

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 047</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 30.03.2007</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di “Realizzazione di un centro di aggregazione sociale e casa protetta per l’anziano – 2° Lotto funzionale – Opere di miglioramento” – Approvazione progetto.</b>
----------------	---

L’ANNO DUEMILASETTE il giorno **TRENTA** del mese di **MARZO** alle ore **12,30** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>DESSI’</b> Mauro	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>ZOCCHEDDU</b> Armando	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>5</b>	

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F.
Red.: A.A.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

## **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 04 del 07.03.2007, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2007, relazione previsionale e programmatica e relativi allegati;
  - con determinazione n° 1485 del 20/09/2004 del Direttore del Servizio dell'Assessorato Enti Locali – Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale EE.LL. e Finanze della Regione Autonoma della Sardegna viene concesso, per delega al Comune di Villaurbana, un finanziamento di complessivi Euro 264.027,06 per la realizzazione di un centro di aggregazione sociale e casa protetta per l’anziano;
  - con delibera della G.C. n° 32 del 27.04.2005 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto nell’importo complessivo di Euro 264.027,06;
  - con deliberazione della Giunta Comunale n° 052 del 29.06. viene approvato il progetto definitivo-esecutivo nell’importo complessivo di Euro 264.027,06;
  - con propria determinazione n° 258 del 02.08.2005 il Responsabile del Servizio Tecnico approvava il verbale di aggiudicazione definitiva della gara d’appalto, dal quale risulta aggiudicataria l’Impresa Marras Gian Piero che si è aggiudicata i lavori in argomento per il prezzo netto di €. 161.347,38 a seguito del ribasso del 12,21% sull’importo a base d’asta, più 7.800,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo netto di €. 169.151,38;

**- PERTANTO** i lavori principali venivano affidati all’Impresa Marras Gian Piero, con contratto rep. 242 del 08.09.2005 registrato in Oristano il 13.09.2005 al n° 2281;

**- DATO ATTO** che l’Ing. Sergio Serra, D.L., ha comunicato che sui lavori in oggetto si è realizzata una economia pari a € 18.428,21, chiedendo formale autorizzazione alla redazione di un progetto di miglioramento;

**- PRESO ATTO** che le somme originariamente a disposizione per i lavori di “Costruzione di un centro di aggregazione sociale e casa protetta per l’anziano – 2° lotto funzionale Centro di aggregazione sociale” non erano sufficienti per inserire nella progettazione del completamento organico dell’opera, alcune categorie di lavori, che l’Amministrazione ha ritenuto indispensabile provvedere alla realizzazione degli stessi per il miglioramento complessivo del 2° Lotto funzionale, fornendo indirizzi all’Ufficio Tecnico ed alla Direzione dei Lavori affinché venisse predisposto un progetto di completamento per l’utilizzo delle somme in economia;

- che il Responsabile del Procedimento, a seguito di sopralluoghi ed accertamenti, ritiene opportuno il completamento dell’opera, e che gli stessi lavori aggiuntivi sono migliorativi dell’intervento in essere;

**- VISTO** il progetto di miglioramento delle opere previste nel 2° Lotto Funzionale per la costruzione di un centro di aggregazione sociale e casa protetta per l’anziano redatto dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio Serra che riporta il seguente quadro economico:

1) Importo Lavori soggetti a ribasso	€.	13.304,86
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>350,00</u>
		<b>IMPORTO LAVORI</b>
	€.	13.651,86
3) I.V.A. il 10%	€.	1.365,19
3) Spese tecniche	€.	2.774,64
4) CNPAIA 2%	€.	55,49
5) IVA 20% di 3+4)	€.	566,03
6) Arrotondamenti	€.	<u>15,01</u>
		<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>
	€.	18.428,21

**-.** **DATO ATTO** che la concessione del finanziamento è per delega al Comune e che per tanto lo stesso può disporre delle somme in economia per la realizzazione di ulteriori lavori, fermo restando che gli stessi siano inerenti alle opere principali;

**.-RITENUTO** poter procedere all'approvazione del progetto di che trattasi in quanto redatto secondo la normativa vigente e secondo le direttive fornite dall'Amministrazione;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario ex art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000;

**CON VOTI UNANIMI:**

## **D E L I B E R A**

**APPROVARE** come approva, il progetto definito-esecutivo relativo all'opera “Realizzazione di un Centro di Aggregazione sociale e Casa Protetta per l’Anziano – 2° lotto funzionale – Opere di miglioramento”, redatto dall’Ing. Sergio Serra dell’importo complessivo di € 18.428,21;

**DARE ATTO** che la somma pari a € 18.428,21 trova ampia copertura all’interno del finanziamento originario.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**CON SEPARATA** votazione e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
(Luca Casula)

**IL SEGRETARIO**  
(Felicina Deplano)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 11.04.2007 al 26.04.2007

Villaurbana, li 11.04.2007

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 11.04.2007 al 26.04.2007

Villaurbana, li 11.04.2007

---

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 11.04.2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Depilano)