

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 114</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 16.11.2010</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori per la “Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale da adibire ad Asilo Nido”. Richiesta indirizzi utilizzo somme economie. CUP: D83B09000040006</b>
----------------	--

L’ANNO DUEMILADIECI il giorno **SEDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **13,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>DESSI’</b> Mauro	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>PAU</b> Franco	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F.  
Red.: A.A.

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO CHE:

- .- con nota n° 458 del 14.01.2009, l'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale delle Politiche Sociali, comunicava che, con deliberazione della Giunta Regionale n° 72/22 del 19.12.2009, veniva assegnato un contributo in conto capitale a favore del Comune di Villaurbana di € 146.379,00 per lavori di ristrutturazione e adeguamento di strutture utilizzate da destinare alla realizzazione di servizi per la prima infanzia;
- .- in sede di assestamento del Bilancio di Previsione esercizio 2008 veniva destinata all'opera citata la somma pari a € 53.000, a titolo di cofinanziamento;
- .- con deliberazione C.C. n. 6 del 19.01.2009, veniva programmato ml'intervento "Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale, da adibire ad Asilo Nido", per un importo complessivo di € 199.379,00;
- .- con la deliberazione di C.C. succitata si disponeva di incaricare un professionista esterno alla P.A. per tutte le fasi di progettazione e D.L. e contabilità dell'opera attesa la mole di lavoro che grava sull'Ufficio Tecnico Comunale;
- .- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 064 del 09.03.2009 l'incarico professionale per Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Misura, Liquidazione, assistenza al collaudo, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto veniva affidato all'Ing. Luca Piras di Villaurbana;
- .- con deliberazione della Giunta Comunale n° 033 del 23.02.2009 veniva approvato il progetto preliminare delle opere in argomento;
- .- con deliberazione della Giunta Comunale n° 024 del 01.04.2009 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo che importa la spesa complessiva di € 199.379,00, d cui € 145.913,70 per lavori a base d'asta ed € 3.168,73 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo dei lavori di € 149.082,43;
- .- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 245 del 29.09.2009 veniva indetta, una procedura negoziata sensi del D.Lgs 163/2006 art. 122, comma 7/bis e secondo la procedura di cui all'art. 56 comma 6 dello stesso D.Lgs. con il criterio del prezzo più basso, per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale da adibire ad Asilo Nido", per il giorno 05.09.2009;
- .- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 325 del 23.12.2009, l'appalto dei lavori di cui trattasi veniva aggiudicato in via definitiva all'Impresa TECNO IMPIANTI di Porcu Antonio & C. s.n.c. – con sede in Via Sardegna s.n - 08016 Borore, la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 119.021,81 con un ribasso del 18,430% sull'importo a base d'asta di € 145.913,70, più € 3168,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 122.190,54;
- .- in data 22.01.2010, a rogito del Segretario dell'ente, veniva stipulato il contratto rep. n. 335/2010, relativo all'aggiudicazione di cui sopra, successivamente registrato all'ufficio del registro di Oristano, al n° 47 Serie I<sup>a</sup> in data 02.02.2010;

## PRESO ATTO CHE:

- .- i lavori sono stati regolarmente consegnati da parte della D.L. con verbale in data 01.02.2010;
- .- in data 08.11.2010, con determinazione del R.S.T.C., veniva approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori e liquidato il saldo lavori all'Impresa appaltatrice;

## DATO ATTO CHE:

- l'importo della spesa alla data odierna risulta essere pari ad € 168.669,52, a fronte di uno stanziamento complessivo di € 199.379,00, di cui € 146.379,00 finanziamento RAS ed € 53.000,00 cofinanziamento Comunale, per cui si registra una economia di spesa di € 30.709,48;

- in sede di progettazione, causa la esiguità di fondi a disposizione, non furono previsti i seguenti interventi:
  - la messa in opera del servo scala per l'accesso al 1° Piano, peraltro prescritto in sede di approvazione del progetto da parte della ASL n° 5 di Oristano;
  - la realizzazione dell'impianto di climatizzazione;

**VISTA** la proposta di deliberazione formulata dal R.S.T.C.,;

**RITENUTO** dover accogliere le indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico, in quanto trattasi di interventi di primaria importanza,

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dell'ufficio proponente sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**FARE PROPRIE** le indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico Comunale con la presente proposta di deliberazione e destinare la somma pari a € 30.709,49(economie di spesa) alla realizzazione dei seguenti lavori:

- a) messa in opera del servo scala per l'accesso al 1° Piano
- b) realizzazione dell'impianto di climatizzazione,

considerata l'importanza dei predetti interventi nell'ambito dei lavori relativi a “*Ristrutturazione della ex Scuola Materna Comunale da adibire ad Asilo Nido*”;

**IL RESPONSABILE** dell'U.T.C. dovrà dare attuazione a quanto deliberato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**CON SEPARATA** votazione e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**(Luca Casula)**

**IL SEGRETARIO**  
**(Felicina Deplano)**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 19.11.2010 al 04.12.2010

Villaurbana, li 19.11.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(Dott.ssa Felicina Deplano)**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to L. Casula

**IL SEGRETARIO**  
F.to F. Deplano

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 19.11.2010 al 04.12.2010

Villaurbana, li 19.11.2010

---

**IL SEGRETARIO**  
F.to F. Deplano

---

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 19.11.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**( Dott.ssa Felicina Deplano)**