

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 098</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 08.10.2010</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Determinazione canone di concessione area per la realizzazione di un impianto fotovoltaico – Ditta F.lli Pisci s.n.c. – Villaurbana.-</b>
----------------	--

L'ANNO **DUEMILADIECI** il giorno **OTTO** del mese di **OTTOBRE** alle ore **13,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>DESSI'</b> Mauro	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>PAU</b> Franco	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

**Elab.: D.F.  
Red.: A.A.**

# **LA GIUNTA COMUNALE**

## **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del C.C. n. 12 del 07.06.2010, veniva espresso parere favorevole in merito alla realizzazione, in un'area di proprietà comunale, di un Impianto Fotovoltaico, connesso alla rete di distribuzione, con potenza pari a 101,25 kw, da parte della Ditta locale F.lli Pisci s.n.c.;

-l'area interessata, individuata catastalmente al F. 9 Mapp. 6, dell'estensione di mq. 20133 (quota-parte dell'intero) in località "Pra Pinna", già oggetto di precedente concessione alla medesima Ditta "Pisci" per la realizzazione di una discarica di inerti di tipo 2 (Comitato Interministeriale in data 27.07.1982) – D.L. n. 22/97, art. 7 – e pertanto il parere espresso in sede consiliare in merito alla realizzazione sulla medesima area dell'Impianto Fotovoltaico ha comportato il cambio di destinazione d'uso dell'area di cui trattasi;

-con il citato atto consiliare n. 12/2010 veniva stabilito tra l'altro:

- a) Durata della convenzione
- b) Approvazione schema di convenzione
- c) Acquisizione delle autorizzazioni e/o pareri previsti dalla normativa vigente in materia di "Impianti Fotovoltaici", preordinati all'approvazione del progetto dell'opera e alla stipula della convenzione medesima;
- d) Demandare alla G.C. ogni ulteriore determinazione in merito alla convenzione da stipularsi tra i soggetti interessati;

**RITENUTO** dover stabilire il canone di concessione, che la ditta F.lli Pisci s.n.c. dovrà versare al Comune per tutta la durata della convenzione (anni trenta);

**STABILITO** che il canone annuo di concessione può essere fissato in € 3.000,00 (tremila), da aggiornare annualmente sulla base dell'indice ISTAT e che tale aggiornamento decorrerà dall'anno 2011;

## **CIO' PREMESSO;**

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;.

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**STABILIRE** in € 3.000,00 (tremila) annui il canone che la Ditta F.lli Pisci con sede in Villaurbana dovrà versare al Comune per la concessione in uso dell'area distinta in catasto al F. 9 Mapp. 6, dell'estensione di mq. 20133 (quota-parte) ricadente in territorio comunale località "Pra Pinna", per la realizzazione di un Impianto Fotovoltaico;

**DARE ATTO** che il suddetto canone verrà versato anticipatamente (entro il mese di gennaio) dell'anno di riferimento per tutta la durata della convenzione e che lo stesso è soggetto a rivalutazione sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT, per la prima volta dall'anno 2011;

**IL RITARDATO** pagamento del canone comporta l'applicazione degli interessi al tasso legale vigente;

**IL MANCATO** pagamento, protratto per un anno, determina la risoluzione della convenzione.

**LE SOMME** relative ai canoni verranno introitate nei relativi capitoli del Bilancio di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO  
(Felicina Deplano)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 26.10.2010 al 10.11.2010

Villaurbana, li 26.10.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 26.10.2010 al 10.11.2010

Villaurbana, li 26.10.2010

---

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 26.10.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)