

\*\*\*\*\*

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 31 del Registro Deliberazioni**

**del 13.04.1999**

**OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO - RESTAURO  
E RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA DA ADIBIRE A STRUTTURA  
MUSEALE - 2° INTERVENTO - APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO.-**

L'ANNO millenovecentonovantanove il giorno tredici del mese di Aprile alle ore 13,00  
nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Municipale, con  
l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>SERRA</b> Antonella Maria	<b>SINDACO</b>	<b>X</b>	
<b>PULISCI</b> Pier Paolo	<b>ASSESSORE</b>		<b>X</b>
<b>TATTI</b> Mirella	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza **SERRA Antonella Maria** nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità  
dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine  
del giorno.

**ASSISTE** il Segretario Comunale **Dr. PIRAS Guido**.

Elab: GP  
Red.: AA

## LA GIUNTA COMUNALE

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, contabile e copertura finanziaria;

**VISTO** il Decreto del Coordinatore Generale dell'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente n° 3876 del 30.12.1997, pervenuto il 13.01.1998 prot. N° 106, afferente la concessione di un finanziamento globale di £. 1.250.000.000 a valere sul Programma Operativo Plurifondo Sardegna (P.O.P.) per il triennio 1994/96 approvato dalla Commissione delle Comunità Europee, per la realizzazione dei seguenti interventi: Restauro e ristrutturazione di una casa da adibire a struttura museale – Riqualificazione del centro storico ed urbano – Progetto per la realizzazione di uno spazio per il tempo libero e ricreativo – Ristrutturazione viabilità centro storico e arredo urbano.

**VISTA** la delibera di C.C. n° 13 del 16.03.1998 di approvazione del bilancio di previsione esercizio 1998 – Relazione previsionale e programmatica – Bilancio pluriennale 1998-2000, nella quale alla scheda n° 6 - Opere in programmazione, si destinava la somma di £. 400.000.000 per le opere "Riqualificazione del centro storico – Ristrutturazione casa museale (Casa del Pane)", a valere sul finanziamento concesso dalla R.A.S. su fondi P.O.P.;

**DATO ATTO** che con determinazione del R. d. S. n° 217 del 28.12.1998 si è provveduto all'affidamento dell'incarico per la progettazione, direzione e contabilità lavori, e se ed in quanto necessario sulla base delle risultanze progettuali del professionista incaricato, anche per gli adempimenti di cui alla L. n° 494/96, allo Studio ARP di Oristano;

**DATO ATTO** che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 217/98 si è provveduto ad assumere pre impegno per onorari professionali ed all'approvazione dello schema di convenzione;

**DATO ATTO** che si è formalizzato l'incarico con la firma della convenzione in data 27.12.1998;

**DATO ATTO** che lo Studio ARP ha presentato il progetto preliminare delle opere in oggetto e che lo stesso deve essere sottoposto all'approvazione dell'Organo competente;

**VISTA** la delibera del C.C. n° 7 del 08.03.1999 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto;

**VISTI** gli atti progettuali afferenti detto progetto definitivo, si esprime in merito parere favorevole ai sensi dell'art. 11 della L.R. n° 24/87;

**RITENUTO** di dover provvedere all'approvazione del progetto in oggetto definitivo con il sotto indicato quadro economico.

LAVORI COMPENSATI A MISURA	£. 274.001.359
LAVORI IN ECONOMIA	£. 11.054.000
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>£. 285.055.359</b>
 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 20%	£. 57.011.072
Spese generali	£. 46.275.146
Spese generali	£. 11.658.423
<b>SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>£. 114.944.641</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>£. 400.000.000</b>

UNANIME,

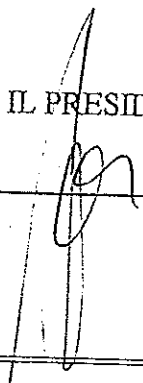
## DELIBERA

l'approvazione del progetto definitivo di restauro e ristrutturazione di una casa da adibire a struttura museale con il sotto indicato quadro economico.

LAVORI COMPENSATI A MISURA	£. 274.001.359
LAVORI IN ECONOMIA	<u>£. 11.054.000</u>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>£. 285.055.359</b>
 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 20%	£. 57.011.072
Spese generali	£. 46.275.146
Spese generali <sup>1</sup>	<u>£. 11.658.423</u>
<b>SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>£. 114.944.641</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b><u>£. 400.000.000</u></b>

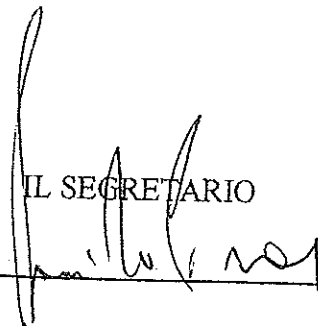
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_

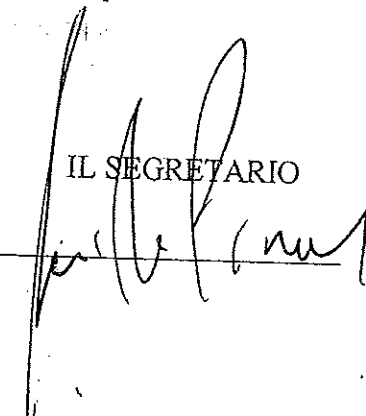


IL SEGRETARIO

  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20/04/1999 al 5/05/1999 .-

IL SEGRETARIO

  
\_\_\_\_\_



5/5/1999

5/5

