

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 104</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 23.12.2009</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di “Realizzazione di un centro pilota per la panificazione tradizionale con forni e laboratorio didattico – Opere di completamento”. Approvazione progetto definitivo-esecutivo opere di completamento.</b>
----------------	---

L’ANNO DUEMILANOVE il giorno VENTITRE del mese di DICEMBRE alle ore 12,30 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>DESSI’</b> Mauro	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>PAU</b> Franco	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F.  
Red.: A.A.

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 023 del 03.06.2008 è stato rimodulata la programmazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. n° 37/198 afferente l'annualità 2004, relativa all'opera in oggetto, per un importo pari a € 263.293,35 che risulta iscritto nel Bilancio di previsione esercizio 2008 al cap. 29904 RR.PP. 2004.
- con delibera della Giunta Comunale n° 43 del 03.06.2008 sono stati forniti all'Ufficio Tecnico Comunale indirizzi in merito all'affidamento a professionisti esterni alla P.A. di tutte le fasi di progettazione, D.L. e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 112 del 04.06.2008 è stato, con carattere di urgenza, affidato allo Studio Tecnico Associato degli Ingg. Piero, Alberto e Andrea Lutzu con sede in Oristano Via Alfieri n° 21, l'incarico professionale per la Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Misura, Liquidazione, assistenza al collaudo, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori delle opere di "Realizzazione di un centro pilota per la panificazione tradizionale con forni e laboratorio didattico", ed adottato il relativo impegno di spesa per € 32.196,70 a valere sul capitolo 29904 RR.PP. 2004 del bilancio 2008.
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 055 del 20.06.2008 è stata effettuata una variazione al bilancio di previsione anno 2008, provvedendo un ulteriore stanziamento di € 70.000,00 a valere sul cap. 29904 del Bilancio 2008 ad integrazione dello stanziamento iniziale di € 263.293,35, portando così lo stanziamento complessivo ad €. 333.293,35.
- con delibera della G.C. n° 57 del 24.06.2008 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Realizzazione di un centro pilota per la panificazione tradizionale con forni e laboratorio didattico" che ha un costo totale comprensivo delle spese tecniche, generali e fiscali di € 333.293,35.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 230 del 19.09.2009 è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori citati all'impresa T.E.I.C.O. s.r.l. – Via Monte Iblei n° 12 – 90144 Palermo la quale ha offerto di eseguire i lavori per il prezzo netto di €. 209.195,44 con un ribasso sull'importo base di gara del 15,647 % più € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 215.195,44.
- in data 03.10.2008 rep. 309/2008, a rogito del Segretario dell'Ente, è stato stipulato il contratto d'appalto dei lavori in argomento e lo stesso è stato registrato ad Oristano il 09.10.2008 al n° 955 S. I<sup>a</sup>.
- con verbale in data 07.11.2008 sono stati consegnati i lavori di cui all'oggetto.
- i lavori principali di cui in premessa (opere principali) sono in corso di realizzazione.

**VISTA** la nota in data 16.10.2009 con la quale il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Alberto Lutzu comunica all'Amministrazione Comunale che, a seguito di riscontri contabili, si sono realizzate economie di spesa per complessivi € 47.942,94 e formula contestualmente una proposta di utilizzazione dei fondi suddetti per rendere l'opera medesima maggiormente funzionale;

**L'Amministrazione** ha ritenuto la proposta formulata dal Direttore dei Lavori accoglibile ed ha richiesto la redazione di un progetto per opere di completamento.

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo a firma dell'Ing. Alberto Lutzu, afferente i lavori di "Realizzazione di un centro pilota per la panificazione tradizionale con forni e laboratorio didattico – Opere di completamento", che presenta il seguente quadro economico:

**A) LAVORI**

Importo soggetto a ribasso	€	38.021,86
Ribasso contrattuale del 15,647%	€	<u>-5.949,28</u>
Importo netto dei lavori	€	32.072,58
Oneri per la sicurezza	€	<u>1.200,00</u>
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€	33.272,58

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

Accantonamento di cui all'articolo 12, L.R. n°5/20 07	€	588,23
Spese generali progettazione, DL, contabilità, sicurezza, compreso CNPAIA ed I.V.A.	€	10.754,87
I.V.A sui lavori al 10%	€	<u>3.327,26</u>
Totale somme a disposizione	€	14.689,73
IMPORTO COMPLESSIVO	€	47.942,94

**CONSIDERATO** che il progetto è stato redatto conformemente agli indirizzi forniti dalla Amministrazione e a quanto disposto dal D.Lgs 163/2006 e sm.i. e dal D.P.R. n° 554/99, l'Ufficio Tecnico ha espresso parere favorevole ai sensi della L.R. n° 24/87 e s.m.i.;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico sotto il profilo tecnico ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa nelle forme di legge;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE**, come approva, il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori “Realizzazione di un centro pilota per la panificazione tradizionale con forni e laboratorio didattico – Opere di completamento”, redatto dall’ing. Alberto Lutzu di Oristano, dell’importo complessivo di € 47.942,94 che presenta il quadro economico riportato in premessa;

**DI DARE ATTO** che la somma pari a € 47.942,94 (economie spese opera principale) trova copertura finanziaria negli interventi Bilancio di Previsione relativi all’opera principale;

**LA GIUNTA COMUNALE**

**CON SEPARATA** votazione e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

**IL PRESIDENTE**  
(Luca Casula)

**IL SEGRETARIO**  
(Felicina Deplano)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.12.2009 al 07.01.2010

Villaurbana, li 23.12.2009

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

---

-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.12.2009 al 07.01.2010

Villaurbana, li 23.12.2009

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 23.12.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)