



COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080 Tel. 0783/44104 - 44636
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955 e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it T.fax 0783/44030

protocollo n. 6292 del 11/11/2016

AVVISO ESPLORATIVO

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA EX ART. 36
COMMA 2 LETTERA C PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI CURA
GESTIONE MANUTENZIONE E SORVEGLIANZA DEL VERDE PUBBLICO E PULIZIA
E SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE DEL COMUNE DI VILLAURBANA
CIG 6865331A5B**

In esecuzione della Determinazione n. 294 del 11/11/2016, il Comune di Villaurbana intende espletare una manifestazione di interesse di cui all'oggetto al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.lgs. 50/2015 per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Villaurbana

DESCRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO

1. **Luogo di esecuzione:** Comune di Villaurbana
2. **Tipologia del servizio:** Il servizio riguarda la manutenzione, la cura e la gestione del verde pubblico, e lo spazzamento e la pulizia manuale delle aree pubbliche del Comune di Villaurbana
CPV 90610000-6 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade
CPV 77311000-3 CPV 77310000- 6 Gestione verde Pubblico
3. **Importo complessivo a base d'asta:** L'importo complessivo a base d'asta è pari ad € 60.000,00 (di cui € 59.000,00 per servizi soggetti a ribasso ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), suddivisi in € 5.000,00 mensili di cui:
 - a. € 1.250,00/ mese per servizio di spazzamento;
 - b. € 3.750,00/mese per servizio gestione verde pubblico.
4. **Durata del servizio:** dodici mesi dalla stipula del contratto
5. **Estensione del contratto:** L'appalto può essere esteso di un ulteriore anno, oltre il primo.



COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080

Tel. 0783/44104 - 44636

C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955 e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it

T.fax 0783/44030

CLAUSOLA SOCIALE (art. 50 D.lgs. 50/2016)

Il presente servizio essendo ad alta intensità di manodopera (percentuale di manodopera superiore al 50%), ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 50/2016 e pertanto ai fini della salvaguardia dei livelli occupazionali del personale impiegato, l'impresa si impegna, nei limiti della libertà imprenditoriale, all'assorbimento in via prioritaria dei lavoratori impegnati nella gestione del servizio sotto la gestione del precedente appaltatore.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare gli operatori economici ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 50/2016, nello specifico:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Al fine della partecipazione alla gara, gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016
2. Iscrizione, per attività corrispondente a quella oggetto del presente affidamento, al registro delle imprese della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede o nel registro delle commissioni per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali o, se residenti in altri Stati della Comunità europea, nel registro professionale o commerciale di cui all'art. 83, comma 3 del D. Lgs 50/2016; nel caso di concorrente non tenuto all'obbligo di iscrizione in CCIAA dichiarazione del legale rappresentante/procuratore resa in forma



COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955

Tel. 0783/44104 - 44636

e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it T.fax 0783/44030

di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla CCIAA e copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto;

3. servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto svolti nell'ultimo triennio per un importo pari a 120.000,00;
4. attrezzatura, materiale e equipaggiamento tecnico adeguato per il servizio da svolgere.

DURATA DEL CONTRATTO

365 giorni dalla data di stipula del contratto o del verbale di presa in consegna del servizio.

Possibilità di estensione di un ulteriore anno agli stessi patti e condizioni.

PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36 comma 2 lettera b.

Il criterio di selezione dell'offerta è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c del D.lgs. 50/2016, secondo i punteggi sotto riportati. Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 verrà considerata anomala l'offerta che presenta sia punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La Stazione appaltante valuta la congruità delle offerte anomale.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Con il presente avviso l'Area tecnica del Comune di Villaurbana intende contattare un congruo numero di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione. Gli interessati sono invitati a trasmettere una lettera di presentazione e di manifestazione di interesse all'appalto del servizio sopra specificato, resa utilizzando preferibilmente l'apposito modulo allegato e disponibile sul sito www.comune.villaurbana.or.it corredato da una fotocopia non autenticata del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

A pena nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata e dovrà pervenire al protocollo generale dell'Ente entro e non oltre le ore 12:00 del **25/11/2016 in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario e la dicitura: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b del servizio di **CURA GESTIONE MANUTENZIONE E SORVEGLIANZA DEL VERDE PUBBLICO E PULIZIA E SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE DEL COMUNE DI VILLAURBANA**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

Il plico dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione:

A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' (come da modello allegato), allegando copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.



COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080 Tel. 0783/44104 - 44636
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955 e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it T.fax 0783/44030

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse. Pertanto si avvierà una gara informale tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse al servizio in oggetto.

Qualora le richieste pervenute siano superiori a 10 (dieci), si procederà in seduta pubblica, in data 28/11/2016 alle ore **09:00** presso l'ufficio tecnico, al sorteggio di dieci (dieci) concorrenti, che saranno invitati a presentare offerta mediante lettera di invito, qualora sia dimostrato il possesso dei requisiti prescritti così come previsto nel D.lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per ulteriori informazioni sull'oggetto dei lavori gli interessati potranno rivolgersi all'ing. Giacomo Cugusi
Tel. 078344104 mail tecnico@comune.villaurbana.or.it

VALIDITA' DELLE ISTANZE

Le manifestazioni d'interesse pervenute saranno utilizzate per la procedura negoziata indicata in oggetto e bandita entro dodici mesi dalla data di scadenza del presente avviso.

DISPOSIZIONI GENERALI

Trattamento dei dati:

I dati forniti saranno trattati in conformità delle vigenti disposizioni e utilizzati ai soli fini del presente avviso. L'invio della domanda presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle precedenti disposizioni.

Il presente avviso è pubblicato, ai sensi dell'art.32, comma.1°, della Legge n.66/2009 e ss.mm.ii. all'Albo Pretorio on line del Comune di Villaurbana www.comune.villau nonché pubblicato sul sito web della Regione <http://www.regione.sardegna.it>.

Il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale che potrà in qualsiasi momento, sospendere o revocare la presente procedura.

Villaurbana, 11/11/2016

Il responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Giacomo Cugusi