

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 017	del Registro Deliberazioni
del 14.03.2012	

OGGETTO	Determinazione prezzo cessione aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi. Anno 2012
----------------	---

L'ANNO DUEMILADODICI il giorno QUATTORDICI del mese di MARZO alle ore 19,20 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
GARAU Antonello	SINDACO	X	
PAULESU Marco	ASSESSORE	X	
PINNA Remo	ASSESSORE		X
PIREDDU Paolo	ASSESSORE	X	
LAI Giovanni	ASSESSORE	X	
	Totale	4	1

Assume la Presidenza il Sig. Antonello Garau nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SEBASTIANO ZEDDA

Elab.: S.Z.
Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

CHE il Piano per gli Insediamenti Produttivi, è stato approvato e divenuto esecutivo con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1196/U in data 02.07.1987;

CHE nell'ambito del P.I.P. sono disponibili per essere cedute agli imprenditori economici n° 14 lotti per una superficie complessiva di mq. 22.825;

RICHIAMATO l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone che i Comuni deliberino annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della “quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 151, comma 1, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio successivo a quello di riferimento;

VISTA la Finanziaria 2010;

VISTO il D.L. n° 112/2008, convertito in L. n° 133/2008;

VISTO il D.L. n° 154/2008;

DOVENDOSI, pertanto, provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2012;

PRESA VISIONE della scheda al riguardo predisposta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico, da cui si rileva che il prezzo di cessione viene determinato in € 8,30 al mq., rivalutata all'attualità;

- **VISTO** il D. Lgs. n° 77/95 e successive modificazioni;
- **VISTA** la Legge 15.05.1977, n° 127;
- **VISTO** lo statuto comunale;
- **VISTO** il regolamento di contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili di Servizio ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 267/2000;

CON VOTAZIONE UNANIME favorevole, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE le tariffe come risultano dall'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione e volontà unanime favorevole, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Antonello Garau)

IL SEGRETARIO
(Sebastiano Zedda)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.03.2012 al 07.04.2012

Villaurbana, li 23.03.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.03.2012 al 07.04.2012

Villaurbana, li 23.03.2012

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 23.03.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)