barriere;
- Avere l'autorizzazione del proprietario dell'alloggio in cui devono essere eseguiti i lavori per l'abbattimento delle barriere, qualora il richiedente non sia il proprietario;
- Non aver già effettuato o avviato l'esecuzione delle opere.

### **2. CONDIZIONE DI PRIORITÀ PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI:**

Il possesso della certificazione rilasciata dalla competente unità sanitaria locale attestante la difficoltà di deambulazione costituisce elemento di priorità nella erogazione dei contributi (art.10 comma 4 Legge 13/1989).

In subordine, verrà considerato l'ordine cronologico delle domande presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Villaurbana.

### **3. DOCUMENTAZIONE e MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda di ammissione al contributo, redatta in carta in regola con le vigenti disposizioni sul bollo, dovrà essere redatta utilizzando esclusivamente la modulistica predisposta dall'Assessorato Regionale e distribuita presso il Comune di Villaurbana, Ufficio Tecnico Comunale.

La domanda debitamente compilata dovrà essere indirizzata al Comune di Villaurbana Via Roma 24 09080 VILLAURBANA, a mezzo raccomandata A/R, mediante consegna a mano ufficio protocollo o Pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it, e dovrà pervenire entro e non oltre, il

**1° marzo 2023**, corredata dalla seguente documentazione:

- a. Certificato medico, in carta semplice, redatto e sottoscritto da qualsiasi medico, che attesti l'handicap del richiedente, precisando da quali patologie dipenda e quali obiettivi difficoltà alla mobilità ne discendano, con specificazione, ove occorra, che l'handicap si concreta in una menomazione o limitazione funzionale permanente. Le difficoltà sono definite in astratto e non necessariamente con riferimento all'immobile ove risiede il richiedente. Attestante l'handicap del richiedente;
- b. Qualora il richiedente si trovi nella condizione di portatore di disabilità riconosciuto invalido totale con difficoltà di deambulazione dalla competente Azienda sanitaria locale, ove voglia avvalersi della precedenza prevista dal comma 4 dell'art. 10 della L. n. 13/1989, deve allegare anche la relativa certificazione (anche in fotocopia autenticata). La presentazione di tale certificazione rende non obbligatoria quella di cui alla lettera a).;
- c. Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, utilizzando il modello reso disponibile dal Comune;
- d. Autorizzazione del proprietario dell'alloggio, dimora abituale del portatore di handicap, all'esecuzione dei lavori necessari per il superamento e/o l'eliminazione delle barriere architettoniche, qualora il richiedente o beneficiario non sia il medesimo proprietario;
- e. Computo metrico estimativo o eventuale preventivo di spesa;

Le domande pervenute oltre il termine del **01/03/2023** non verranno prese in considerazione per l'anno in corso.

L'entità del contributo viene determinata sulla base delle spese effettivamente sostenute e comprovate; se le spese sono inferiori al preventivo presentato, il contributo sarà calcolato sul loro effettivo importo; se le spese sono superiori il contributo sarà calcolato sul preventivo presentato.

Per quanto concerne la misura del contributo, secondo quanto previsto dal 2° comma dell'art. 9 della Legge in parola, si ritiene utile riportare il seguente prospetto esemplificativo:

Spesa massima prevista € 51.645,69

CALCOLO CONTRIBUTO	Spesa	Contributo concedibile
Fino a € 2.582,28:	€ 2.582,28 x 1=	€ 2.582,28
Da € 2.582,29 a € 12.911,42	€ 10.329,14 x 25%=	€ 2.582,28
Da € 12.911,43 a € 51.645,68	€ 38.734,26 x 5%=	€ 1.936,72
<b>TOTALI</b>	<b>€ 51.645,69</b>	<b>€ 7.101,28</b>

Sono ammesse a contributo le spese per la progettazione, esecuzione e direzione lavori e sicurezza, nonché la fornitura e posa di eventuali impianti.

Villaurbana, 13 Febbraio 2023

**IL SINDACO**  
Paolo Pireddu