

Prot. n. _____ Rep. _____ del _____

COMUNE DI VILLAURBANA

PROVINCIA DI ORISTANO

**CONTRATTO D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI "PULIZIA TRIENNALE DI
FASCE ANTINCENDIO ESISTENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI
VILLAURBANA NELLE LOCALITÀ: Monte Arruda - Pra Maiori CIG**

66912978F5.

L'anno duemilasedici il giorno _____ del mese di Maggio presso la residenza

comunale di Villaurbana in Via Roma n° 24 si sono costituiti da una parte:

- Ing. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] Responsabile del Servizio Tec-

nico del Comune di Villaurbana, che interviene nel presente atto in nome e per conto

del Comune di Villaurbana (codice fiscale e partita IVA n. 000 7174 095 5), ove do-

micia per ragioni d'ufficio e che rappresenta in forza dell'art. 109, comma 2, del

D.Lgs 18.08.2000, n. 267, e di seguito denominato per brevità Comune;

e da una parte:

- Sig. _____ nato a _____ il _____, resi-

dente a _____ in via _____ n° ____ CF

_____, in qualità di titolare dell'impresa

_____ con sede a _____ in via _____ n°

____ partita IVA n. _____, la quale dichiara di intervenire in questo

atto in nome, per conto e nell'interesse della ditta succitata e in seguito denominato

semplicemente Appaltatore.

Si conviene e si stipula quanto segue:

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 126 del 09.05.2016

è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, del Servizio

di "**PULIZIA TRIENNALE DI FASCE ANTINCENDIO ESISTENTI NEL TERRI-**

TORIO COMUNALE DI VILLAURBANA NELLE LOCALITÀ': Monte Arruda - Pra

Maiori" CIG **66912978F5;**

- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. _____ del

_____/2016 il servizio è stato affidato alla ditta

_____ con sede a _____ in via _____ n° _____

partita IVA n. _____, la quale ha offerto un ribasso del % e

_____, ____% e quindi un prezzo di euro _____ /ettaro (diconsi euro _____) a et-

taro pari a complessive € _____ (diconsi euro _____), oltre

oneri della sicurezza pari ad € 600,00 e l'IVA di Legge.

Tutto ciò premesso, le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come

parte integrante e sostanziale del presente atto

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1 - L'Ing. [REDACTED], nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico

del Comune di Villaurbana, in nome e nell'interesse del Comune, concede ed affida

alla ditta _____ con sede a _____ in via

_____ n° _____ partita IVA n. _____, che a mezzo del

legale rappresentante accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'appal-

palto del servizio di "**PULIZIA TRIENNALE DI FASCE ANTINCENDIO ESISTENTI**

NEL TERRITORIO COMUNALE DI VILLAURBANA NELLE LOCALITÀ': Monte Arru-

da - Pra Maiori" CIG **66912978F5** al prezzo complessivo di euro:

_____ (di cui € _____ per servizi, € _____ per

oneri per la sicurezza). L'appalto risulta così suddiviso:

€ _____ per servizi € _____ per oneri della sicurezza Annualità 2016

€ _____ per servizi € _____ per oneri della sicurezza Annualità 2017

€ _____ per servizi € _____ per oneri della sicurezza Annualità 2018

Art. 2 - L'Appaltatore si obbliga ad eseguire gli interventi in oggetto sotto l'osservanza

delle condizioni tutte contenute nel capitolato d'onori e negli altri atti relativi, già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto sebbene non materialmente allegati, e vengono depositati nel fascicolo del contratto.

Art. 3 - Il tempo utile per l'esecuzione dell'intervento è stabilito in quindici giorni naturali e consecutivi per ogni annualità. Viste le prescrizioni regionali antincendio, il servizio dovrà essere comunque concluso per l'annualità 2016, improrogabilmente entro il 15.06.2016.

Per quanto riguardano le annualità 2017 e 2018, il termine improrogabile per l'esecuzione del servizio sarà definito in funzione delle prescrizioni antincendio per gli anni 2017 e 2018.

Art. 4 - La ditta appaltatrice assume la più ampia responsabilità civile e penale nel caso di infortuni o danni a terzi o cose, restando sollevata l'Amministrazione Comunale ed il suo personale addetto alla sorveglianza da ogni e qualsiasi responsabilità.

Art. 5 - La ditta avrà diritto al pagamento del prezzo convenuto dopo che sarà ultimato l'intervento per annualità, entro trenta giorni dalla certificazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico. Si intendono richiamate tutte le disposizioni della Legge 13.08.2010, n. 136.

Art. 6 - È vietata la cessione del presente contratto (anche in caso di cessione, fusione, trasformazione, incorporamento d'azienda oppure si rinvia alla disciplina generale in materia).

Art. 7 - A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio nella se-

de del Comune, attualmente situata in Via Roma n° 24 in Villaurbana.

Art. 8 - Ogni qualvolta l'Impresa non si prestasse ad eseguire il servizio richiesto, o non rispettasse i termini di cui agli artt. 2 e 4 verrà applicata una penale di € 200,00 (Euro duecento) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo. Nel caso l'Impresa non ottemperasse alle disposizioni impartite dagli addetti comunali, in conformità del presente Capitolato d'Oneri, verrà applicata una penale da un minimo di € 200,00 (Euro duecento/00) ad un massimo di € 1.000,00 (Euro mille/00) in ragione della gravità della mancanza contestata. L'ammontare delle penali sarà trattenuto d'ufficio dalle rate di pagamento. L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare constatazione scritta dell'inadempienza, a mezzo di PEC al la quale l'appaltatore avrà facoltà di presentare contro deduzioni scritte entro cinque giorni dal ricevimento della stessa.

Art. 9 - In caso di controversie si procederà alla loro composizione bonaria in via amministrativa, secondo procedure di legge, riservando l'eventuale successiva definizione al Giudice Ordinario del foro competente di Oristano. È escluso espressamente ricorso a procedimento arbitrale.

Art. 10 - Il presente contratto è registrato in caso d'uso, e le spese sono a carico dell'Appaltatore.

Art. 11 A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, ai sensi dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva dell'importo di € _____ pari al _____ % dell'importo contrattuale, mediante Polizza Fideiussoria n. _____ rilasciata dalla compagnia _____, agenzia di _____, datata _____. La detta cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali, l'Ente Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come

sopra prestata e inoltre l'Appaltatore dovrà provvedere alla sua ricostituzione, in tutto o in parte, entro 30 giorni qualora non si provveda alla risoluzione del contratto.

Art. 12 Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 8 della legge 13.09.2010 n° 136, si stabilisce che i pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Villaurbana presso il conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi agli appalti /commesse pubbliche. La Stazione Appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori di cui al presente contratto, sia inserita a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

Art. 13 - L'Ente appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, le parti rinviano alle leggi di settore, alle norme del Codice Civile e ai regolamenti statali e regionali, nonché alle norme CE vigenti nell'ordinamento italiano.

Letto, confermato e sottoscritto in segno di piena e completa accettazione, senza alcuna riserva.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

L'Appaltatore