



# COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)  
**UFFICIO TECNICO**

Via Roma 26. - C.A.P. 09080  
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955

Tel. 0783/44104 - 44636  
e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it T.fax 0783/44030

Atto n° 151  
del 28.06.2011

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:** Lavori di “Sistemazione della strada Trunconi nel centro abitato” – **APPROVAZIONE** perizia suppletiva e di variante. **CUP: D81809000260005**

L'anno duemilaundici addì 28 del mese di Giugno in Villaurbana, nel proprio ufficio.

### PREMESSO:

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 06.04.2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2011, relazione previsionale e programmatica e relativi allegati.

**CHE** con deliberazione di Giunta Municipale n° 36 del 06.04.2010, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Piano di Gestione Esecutivo - P.E.G. 2010 e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di prestazioni di servizi con le modalità previste dai regolamenti e leggi vigenti.

**CHE** con Delibera della Giunta Comunale n° 31 del 01.04.2011 si conferisce al Sindaco Avv. Luca Casula l'incarico per la posizione organizzativa relativa all'area Tecnica.

**CHE** con delibera del Consiglio Comunale n° 028 del 29.07.2009 sono stati programmati i lavori di cui in oggetto da finanziarsi mediante il ricorso all'assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti, e si stabiliva di dover ricorrere a professionisti esterni all'Ente per la progettazione dell'intervento, attesa la mole di lavoro che fa carico all'U.T.C. e la necessità di intervenire urgentemente per la realizzazione dei lavori di che trattasi.

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 255 del 08.10.2009 con la quale è stato affidato al Geom. Elvio Orrù l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e la coordinazione della sicurezza nelle fasi della progettazione e dell'esecuzione dell'opera di cui trattasi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 090 del 11.11.2009 con la quale è stato approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto nell'importo complessivo di € 300.000,00.

**VISTO** il contratto di concessione del mutuo di € 300.000,00, posizione n° 4534576, stipulato con la Cassa DD.PP. in data 09.12.2009, pervenuto in atti in data 28.01.2010, regolarmente firmato dalle parti

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 027 del 22.03.2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto nell'importo complessivo di € 300.000,00.

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 193 del 02.07.2010 con la quale sono stati liquidati gli onorari relativi alla progettazione al Geom. Elvio Orrù di villa urbana per complessivi € 11.050,00

(iva e cassa compresa);

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 192 del 02.07.2010 con la quale è stata reindetta gara d'appalto mediante procedura aperta per il giorno 05.08.2010, con scadenza per la presentazione delle offerte in data 04.08.2010.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 236 del 09.08.2010 con la quale veniva approvato il verbale di gara del 05.08.2010 dal quale risulta aggiudicataria provvisoria l'Impresa Edilconglomerati s.r.l. - V.le XX Settembre, 177 F.2 – 51031 Avenza Carrara (MS) la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 195.664,99 con un ribasso del 18,123% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 238.974,30, più € 3025,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 198.690,69, e quella seconda classificata sia quella della Ditta Frida Costruzioni srl – Via Sardegna, 54 – 08040 Arzana la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 195.679,33 con un ribasso del 18,117 % sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 238.974,30, più € 3.025,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 198.705,03.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 240 del 03.09.2011 con la quale veniva approvato il verbale di gara del 03.09.2010 con il quale risulta aggiudicataria definitiva dei lavori in oggetto l'Impresa Edilconglomerati s.r.l. - V.le XX Settembre, 177 F.2 – 51031 Avenza Carrara (MS) la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 195.664,99 con un ribasso del 18,123% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 238.974,30, più € 3.025,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 198.690,69.

**CHE** in data 09.12.2010, a rogazione del Segretario dell'ente, è stato stipulato il contratto rep. n. 346/2011, relativo all'aggiudicazione di cui sopra, successivamente registrato all'ufficio del registro di Oristano in data 14.12.2010 al n°718 serie I.

**CHE** i lavori furono regolarmente consegnati da parte della D.L. con verbale in data 10.01.2011.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 114 del 06.05.2011 relativa all'approvazione ed alla liquidazione della contabilità relativa al 1° SAI lavori per complessivi € 51.188,40 iva esclusa;

**VISTA** la perizia di variante, redatta dal D.L. geom. Elvio Orrù di Villaurbana, allo scopo di definire alcune variazioni nei lavori progettati ovvero:

- predisposizione ed approvazione di un progetto di sistemazione dell'area verde adiacente;
- programmazione ed avvio dell'iter per la sistemazione della vicina viabilità per Tiria;
- necessità di approntare alcune opere per una più facile evacuazione di acque di falda presenti nella adiacente zona PEP, sulle infrastrutture

Costituita dai seguenti elaborati:

All.1 , relazione tecnica;

All. 2, elaborati grafici;

All. 3, Analisi nuovi pezzo;

All. 4, Computo movimenti terra

All. 5, computo metrico

All. 6, Quadro comparativo;

All. 7, Verbale di concordamento nuovi prezzi;

All. 8, Prospetto spese tecniche;

Il cui quadro economico riporta:

	Progetto principale		Contratto		Perizia		Contratto		Scostamenti
Lavori	€	238.300,00	€	195.112,89	€	238.974,30	€	195.664,99	€ 552,10
Oneri sicurezza	€	3.700,00	€	3.700,00	€	3.025,70	€	3.025,70	-€ 674,30
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>242.000,00</b>	<b>€</b>	<b>198.812,89</b>	<b>€</b>	<b>242.000,00</b>	<b>€</b>	<b>198.690,69</b>	<b>-€ 122,20</b>
iva 10% sui lavori	€	24.200,00	€	19.881,29	€	24.200,00	€	19.869,07	-€ 12,22
Spese tecniche	€	25.429,61	€	25.429,61	€	27.632,29	€	27.632,29	€ 2.202,68
imprevisti	€	3.530,39	€	3.530,39	€	1.327,71			-€ 3.530,39

incentivo	€	4.840,00	€	4.840,00	€	4.840,00	€	4.840,00	€	-
ribasso / imp. Dispon.			€	47.505,82			€	48.967,95	€	1.462,13
totali	€	300.000,00	€	300.000,00	€	300.000,00	€	300.000,00	-€	0,00

**DATO** atto che la perizia in parola non comporta aumento di spesa e che i lavori ivi riportati consistono in lievi variazioni che non alterano l'impostazione progettuale già approvata, e al contempo, costituiscono miglioramento delle opere in fase di realizzazione;

**VISTO** l'art. 132 del d.lgs 163/2006;

**VISTO** il D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. n°34/2000;

**VISTA** la L. 166/2002;

**VISTO** il D.lgs n°163/2006 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. n°14/2002

**VISTA** la L.R. n°5/2007

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento di contabilità;

**VISTO** il T.U.E.L.;

## D E T E R M I N A

**DI APPROVARE** la perizia di variante, senza aumento di spesa, per i lavori di "Sistemazione della strada Trunconi nel centro abitato " redatta dal D.L. geom. Elvio Orrù di Villaurbana, costituita dai seguenti elaborati:

All.1 , relazione tecnica;

All. 2, laborati grafici;

All. 3, Analisi nuovi pezzo;

All. 4, Computo movimenti terra

All. 5, computo metrico

All. 6, Quadro compartivo;

All. 7, Verbale di concordamento nuovi prezzi;

All. 8, Prospetto spese tecniche;

Il cui quadro economico riporta:

	Progetto principale		Contratto		Perizia		Contratto		Scostamenti	
Lavori	€	238.300,00	€	195.112,89	€	238.974,30	€	195.664,99	€	552,10
Oneri sicurezza	€	3.700,00	€	3.700,00	€	3.025,70	€	3.025,70	-€	674,30
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>242.000,00</b>	<b>€</b>	<b>198.812,89</b>	<b>€</b>	<b>242.000,00</b>	<b>€</b>	<b>198.690,69</b>	<b>-€</b>	<b>122,20</b>
iva 10% sui lavori	€	24.200,00	€	19.881,29	€	24.200,00	€	19.869,07	-€	12,22
Spese tecniche	€	25.429,61	€	25.429,61	€	27.632,29	€	27.632,29	€	2.202,68
imprevisti	€	3.530,39	€	3.530,39	€	1.327,71			-€	3.530,39
incentivo	€	4.840,00	€	4.840,00	€	4.840,00	€	4.840,00	€	-
ribasso / imp. Dispon.			€	47.505,82			€	48.967,95	€	1.462,13
totali	€	300.000,00	€	300.000,00	€	300.000,00	€	300.000,00	-€	0,00

**2 DI DARE** atto che l'impegno contabile 903/2009 per complessivi € 24.687,70 è stato assunto sul capitolo 25800 del bilancio 2009 in attesa che venisse confermato il finanziamento sull'opera pubblica in progetto e che pertanto la somma complessiva risultante dall'approvazione della presente perizia pari ad € 27.632,29 è da imputarsi totalmente sul capitolo 24560 residui 2009 nel seguente modo:

- € 11.050,00 già liquidati e pagati, per onorari di progettazione, al geom. Elvio Orrù di Villaurbana;
- € 16.582,29 (iva e cassa compresi) per direzione lavori, misura e contabilità a favore del D.L. Geom. Elvio Orrù di Villaurbana;

**4 DI DISPORRE** l'invio di copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**(Paolo Sanna)**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**  
**Art. 151 D.Lgs. n° 267/2000 comma 4**

Importo della spesa: Euro .....

impegno n° ..... cap. 24560 RRPP 2009

**LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO**  
(Rag. M. Paola Deriu)

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**(Paolo Sanna)**