

# **COMUNE DI VILLAURBANA**

## **Provincia di Oristano**

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N° 012</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 07.06.2010</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Proposta F.lli Pisci – Determinazione Consiglio in merito alla proroga della concessione e cambio di destinazione d’uso ex discarica in località Pra Pinna. Indirizzi.-</b>
----------------	--

L’anno **DUEMILADIECI** il giorno **SETTE** del mese di **GIUGNO** alle ore **19,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All’appello risultano:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>CASULA</b> Luca	<b>X</b>		<b>SALIS</b> Antonio	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	<b>X</b>		<b>SERRA</b> Pietro Efisio		<b>X</b>
<b>ATZENI</b> Maurizio	<b>X</b>		<b>DERIU</b> Liana Vincenza		<b>X</b>
<b>DESSI'</b> Mauro	<b>X</b>		<b>MELONI</b> Dino	<b>X</b>	
<b>FADDA</b> Marco Luigi	<b>X</b>		<b>MELONI</b> Fabrizio	<b>X</b>	
<b>PAU</b> Franco Palmiro	<b>X</b>		<b>URRU</b> Francesco	<b>X</b>	
<b>PULISCI</b> Ornella	<b>X</b>		<b>TOTALE</b>	<b>11</b>	<b>2</b>

**PRESIEDE** il Sindaco Dr. **Luca Casula**

**ASSISTE** il Segretario Comunale Dott. ssa **Felicina Deplano**

### **IL PRESIDENTE**

CONSTATATA la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

**Elab.: F.D.  
Red. A.A.**

# **IL CONSIGLIO COMUNALE**

## **PREMESSO CHE:**

.- con convenzione n° 63 in data 21/06/1999, stipulata tra il Comune di Villaurbana e la Ditta F.Ili Pisci s.n.c. con sede in Villaurbana, venne concessa in uso a quest'ultima per la durata di anni 30 un'area - quota parte del mapp. 6 del F° 9 - dell'estensione di mq. 20.133 in località "Pra Pinna", per la realizzazione di una discarica di inerti di tipo 2°, in base alla classificazione stabilita dal Comitato Interministeriale in data 27.07.1982 e ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 22/97;

.- la discarica a tutt'oggi è in corso di dismissione e risultano in fase di attuazione le "Opere di adeguamento" in osservanza alla determinazione del Direttore del Servizio - Assessorato Regionale Difesa Ambiente n° 24421/829;

**ENTRA** in aula il Consigliere Atzeni Maurizio;

**IN DATA** 19.05.2010 il Sig. Antonio Gennaro Pisci, legale rappresentante dell'Impresa "F.Ili Pisci s.n.c.", ha presentato apposita istanza al Comune al fine di ottenere la proroga della concessione in uso dell'area di proprietà comunale come sopraindificata;

**LA RICHIESTA** di proroga predetta è giustificata dalla esigenza di:

- a) Portare ad ultimazione le "Opere di adeguamento";
- b) Realizzare un Impianto Fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione con potenza pari a 101,25 kw;

**CONSIDERATO** che l'area oggetto di concessione, compromessa dal punto di vista ambientale e paesaggistico, risulta idonea per l'installazione di impianti fotovoltaici (D. Lgs. n. 36/03);

**RITENUTA** valida l'iniziativa promossa dalla Ditta F.Ili Pisci, alla luce dell'esigenza sempre più forte di incentivare gli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

**PRECISATO** che:

la Ditta richiedente, ai fini dell'installazione dell'impianto, dovrà dotarsi di tutte le autorizzazioni e/o pareri previsti dalla normativa vigente e che solo previa acquisizione della stessa l'Amministrazione Comunale provvederà all'approvazione del progetto relativo all'iniziativa, nonché alla stipula della convenzione (rinnovo) per la concessione in uso del terreno di proprietà comunale;

**VISTO** lo schema di convenzione, che disciplina i rapporti tra la Ditta concessionaria e il Comune di Villaurbana;

**CIO' PREMESSO;**

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile Servizio Tecnico Comunale sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D.L.gs n. 267/ 2000;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa nelle forme di legge;

**D E L I B E R A**

**ESPRIMERE** parere favorevole in merito alla realizzazione di un Impianto Fotovoltaico, connesso alla rete di distribuzione, con potenza apri a 101,25 kw. In territorio comunale in località “Pra Pinna”, da parte della Ditta F.lli Pisci s.n.c. con sede in Villaurbana;

**IL PRESENTE** parere comporta il cambio di destinazione d’uso dell’area precedentemente concessa alla stessa Ditta Pisci per la realizzazione di una discarica di inerti di tipo 2°, in base alle classificazioni stabilite dal Comitato Interministeriale in data 27.07.1982 ed D. L. n. 22/97;

**CONCEDERE** in uso per la finalità di cui trattasi alla Ditta F.lli Pisci di Villaurbana, l’area di proprietà comunale identificata catastalmente al F. 9 Mapp. 6 dell’estensione complessiva di mq. 20133 (quota parte) in località “Pra Pinna”, per un periodo pari ad anni 30 (decorrente dalla stipula della convenzione);

**APPROVARE** lo schema di convenzione teso a disciplinare i rapporti tra il Comune di Villaurbana e la Ditta F.lli Pisci di Villaurbana in merito alla concessione in uso del terreno di proprietà comunale, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale allegato A);

**DARE ATTO** che l’approvazione del progetto relativo alla realizzazione dell’impianto fotovoltaico da parte della Ditta citata nei terreni di proprietà comunale nonchè la stipula della convenzione tra la stessa Ditta e il Comune è subordinata all’acquisizione delle autorizzazioni e/o pareri previsti dalla vigente normativa in materia di “Impianti Fotovoltaici”, da parte della Ditta interessata;

**DEMANDARE** alla G.C. ogni ulteriore determinazione in merito alla convenzione da stipularsi tra i soggetti interessati, in osservanza di quanto deliberato con il presente atto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata e unanime votazione, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

(Luca Casula)

**IL SEGRETARIO**

(Felicina Deplano)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 09.06.2010 al 24.06.2010

Villaurbana, li 09.06.2010

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 09.06.2010 al 24.06.2010

Villaurbana, li 09.06.2010

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

---

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 09.06.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)