

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 043 del Registro Deliberazioni**

**Del 27.09.2006**

**OGGETTO: Lottizzazione convenzionata in zona C – Ditta Lai e più – Adozione definitiva.-**

L'anno **DUEMILASEI** il giorno **VENTISETTE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **20,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>CASULA</b> Luca	<b>X</b>		<b>PULISCI</b> Ornella	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	<b>X</b>		<b>SERRA</b> Pietro Efisio	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	<b>X</b>		<b>DERIU</b> Liana Vincenza	<b>X</b>	
<b>DESSI'</b> Mauro	<b>X</b>		<b>MELONI</b> Dino	<b>X</b>	
<b>ZOCCHEDDU</b> Armando	<b>X</b>		<b>MELONI</b> Fabrizio	<b>X</b>	
<b>FADDA</b> Marco Luigi	<b>X</b>		<b>URRU</b> Francesco	<b>X</b>	
<b>PAU</b> Franco Palmiro	<b>X</b>		<b>TOTALE</b>	<b>13</b>	

PRESIEDE il Sindaco Dr. **Luca Casula**

ASSISTE il Segretario Comunale Dr.ssa Felicina Deplano

**IL PRESIDENTE**

CONSTATATA la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

<b>Elab.: F. D.</b> <b>RED.: A .A.</b>
---

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona C3, di proprietà dei sigg.:

- PISCI COSTANTINO;
- PISCI MARCO;
- CAMEDDA LUIGINO;
- LAI ABBONDIO GIOVANNI;
- LAI GIUSEPPE;
- LAI ANTONIO LUIGI;
- LAI MARIA TERESA;
- USAI ERMANDO PAOLINO;
- CANCEDDA BERNARDA;
- ZUCCA BRUNO;
- SPIGA ANTONIO;
- SPIGA ANNA RITA E CHILA' VITO.

Redatto dall'Arch. Paolo Loy di Oristano, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- 1) Relazione tecnica e norme di attuazione;
- 2) Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione;
- 3) Schema di convenzione;
- 4) Stralcio P.U.C.;
- 5) Stato di fatto;
- 6) Planimetria catastale;
- 7) Zonizzazione;
- 8) Tipologie;
- 9) Planivolumetrico e caratteristiche degli interventi;
- 10) Tipologie;
- 11) Progetto Preliminare e opere di urbanizzazione;
- 12) Planimetria quotata;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 011 del 30.03.2006 con la quale veniva adottata la lottizzazione in oggetto;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 45/89 punto 2, il Piano di lottizzazione è stato depositato a disposizione di chi ne avesse interesse per 30 giorni, presso la Segreteria del Comune affinché entro tale termine chiunque potesse formulare osservazioni al Piano medesimo;

**CHE** sono stati rispettati i termini di deposito e di avviso al pubblico avvenuto mediante pubblicazione all'albo pretorio del Comune; manifesti presso tutti i locali pubblici e avviso sul quotidiano l'Unione Sarda n° 183 del 06.07.2006;

**ACCERTATO** che entro i 30 giorni a decorrere dall'ultimo giorno di pubblicazione non sono state presentate osservazioni;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa per alzata di mano;

**D E L I B E R A**

**APPROVARE**, come approva, in via definitiva il Piano di lottizzazione convenzionata ricadente nel vigente P.U.C. in zona C3, della superficie di mq. 11.117, presentato dai Sigg. Lai e più, redatto dall'Arch. Paolo Ioy;

**DARE ATTO** che il Responsabile del servizio Tecnico adotterà gli atti necessari e conseguenti alla presente deliberazione;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON SEPARATA** e unanime votazione dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.  
IL PRESIDENTE  
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO  
(Dr.ssa Felicina Deplano)

=====

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal  
06.10.2006 al 21.10.2006.=

Villaurbana, li 06.10.2006

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr.ssa Felicina Deplano)

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal  
06.10.2006 al 21.10.2006.=

Villaurbana, li 06.10.2006

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Felicina Deplano

\_\_\_\_\_

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 06.10 .2006

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. ssa Felicina Deplano)