

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 018 del Registro Deliberazioni</b> <b>Del 08.02.2007</b>
---

**OGGETTO:** Determinazione quantità e prezzi delle aree da cedere nel P.I.P. per l'anno 2007.-

L'ANNO **DUEMILASETTE** il giorno **OTTO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **14,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>DESSI'</b> Mauro	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>ZOCCHEDDU</b> Armando	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

<b>Elab.: D.F.</b> <b>Red.: A.A.</b>
---

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO**

-. **CHE** il Piano per gli Insediamenti Produttivi, è stato approvato e divenuto esecutivo con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1196/U in data 02.07.1987;

-. **CHE** nell'ambito del P.I.P. sono disponibili per essere cedute agli imprenditori economici n° 14 lotti per una superficie complessiva di mq. 22.438 ed una volumetria edificabile di mc. 55.062;

**RICHIAMATO** l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone che i Comuni deliberino annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della “quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;

**DOVENDOSI**, pertanto, provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2007;

**PRESA VISIONE** della relazione al riguardo predisposta dal responsabile dell'ufficio tecnico, e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, da cui si rileva che il prezzo di cessione viene determinato in € 7,73 al mq.;

**RICONOSCIUTANE** la correttezza sia sotto il profilo tecnico che finanziario e ritenuto, perciò, di recepirla e farla propria integralmente;

**TUTTO CIÒ PREMESSO;**

**ACQUISITO** preliminarmente il parere ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

**CON voti unanimi**

### **DELIBERA**

**DI VERIFICARE** la quantità e qualità delle aree da destinarsi, per l'anno 2007, alla edificazione nell'ambito del Piano per gli Insediamenti Produttivi, nonché determinare il prezzo di cessione in €/mq. 7,73, nei contenuti e termini di cui alle relazioni predisposte dall'ufficio tecnico e che, allegate al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

## LA GIUNTA COMUNALE

**Con separata votazione** e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO  
(Felicina Deplano)

=====

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal  
08.02.2007 al 23.02.2007.=

Villaurbana, li 08.02.2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 08.02.2007 al 23.02.2007.=

Villaurbana, li 08.02.2007

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

\_\_\_\_\_

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 08.02.2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)