

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 001	del Registro Deliberazioni
del 11.01.2012	

OGGETTO Concessione terreni comunali.

L'ANNO **DUEMILADODICI** il giorno **UNDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **17,50** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
GARAU Antonello	SINDACO	X	
PAULESU Marco	ASSESSORE		X
PINNA Remo	ASSESSORE		X
PIREDDU Paolo	ASSESSORE	X	
LAI Giovanni	ASSESSORE	X	
	Totale	3	2

Assume la Presidenza il Sig. Antonello Garau nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SEBASTIANO ZEDDA

Elab.: S.Z.
Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTO** il Regolamento per l'esercizio, la disciplina e la gestione dei terreni gravati da uso civico, come modificato da ultimo con delibera C.C. n. 12 del 01.04.2009;
- VISTA** la deliberazione della G.C. n. 82 del 30/09/2009 con la quale vengono assunte le determinazioni in merito alla assegnazione delle terre pubbliche soggette ad Uso Civico, così come si evince dagli allegati A, B e C, della delibera e dove si stabilisce tra l'altro: la durata delle concessioni in anni 6 – sei – e le tariffe delle concessioni, determinandole in €. 40,00/ha per i terreni agricoli suscettibili di coltura agraria concessi ad agricoltori a titolo principale, €. 45,00/ha per i terreni agricoli suscettibili di coltura agraria concessi ad altri aventi diritto ed €. 40,00/ha per i terreni utilizzati per solo pascolo o allevamento, e precedendo la rivalutazione, a partire dall'anno successivo alla concessione, secondo le variazioni dell'indice ISTAT;
- VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio Amministrativo n. 356 del 10/10/2009 con la quale si approvavano in via provvisoria le graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione delle terre comunali vincolate ad uso civico, sulla base di quanto stabilito dalla G.C. con proprio atto n. 082 del 30/09/2009;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 21/04/2010 con la quale si provvede alle assegnazioni definitive delle terre pubbliche soggette ad uso civico così come stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 082 del 30/09/2009, fatte salve le eccezioni nella stessa contenute;
- VISTA** la deliberazione della G.C. n. 58 del 28/05/2010 con definisce ulteriori provvedimenti per l'assegnazione dei terreni comunali soggetti ad uso civico ad alcuni beneficiari;
- VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 160 del 28/05/2010 con la quale si procedeva all'assegnazione definitiva secondo quanto stabilito dalla delibera G.C. n. 58 del 28/05/2010;
- DATO ATTO** che a seguito delle concessioni definitive alcuni beneficiari hanno rinunciato per diversi motivi all'assegnazione e pertanto non hanno sottoscritto la convenzione, lasciando in disponibilità del Comune complessivamente 10.00.00 ettari;
- CONSIDERATO** che con la precedente assegnazione sono stati soddisfatti tutti gli imprenditoria agricoli a titolo principale che ne hanno fatto richiesta e sono stati concessi terreni anche a coloro – altri aventi diritto – che non hanno la qualifica di Imprenditore agricolo a titolo principale;
- CONSIDERATO** inoltre che successivamente n. 4 cittadini hanno richiesto l'assegnazione dei terreni resisi disponibili e che gli stessi sono appezzamenti di circa 1.00.00 ettaro ciascuno, e pertanto concedibili ai richiedenti in qualità di – Altri aventi diritto – senza previa pubblicazione di bando data l'esiguità dei terreni disponibili;
- RITENUTO** dover procedere all'assegnazione ai richiedenti e che la stessa avrà efficacia soltanto dopo la stipula di un contratto redatto in base all'art. 45 della Legge 203/82;
- VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 T.U. Enti Locali;
- CON VOTAZIONE UNANIME** favorevole, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario a procedere all'assegnazione di 10 ettari ai 4 cittadini che hanno avanzato richiesta.

LA GIUNTA COMUNALE

CON SEPARATA VOTAZIONE e volontà unanime favorevole, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Antonello Garau)

IL SEGRETARIO
(Sebastiano Zedda)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 30.01.2012 al 14.02.2012

Villaurbana, li 30.01.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 30.01.2012 al 14.02.2012

Villaurbana, li 30.01.2012

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 30.01.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)