



# COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

## UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080

C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955

e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it

Tel. 0783/44104 - 44636

T.fax 0783/44030

**Atto n° 093**

**del 20.04.2011**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**OGGETTO: L.R. N° 29/98 – Bando Domos 2006 - “Proposte di Programmi di Valorizzazione dell'edificio Storico Della Sardegna”. Riutilizzo Economie 2010 – Graduatoria beneficiari.**

L'anno duemilaundici addì venti del mese di aprile in Villaurbana, nel proprio ufficio.

#### **PREMESSO:**

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n° 007 del 25.02.2009, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2009, relazione previsionale e programmatica e relativi allegati.

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della G.C. n°137 del 30.12.2010, in particolare l'art. 11;

**VISTA** la deliberazione della G.C. n°31 del 01.04.2011 con la quale la Responsabilità del Servizio Tecnico Comunale viene assunta in capo al sindaco pro-tempore;

**DATO ATTO** che le somme rimodulate in applicazione della Delibera della G.R. n° 17/4 del 20/03/2008 ammontavano ad € 188.706,75, che le somme liquidate ai beneficiari finali aventi diritto ammontano ad € 133.428,85 a fronte di un contributo di € 188.736,50, con una economia quindi di € 55.307,65,

**DATO ATTO** che con nota n° 2286 del 13.05.2010 è stata avanzata richiesta all'Assessorato Regionale E-E.LL - Finanze ed Urbanistica per l'autorizzazione all'utilizzo delle risorse disponibili mediante la pubblicazione di un nuovo bando comunale per edifici rientranti nella casistica di cui al bando DOMOS.

**VISTA** la nota n° 24706/P.U. del 14.07.2010, pervenuta in atti il 23/07/2010 prot. 3631, con la quale il Direttore del Servizio dell'Assessorato Regionale E-E.LL. – Finanze ed Urbanistica – Servizio Politiche per le Aree Urbane, ha comunicato l'accoglimento della richiesta con la condizione che l'Amministrazione Comunale provveda ad individuare altri richiedenti mediante una procedura che assicuri idonei livelli di pubblicità presso i cittadini interessati e con priorità per interventi di caratteristiche tipologiche analoghe a quelli oggetto di rinuncia.

**VISTA** la deliberazione della G.C. n° 78 del 25/08/2010, con la quale vengono forniti indirizzi in merito alla pubblicazione di un nuovo bando per l'utilizzo delle somme in economia come suindicato.

#### **RICHIAMATI I SOTTOELENCATI PRECEDENTI:**

**L.R. n° 29/98** e successive modifiche ed integrazioni.

**BANDO DOMOS** "Tutela e Valorizzazione Centri Storici della Sardegna", approvato con determinazione della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio Aree Urbane e Centri Storici - della Regione Autonoma Sardegna, n. 589/CS del 04.08.2006, con la quale sono state stabilite le direttive che i Comuni, inseriti nel repertorio regionale dei centri storici, devono seguire per la presentazione di proposte di finanziamento, ed in particolare la partecipazione in associazione con Comuni limitrofi in numero non inferiore a tre.

**NOTA** n. 4452 del 10.10.2006 del Comune di Villaurbana, con la quale si invitano i Comuni di Siamanna e Siapiccia ad adottare apposito atto deliberativo di manifestazione di interesse alla partecipazione del bando in oggetto in forma associata, candidandosi ad esercitare le funzioni di ente capofila.

**DELIBERAZIONE** del Consiglio Comunale n° 056 del 06.11.2006 di adesione all'iniziativa ed approvazione

dell'accordo di programma fra i Comuni di Villaurbana, Siamana e Siapiccia, con il Comune di Villaurbana quale capofila.

**DELIBERAZIONI** del Commissario Comunale di Siamanna e del Consiglio Comunale di Siapiccia, con la quale è stato disposto di aderire all'associazione tra i Comuni di Siamanna, Siapiccia e Villaurbana (capofila), come proposto da quest'ultimo, costituenti un sistema di enti limitrofi, iscritti nel repertorio regionale dei centri storici, per la partecipazione al bando DOMOS, e contestualmente approvato lo schema di accordo ed assicurato all'ente capofila il trasferimento delle risorse finanziarie necessarie, nei modi e nei termini che saranno comunicati successivamente.

**DETERMINAZIONE** del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Villaurbana n. 325 del 16.11.2006 con la quale è stato conferito agli ingegneri Manias Maurizio, Saba Angelo e Sanna Irene l'incarico alla redazione degli atti necessari per la partecipazione al bando Domos, dato atto che in relazione ai tempi ristretti per la presentazione dell'istanza di finanziamento (scadenza al 18.12.2006) si è reso necessario l'affidamento della redazione degli atti necessari (elaborati grafici, relazioni, schede, formulari, etc.) a professionisti esterni.

**DETERMINAZIONE** del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Villaurbana n. 242 del 07.09.2010 con la quale è stato approvato lo schema di avviso pubblico per la selezione delle manifestazioni d'interesse dei privati finalizzati agli interventi di recupero primario negli edifici ubicati nei centri storici ai fini della partecipazione al bando in argomento.

**L'AVVISO PUBBLICO** di cui sopra, predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Villaurbana, pubblicato contestualmente all'Albo Pretorio dei Comuni Villaurbana, Siamanna e Siapiccia dal 08.09.2010 al 1.10.2010.

**DATO ATTO** che nei termini sono pervenute esclusivamente n. 3 domande da parte di cittadini di Villaurbana

**DATO ATTO** che a seguito della istruttoria delle n°3 domande pervenute il Servizio Tecnico Comunale ha stilato la graduatoria per l'assegnazione delle economie derivanti dal precedente bando e pari a € 55.307,65.

**VISTO** il decreto legislativo n°267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

**VISTE** le norme vigenti in materia.

## **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** la graduatoria allegata relativa al Bando DOMOS 2006, RIUTILIZZO ECONOMIE 2010.

### **ELENCO BENEFICIARI FINALI**

RIMODULAZIONE IN APPLICAZIONE DELLA DELIBERA G.R. n° 17/4 del 20/03/2008

<b>DITTA</b>	<b>Costo totale</b>	<b>Finaz. richiesto</b>	<b>Importo ammesso</b>	<b>Risorse Private</b>
COSSU SUSANNA	€ 70.820,06	€ 37.135,35	€ 35.292,42	€ 35.527,54
ANEDDA ALFONSO GIORGIO	€ 27.862,98	€ 14.502,97	€ 10.954,57	€ 16.908,28
ZUCCA ALBERTO WALTER	€ 17.350,94	€ 9.060,48	€ 9.060,48	€ 8.290,46
<b>TOTALE</b>	<b>€ 116.033,98</b>	<b>€ 60.698,80</b>	<b>€ 55.307,65</b>	<b>€ 60.726,28</b>

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Avv. Luca Casula)

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Avv. Luca Casula)