

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

|                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>N° 64</b><br><b>del 01.06.2011</b> | <b>del Registro Deliberazioni</b> |
|---------------------------------------|-----------------------------------|

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>Programma di sviluppo rurale della Regione Sardegna 2007-2013, Misura 125.1 – Viabilità Rurale – Intervento di manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale”; Approvazione del progetto PRELIMINARE dei lavori di “MANUTENZIONE DELLA VIABILITA’ INTERCOMUNALE TRA SIAMANNA E VILLAURBANA”. CUP. F18J10000170002</b> |
|----------------|--|

L’ANNO DUEMILAUNDICI il giorno UNO del mese di GIUGNO alle ore 16,05 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

|                        |               | Presenti | Assenti  |
|------------------------|---------------|----------|----------|
| <b>GARAU Antonello</b> | SINDACO       | <b>X</b> |          |
| <b>PAULESU Marco</b>   | ASSESSORE     | <b>X</b> |          |
| <b>PINNA Remo</b>      | ASSESSORE     | <b>X</b> |          |
| <b>PIREDDU Paolo</b>   | ASSESSORE     |          | <b>X</b> |
|                        | <b>Totale</b> | <b>3</b> | <b>1</b> |

Assume la Presidenza il Sig. Antonello Garau nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

|   |
|---|
| <b>Elab.: D.F.</b><br><b>Red.: A.A.</b> |
|---|

# LA GIUNTA COMUNALE

## RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- determinazione del direttore del Servizio Territorio Rurale, Ambiente e Infrastrutture, dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, della Regione Sardegna n° 123997/507 del 22.06.2010, con la quale è stato approvato il bando pubblico per l'ammissione ai finanziamenti di "Programma di sviluppo rurale della Regione Sardegna 2007-2013, Misura 125.1 – Viabilità Rurale – Intervento di manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale";
- deliberazione del Consiglio Comunale di Villaurbana n. 86 del 14.09.2010 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la convenzione tra il Comune di Siamanna e il Comune di Villaurbana al fine di partecipare in forma associata al bando in oggetto, nella quale è stato assegnato il ruolo di capofila al Comune di Siamanna;
- determinazione n. 0119/2011 del 20/01/2011 del Direttore dell'Area di Coordinamento Attività Istruttorie dell'ARGEA, con la quale è stata approvata la Graduatoria Unica Regionale composta dagli elenchi delle domande ammissibili finanziabili, ammissibili non finanziabili, non ricevibili, non ammissibili, non prese in carico e che la stessa è stata pubblicata sul BURAS n. 3 parte III del 29/01/2011;
- deliberazioni n. 7 del 02.03.2011 del C.C. di Siamanna e n. 7 del 02.03.2011 del C.C. di Villaurbana, esecutive ai sensi di legge, con le quali sono state approvate le integrazioni alla convenzione tra il Comune di Siamanna e il Comune di Villaurbana al fine di avviare le procedure necessarie per l'ottenimento del finanziamento per i lavori di cui all'oggetto;
- determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Siamanna n. 16 del 08.03.2011 con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di Siamanna n. 40 del 22.04.2011 con la quale si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'incarico a favore del R.T.P. avente quale capogruppo il dott. Agr. Serusi Roberto in R.T.P. con studio a Oristano in via Tirso n. 166, che ha offerto un ribasso del 2,00% sull'importo a base di gara di € 28.200,00, per un offerta pari a € 27.636,00 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
- con nota n. 2288 del 05.05.2011 è stata richiesta alla R.A.S. una proroga dei termini per la presentazione della documentazione necessaria prevista dal bando in oggetto ai fini di poter ottenere le necessarie autorizzazioni per l'approvazione del progetto esecutivo;
- che in data 25.05.2011 con decreto N. 999 / DecA / 34 l'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale della R.A.S. ha prorogato i termini anzidetti di 30 giorni;

**VISTO** il progetto preliminare dei lavori di "**Manutenzione della viabilità intercomunale tra Siamanna e Villaurbana**", redatto dai professionisti del R.T.P. incaricato, nella persona degli Ingg. Raimondo Manca, Antonello Demelas e del coprogettista ing. Giuseppina Serra, costituito dai seguenti Elaborati:

- **Tav. 1 - Inquadramento cartografico;**
- **Tav. 2 - Tracciato stradale;**
- **Tav. 3 - Profilo altimetrico;**

- **All. A - Relazione tecnica;**
- **All. B - Stima sommaria dei lavori;**
- **All. C - Quadro economico;**
- **All. D - Piano particellare di esproprio;**

e che prevede una spesa complessiva di € 400.000,00 così suddivisa:

|  |          |                   |
|--|----------|-------------------|
| <i>A - per lavori</i>  | €        | 251.911,68        |
| <i>B - oneri per la sicurezza</i>                            | €        | 3.980,00          |
| <b><u>C - Sommano lavori e sicurezza</u></b>                 | <b>€</b> | <b>255.891,68</b> |
| <i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>             |          |                   |
| <i>D - I.V.A. sui lavori e sicurezza (20% di C)</i>          | €        | 51.178,34         |
| <i>E - Spese tecniche con Iva e Cassa di previdenza inc.</i> | €        | 34.489,73         |
| <i>F - Incentivo RUP (2% di C)</i>                           | €        | 5.117,83          |
| <i>G - Acquisizioni aree o immobili</i>                      | €        | 41.359,98         |
| <i>H - Imprevisti e accantonamenti</i>                       | €        | 4.060,69          |
| <i>I - Accantonamento accordi bonari (3% di C)</i>           | €        | 7.676,65          |
| <i>L - Contribuzione AA.VV.</i>                              | €        | 225,00            |
| <b><u>M - Sommano somme a disposizione</u></b>               | <b>€</b> | <b>144.108,32</b> |
| <b>TOTALE C+M</b>  | <b>€</b> | <b>400.000,00</b> |

**PRESO ATTO che:**

- la realizzazione dell'opera in oggetto è conforme allo strumento urbanistico in vigore;
- l'intervento è previsto nell'elenco negli atti programmatori e di bilancio approvati dai Comuni di Villaurbana e Siamanna;
- il progetto definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;
- il progetto preliminare consente di avviare le procedure espropriative o quelle necessarie per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera;
- che si sono avviati i contatti con i proprietari interessati ai fini di addivenire ad una cessione volontaria dei terreni interessati catastalmente dall'intervento;

**CONSIDERATO** che con successiva deliberazione dei Consigli Comunali dovrà essere apposto sugli immobili da acquisire con la procedura espropriativa il vincolo preordinato all'esproprio, successivamente all'avvio del relativo procedimento tramite apposita comunicazione ai proprietari interessati;

**ESAMINATO** il progetto preliminare e ritenuto doverlo approvare in quanto conforme alle esigenze manifestate dall'Amministrazione e alla necessità di procedere all'acquisizione del progetto definitivo necessario per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni degli enti competenti;

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. 7 agosto 2007, n. 5 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTI** lo Statuto e i Regolamenti comunali;

Ciò premesso;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico ex art. 49 D.L.gs n. 267/2000;

Con votazione unanime, resa nelle forme di legge;

## DELIBERA

Di approvare il progetto preliminare dei lavori di “**Manutenzione della viabilità intercomunale tra Siamanna e Villaurbana**”, redatto dai professionisti del R.T.P. incaricato, nella persona degli Ingg. Raimondo Manca, Antonello Demelas e del coprogettista ing. Giuseppina Serra, costituito dai seguenti Elaborati:

- **Tav. 1 - Inquadramento cartografico;**
- **Tav. 2 - Tracciato stradale;**
- **Tav. 3 - Profilo altimetrico;**
- **All. A - Relazione tecnica;**
- **All. B - Stima sommaria dei lavori;**
- **All. C - Quadro economico;**
- **All. D - Piano particellare di esproprio;**

ripartito secondo il seguente quadro economico:

|  |          |                   |
|--|----------|-------------------|
| <i>A - per lavori</i>  | €        | 251.911,68        |
| <i>B - oneri per la sicurezza</i>                            | €        | 3.980,00          |
| <b><i>C - Sommano lavori e sicurezza</i></b>                 | <b>€</b> | <b>255.891,68</b> |
| <i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>             |          |                   |
| <i>D - I.V.A. sui lavori e sicurezza (20% di C)</i>          | €        | 51.178,34         |
| <i>E - Spese tecniche con Iva e Cassa di previdenza inc.</i> | €        | 34.489,73         |
| <i>F - Incentivo RUP (2% di C)</i>                           | €        | 5.117,83          |
| <i>G - Acquisizioni aree o immobili</i>                      | €        | 41.359,98         |
| <i>H - Imprevisti e accantonamenti</i>                       | €        | 4.060,69          |
| <i>I - Accantonamento accordi bonari (3% di C)</i>           | €        | 7.676,65          |
| <i>L - Contribuzione AA.VV.</i>                              | €        | 225,00            |
| <b><i>M - Sommano somme a disposizione</i></b>               | <b>€</b> | <b>144.108,32</b> |
| <b>TOTALE C+M</b>  | <b>€</b> | <b>400.000,00</b> |

Di dare atto che, se necessario, con successiva deliberazione del Consiglio comunale si procederà all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, previo avvio del procedimento relativo nel rispetto della vigente normativa di settore;

**Di dare atto** che alla spesa suddetta si farà fronte con i fondi che saranno successivamente iscritti nel bilancio del Comune di Siamanna a seguito del perfezionamento della concessione del finanziamento da parte della R.A.S.;

**Di dare atto** che per le spese relative all'incarico di progettazione sono state imputate per un importo di € **34.489,72** sui i fondi di cui all'intervento 2010801 – 8230/35/1 C.C. bilancio 2011 del Comune di Siamanna dove per “Manutenzione straordinaria strade rurali” sono disponibili € **35.193,60**;

**Di autorizzare** il progettista incaricato ad apportare in fase di stesura del progetto esecutivo, le modifiche e/o integrazioni al suddetto progetto definitivo che si rendessero necessarie a seguito di richieste del responsabile del procedimento e/o degli enti competenti al rilascio di apposite approvazioni e nulla osta;

**Di trasmettere** il presente atto al Comune di Siamanna per l'adozione degli atti di gestione di propria competenza;

IL PRESIDENTE  
(Antonello Garau)

IL SEGRETARIO  
(Felicina Deplano)

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 10.06.2011 al 25.06.2011

Villaurbana, li 10.06.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 10.06.2011 al 25.06.2011

Villaurbana, li 10.06.2011

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

---

---

---

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 10.06.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)