



COMUNE DI VILLAURBANA

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Roma, 24 - 09080- Villaurbana (OR)

Tel. 0783.44104 / 0783.44636

pec: protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it

C.F./P.I. 00071740955

Ufficio Amministrativo-Finanziario

DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVA- FINANZIARIA

Atto n°479 /2022 del 21 dicembre 2022

Oggetto:	FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - LEGGE N. 431/1998 - ART. 11 - ANNUALITA' 2022 - MENSILITA' GENNAIO - DICEMBRE - APPROVAZIONE GRADUATORIA E IMPEGNO DI SPESA
-----------------	---

L'anno duemilaVENTIDUE addì VENTUNO del mese di DICEMBRE in Villaurbana, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2005;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 137 del 30/12/2010;
- il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio Economato, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 8 del 11/04/2017;
- il Programma Triennale per la prevenzione della Corruzione e la Trasparenza per l'annualità 2022, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 08/04/2022 che conferma il PRPCT 2020/2022 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 31.01.2020;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaurbana approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 17/03/2021;

VISTI:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n. 5/2022 del 01/07/2022 con il quale il Sindaco conferma alla Sig.ra Deriu Maria Paola l'incarico per la posizione organizzativa per l'area amministrativa-contabile;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 08/04/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 07/06/2022 con la quale è stato approvato il P.O.G. per l'anno 2022;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO CHE:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, DEONETTE LUCA;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 17/01/2013
- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTO l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 con cui è stato istituito il Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;

CONSIDERATO che con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 sono stati fissati i requisiti minimi richiesti per beneficiare delle agevolazioni del "Fondo" e sono stati stabiliti gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni ai fini dell'assegnazione dei contributi agli aventi titolo;

DATO ATTO che il medesimo decreto stabilisce tra l'altro che, l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni, con cadenza annuale, mediante procedimento di evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/19 del 22 settembre 2022 con la quale è stato disposto di:

- dare mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando, per la ricognizione del fabbisogno dei comuni nell'annualità 2022 e la ripartizione delle risorse facendo riferimento allo stanziamento regionale di €. 21.687.047,98;
- approvare i "Criteri per la ripartizione delle risorse di cui al Fondo dell'art. 11 della L. 431 del 1998 a favore dei Comuni della Sardegna";
- approvare i "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi" di cui all'articolo 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 al quale i Comuni dovranno attenersi per l'individuazione dei beneficiari del contributo;

VISTA la nota prot. N. 37218 del 27/09/2022 dell'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio Edilia Residenziale, con la quale vengono date precisazioni in ordine all'aggiornamento dei limiti reddituali indicati al punto 3 dell'Allegato n. 2 alla DGR n. 29/19 del 22 settembre 2022;

VISTA la nota prot. N. 39624 del 12/10/2022 dell'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio Edilia Residenziale, con la quale viene comunicata la ripartizione delle risorse ai Comuni, e nello specifico al Comune di Villaurbana viene ripartita la somma di €. 15.640,30;

DATO ATTO che l'istruttoria si articola in diverse fasi:

- Predisposizione del Bando da parte dei Comuni diretto all'individuazione degli aventi diritto per l'anno 2022;
- Predisposizione di apposita graduatoria;
- Comunicazione alla Regione Autonoma della Sardegna entro 10 giorni dell'avvenuta pubblicazione del bando;
- Accreditamento al Comune delle somme da parte della Regione Autonoma della Sardegna;
- Erogazione delle spettanze agli aventi diritto;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 365/2022 del 04/11/2022 con la quale si provvedeva ad approvare e pubblicare l'avviso, il bando pubblico e lo schema di domanda, predisposti sulla base dei criteri stabiliti dalla R.A.S. e si stabiliva che le domande dovevano pervenire presso gli Uffici Comunali entro il giorno 07 dicembre 2022;

EVIDENZIATO che al fine di ottenere detti contributi, sono pervenute n. 4 istanze da parte di cittadini residenti in questo Comune, e che tutti i richiedenti hanno diritto ad accedere al contributo in quanto in regola con i criteri stabiliti dalla Giunta Regionale per un totale di €. 9.804,89;

RITENUTO opportuno pertanto procedere all'approvazione della graduatoria definitiva contenente le schede di ciascun richiedente con i relativi calcoli effettuati ai fini della predisposizione della graduatoria e degli eventuali esclusi;

TENUTO CONTO CHE l'apposita dotazione finanziaria è disponibile nel Cap. 18360 del Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 per €. 15.640,30 e per €. 3.414,92 Bilancio 2022/2024 RR.PP. Imp. 1383/2021 – "9.12.1998, N. 431. ART. 11 - FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE";

RITENUTO opportuno provvedere ad impegnare la somma complessiva di €. 15.640,30 con imputazione al Cap. 18360 del Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 – "9.12.1998, N. 431. ART. 11 - FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE";

TUTTO ciò premesso e considerato;

DETERMINA

DI DARE ATTO che, le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la graduatoria DEFINIVITA contenente l'elenco delle persone ammesse che hanno rivolto istanza al Comune di Villaurbana per la concessione dei contributi regionali integrativi per il pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2022 – Mensilità Gennaio – Dicembre 2022, nel modo seguente:

	Protocollo Istanza	Ammesso/Non ammesso
1	8883 del 06/12/2022	Ammesso
2	8915 del 07/12/2022	Ammesso
3	8949 del 07/12/2022	Ammesso
4	8957 del 07/12/2022	Ammesso

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di €. 15.640,30 corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate per la concessione di un contributo economico di cui alle finalità riportate in premessa;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di €. 9.804,89 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	18360	Descrizione	9.12.1998, N. 431. ART. 11 - FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE"		
Miss./Progr.	04.06.1	CIG		CUP	
Creditore	Diversi beneficiari				
Causale	Contributi canoni di locazione Gennaio – Dicembre 2022				
Imp./Pren. N.	1383 / 2021	Importo	€. 3.414,92	Frazionabile in 12	No

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	18360	Descrizione	9.12.1998, N. 431. ART. 11 - FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE"		
Miss./Progr.	04.06.1	CIG		CUP	

Creditore	Diversi beneficiari				
Causale	Contributi canoni di locazione Gennaio – Dicembre 2022				
Imp./Pren. N.	1385 / 2022	Importo	€. 15.640,30	Frazionabile in 12	No

DI APPROVARE la scheda di rilevazione delle informazioni relative al fabbisogno accertato dal Comune di Villaurbana per l'anno 2022 Mensilità Gennaio – Dicembre 2022 che dovrà essere trasmessa alla RAS - Ass.to L.PP., entro il 10/01/2023;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DISPORRE, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

DI DICHIARARE, la presente immediatamente esecutiva.

Villaurbana, 21/12/2022

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
 DERIU MARIA PAOLA