

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 114 del 16.11.2010	del Registro Deliberazioni
--	-----------------------------------

OGGETTO	Lavori per la “Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale da adibire ad Asilo Nido”. Richiesta indirizzi utilizzo somme economie. CUP: D83B09000040006
----------------	--

L'ANNO **DUEMILADIECI** il giorno **SEDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **13,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
CASULA Luca	SINDACO	X	
ATZENI Maurizio	ASSESSORE	X	
DESSI' Mauro	ASSESSORE		X
NONNIS Augusto	ASSESSORE	X	
PAU Franco	ASSESSORE	X	
	Totale	4	1

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F. Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- .- con nota n° 458 del 14.01.2009, l'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale delle Politiche Sociali, comunicava che, con deliberazione della Giunta Regionale n° 72/22 del 19.12.2009, veniva assegnato un contributo in conto capitale a favore del Comune di Villaurbana di € 146.379,00 per lavori di ristrutturazione e adeguamento di strutture utilizzate da destinare alla realizzazione di servizi per la prima infanzia;
- .- in sede di assestamento del Bilancio di Previsione esercizio 2008 veniva destinata all'opera citata la somma pari a € 53.000, a titolo di cofinanziamento;
- .- con deliberazione C.C. n. 6 del 19.01.2009, veniva programmato ml'intervento "Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale, da adibire ad Asilo Nido", per un importo complessivo di € 199.379,00;
- .- con la deliberazione di C.C. succitata si disponeva di incaricare un professionista esterno alla P.A. per tutte le fasi di progettazione e D.L. e contabilità dell'opera attesa la mole di lavoro che grava sull'Ufficio Tecnico Comunale;
- .- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 064 del 09.03.2009 l'incarico professionale per Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Misura, Liquidazione, assistenza al collaudo, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto veniva affidato all'Ing. Luca Piras di Villaurbana;
- .- con deliberazione della Giunta Comunale n° 033 del 23.02.2009 veniva approvato il progetto preliminare delle opere in argomento;
- .- con deliberazione della Giunta Comunale n° 024 del 01.04.2009 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo che importa la spesa complessiva di € 199.379,00, di cui € 145.913,70 per lavori a base d'asta ed € 3.168,73 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo dei lavori di € 149.082,43;
- .- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 245 del 29.09.2009 veniva indetta, una procedura negoziata sensi del D.Lgs 163/2006 art. 122, comma 7/bis e secondo la procedura di cui all'art. 56 comma 6 dello stesso D.Lgs. con il criterio del prezzo più basso, per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale da adibire ad Asilo Nido", per il giorno 05.09.2009;
- .- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 325 del 23.12.2009, l'appalto dei lavori di cui trattasi veniva aggiudicato in via definitiva all'Impresa TECNO IMPIANTI di Porcu Antonio & C. s.n.c. – con sede in Via Sardegna s.n - 08016 Borore, la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 119.021,81 con un ribasso del 18,430% sull'importo a base d'asta di € 145.913,70, più € 3.168,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 122.190,54;
- .- in data 22.01.2010, a rogito del Segretario dell'ente, veniva stipulato il contratto rep. n. 335/2010, relativo all'aggiudicazione di cui sopra, successivamente registrato all'ufficio del registro di Oristano, al n° 47 Serie I^ in data 02.02.2010;

PRESO ATTO CHE:

- .- i lavori sono stati regolarmente consegnati da parte della D.L. con verbale in data 01.02.2010;
- .- in data 08.11.2010, con determinazione del R.S.T.C., veniva approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori e liquidato il saldo lavori all'Impresa appaltatrice;

DATO ATTO CHE:

- l'importo della spesa alla data odierna risulta essere pari ad € 168.669,52, a fronte di uno stanziamento complessivo di € 199.379,00, di cui € 146.379,00 finanziamento RAS ed € 53.000,00 cofinanziamento Comunale, per cui si registra una economia di spesa di € 30.709,48;

- in sede di progettazione, causa la esiguità di fondi a disposizione, non furono previsti i seguenti interventi:
 - la messa in opera del servo scala per l'accesso al 1° Piano, peraltro prescritto in sede di approvazione del progetto da parte della ASL n° 5 di Oristano;
 - la realizzazione dell'impianto di climatizzazione;

VISTA la proposta di deliberazione formulata dal R.S.T.C.,;

RITENUTO dover accogliere le indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico, in quanto trattasi di interventi di primaria importanza,

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'ufficio proponente sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

FARE PROPRIE le indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico Comunale con la presente proposta di deliberazione e destinare la somma pari a € 30.709,49 (economie di spesa) alla realizzazione dei seguenti lavori:

- a) messa in opera del servo scala per l'accesso al 1° Piano
- b) realizzazione dell'impianto di climatizzazione,

considerata l'importanza dei predetti interventi nell'ambito dei lavori relativi a *“Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale da adibire ad Asilo Nido”*;

IL RESPONSABILE dell'U.T.C. dovrà dare attuazione a quanto deliberato.

LA GIUNTA COMUNALE

CON SEPARATA votazione e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 19.11.2010 al 04.12.2010

Villaurbana, li 19.11.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 19.11.2010 al 04.12.2010

Villaurbana, li 19.11.2010

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 19.11.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)**