



# COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

## UFFICIO SERVIZI AMMINISTRATIVI - FINANZIARI

Via Roma, n. 24 - C.A.P. 09080 Tel. 0783/44104 - 44636  
C.F. e P.I. 00071740955 e-mail: [paola.deriu@comune.villaurbana.or.it](mailto:paola.deriu@comune.villaurbana.or.it)

### DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVA- FINANZIARIA

Atto n°310 /2018 del 13/11/2018

<b>Oggetto:</b>	<b>Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli- annualità 2018 di cui al D.L. n. 102/2013 art. 6 comma 5 convertito , con modificazioni, nella L. 124/2013 - Approvazione bando e modulo di domanda.=</b>
-----------------	---

L'anno duemilaDICIOTTO addì TREDICI del mese di NOVEMBRE in Villaurbana, nel proprio ufficio.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2005;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 45 del 04/05/2010;
- il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio Economato, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 8 del 11/04/2017;
- il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e il programma triennale della trasparenza e dell'integrità 2018/2020 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 31/01/2018;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaurbana approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 69 del 23/07/2013;

##### **VISTI:**

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n. 03/2016 del 06/07/2016 con il quale il Sindaco conferisce alla Sig.ra Deriu Maria Paola l'incarico per la posizione organizzativa per l'area amministrativa-contabile;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 21/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011;

##### **DATO ATTO CHE:**

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, FRANCA MELIS;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 17/01/2013

- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

**VISTE** le LL.RR. nn. 1/2018 (legge di stabilità 2018) e 2/2018 (Bilancio di previsione triennale 2018-2020) ;

**RICHIAMATO** il Decreto interministeriale del 31.05.2018;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 48/29 del 02.10.2018 con la quale la Regione Sardegna ha tra l'altro individuato i Comuni prioritari destinatari del Fondo, ovvero quelli ad alta tensione abitativa (ATA) e/o i capoluoghi di Provincia, e ha ammesso anche altri Comuni, non prioritari ma ad alto disagio abitativo, ricadenti nella medesima fattispecie degli sfratti per morosità incolpevole, da finanziare sia con fondi statali residuali, sia con fondi regionali e, comunque, solo dopo aver soddisfatto le richieste provenienti dai Comuni prioritari;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale Regionale del Servizio Edilizia Pubblica n. 35102/1393 del 12.10.18 con la quale si approva il Bando, rivolto ai Comuni, relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli per l'annualità 2018;

**RILEVATO** in base alle indicazioni regionali, i Comuni pubblicano il Bando/Avviso dando un termine per la presentazione delle richieste di contributo, istruiscono le domande verificando i requisiti dei richiedenti di cui al bando regionale, predispongono la graduatoria degli aventi diritto e la comunicano alla Regione **entro il 31 Gennaio 2019** e , per una eventuale graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto , la graduatoria dovrà essere inviata anche alla Prefettura di Oristano;

**DATO ATTO** che, al fine di evitare l'eccessivo scollamento tra il momento della presentazione delle domande da parte dei soggetti interessati e quello della effettiva liquidazione dei contributi, ai Comuni è data la possibilità di effettuare una prima comunicazione del fabbisogno entro il 15 Novembre 2018, con riferimento agli atti di citazione in giudizio emessi entro il 15 ottobre 2018;

**VISTO** il Bando pubblico per l'apertura dei termini per la partecipazione all'assegnazione dei contributi destinati agli inquilini che si trovano in condizione di morosità incolpevole, ai sensi del D.L. n. 102/2013 convertito nella Legge n. 124/2013, redatto per il Comune di Villaurbana ed allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto di poterlo approvare;

**VISTO** il modulo di domanda per la partecipazione all'assegnazione dei contributi destinati agli inquilini che si trovano in condizione di morosità incolpevole, ai sensi del D.L. n. 102/2013 convertito nella Legge n. 124/2013 (allegato 1) allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto di poterlo approvare;

**VISTA** la proposta di provvedimento redatta dall'Istruttore Direttivo Assistente Sociale FRANCA MELIS n. 267 del 31/10/2018 ;

## **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che, le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

### **DI APPROVARE:**

- a) il Bando pubblico annualità 2018 per l'apertura dei termini per la partecipazione all'assegnazione dei contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli di cui al D.L. n. 102/2013 convertito nella Legge n. 124/2013 , allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- a) il modulo di domanda ( allegato 1) per la partecipazione all'assegnazione dei contributi destinati agli inquilini annualità 2018 che si trovano in condizione di morosità incolpevole, ai sensi del D.L. n. 102/2013 convertito nella Legge n. 124/2013, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**DI STABILIRE** che, le domande , compilate esclusivamente utilizzando l'allegato modulo ( Allegato 1) al presente Bando dovranno essere consegnate all'ufficio Protocollo del Comune di Villaurbana entro e non oltre le ore 13:00 del 08.01.2019;

**DI DARE ATTO** che:

> gli esiti dell'intervento in questione dovranno essere inviati in Regione Sardegna entro il termine del **31 Gennaio 2019** per le richieste presentate da cittadini che siano in possesso dei requisiti di cui al bando in oggetto e , per una eventuale graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto , la graduatoria dovrà essere inviata anche alla Prefettura di Oristano;

> al fine di evitare l'eccessivo scollamento tra il momento della presentazione delle domande da parte dei soggetti interessati e quello della effettiva liquidazione dei contributi, ai Comuni è data la possibilità di effettuare una prima comunicazione del fabbisogno entro il 15 Novembre 2018, con riferimento agli atti di citazione in giudizio emessi entro il 15 ottobre 2018;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DISPORRE**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

**DI DICHIARARE**, la presente immediatamente esecutiva.=

**Il Responsabile del Servizio**  
MARIA PAOLA DERIU

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/11/2018 al 28/11/2018.

Villaurbana, lì 13/11/2018

Il Responsabile del Servizio  
Maria Paola Deriu