



COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080 Tel. 0783/44104 - 44636
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955 e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it T.fax 0783/44030

BANDO DI GARA

OGGETTO: Affidamento in concessione sessennale del punto ristoro nel Parco Giochi di Via S'Arrieddu nel Comune di Villaurbana

CIG ZB223BA3CC

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della Propria Determinazione n. 146 del 24/05/2018

RENDE NOTO

Che è indetta per il giorno 12/06/2018 alle ore 12:30 una gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione sessennale del parco giochi con annesso punto ristoro in Via S'Arrieddu nel Comune di Villaurbana secondo le modalità e i criteri appresso indicati:

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente: COMUNE DI VILLAURBANA

Indirizzo: Via Roma 24 Villaurbana

Internet: www.comune.villaurbana.or.it

Informazioni amministrative: tel. 078344104

Informazioni tecniche: 078344104

Informazioni per iscritto: tecnico@comune.villaurbana.or.it

2) OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

1. **Luogo di esecuzione del servizio:** Comune di Villaurbana
2. **Descrizione dell'appalto :** Concessione di servizi ai sensi dell'art. 3 c.1 lett. vv del D.lgs 50/2016 Affidamento in concessione del parco giochi con annesso punto ristoro in Via S'Arrieddu a Villaurbana.
3. **Importo complessivo a base d'asta:** € 12.000,00 (€ 2.000,00 canone annuale soggetto a rialzo) oltre 12.000,00 per rinnovo)
4. **Durata della concessione :** sei anni (rinnovabili per altri sei)
5. **Luogo di esecuzione dell'appalto:** NUTS ITG27 – Comune di Villaurbana ISTAT
6. **Suddivisione in lotti:** NO
7. **Presentazione di Varianti:** NO

3) TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. **Termine di scadenza per la presentazione delle offerte:** ore 12:00 del 12/06/2018
2. **Indirizzo al quale inviare le offerte:** Comune di Villaurbana Via Roma 24 09080 Villaurbana (OR)

4) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente gara si configura quale procedura aperta con pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016 ed è rivolta a tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e dal disciplinare di gara. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del soggetto che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base valutabile in base all'unico criterio del massimo rialzo sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs.50/2016. L'aggiudicazione verrà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ma in tal caso l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non aggiudicare, a suo insindacabile giudizio, e di procedere ad una nuova gara nei modi che riterrà più opportuni.

5) NORME REGOLANTI LA CONCESSIONE

La concessione è regolata in base alle prescrizioni indicate nel capitolato d'oneri. La documentazione relativa alla presente gara (Capitolato d'oneri, disciplinare di gara, modelli di domanda) può essere visionata e scaricata dal sito istituzionale del Comune o ritirata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Villaurbana nelle ore di ricevimento al pubblico.

6) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il Comune di Villaurbana intende procedere alla concessione temporanea per la durata di sei anni, a partire dal 02/07/2018 con opzione di proroga per ulteriori tre anni il punto ristoro in via di costruzione di proprietà Comunale localizzato all'interno dell'area attrezzata di Via S'Arrieddu e la relativa area di pertinenza.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 3, comma 1, lett. p, e dall'art. 45 del d. lgs. 50/2016 per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016. Sono esclusi i soggetti che abbiano debiti nei confronti del Comune di Villaurbana. I soggetti che intendano partecipare alla gara dovranno essere inoltre in possesso dei requisiti di ordine tecnico professionale di cui all'art. 6 del disciplinare di gara

Il concorrente per partecipare alla presente procedura, deve dichiarare i requisiti sopra previsti e utilizzare il modulo predisposto dalla stazione appaltante per partecipare alla gara (Modello A).

8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte, corredate della documentazione prescritta, devono pervenire in plico postale raccomandato o agenzia di recapito autorizzata, ovvero con consegna a mano, al seguente recapito: Comune di VILLAURBANA Via Roma n. 24 – 09080 - Villaurbana –, a pena di esclusione, entro le ore **12:00 del 12/06/2018**. Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente. Si veda l'allegato disciplinare di gara per le modalità di presentazione.

9) NOME E INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

Avverso agli atti di gara è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R. Sardegna) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

10) INFORMATIVA DI CUI ALL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003.

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono stati resi.

Ai sensi e per gli effetti della citata normativa si forniscono alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nelle buste vengono acquisiti ai fini della partecipazione ed in particolare ai fini della effettuazione della verifica dei requisiti del concorrente;

- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Natura del conferimento dei dati

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo, si precisa che:

per i documenti e le dichiarazioni da presentare la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta;

per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la Ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della garanzia.

Dati sensibili

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 196/2003.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:

- al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio,
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 Agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni,
- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di lavori pubblici.

Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003.

Acquisite le suddette informazioni, ai sensi dell'art. 13 del citato D.Lgs. 196/2003, con la presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità sopra indicate.

Il concorrente potrà specificare se e quale parte della documentazione presentata ritiene coperta da riservatezza, con riferimenti a marchi, brevetti ecc., in tal caso il Comune non consentirà l'accesso a tale documentazione in caso di richiesta di altri concorrenti. Sul resto della documentazione tecnica verrà consentito l'accesso ma non l'estrazione di copia.

11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento per la gara in oggetto è il sottoscritto responsabile dell'Area Tecnica ing. Giacomo Cugusi.

Allegati al presente bando:

1. *Disciplinare di gara*
2. *Capitolato d'oneri*
3. *Planimetria locali*
4. *Planimetria Parco giochi*
5. *Patto d'integrità*
6. *MODELLO A Domanda di partecipazione*
7. *MODELLO B1 Dichiarazione di ASSENZA di misure di prevenzione e condanne penali per SOGGETTI IN CARICA*
8. *MODELLO B2 Dichiarazione di PRESENZA di misure di prevenzione o condanne penali per SOGGETTI IN CARICA*
9. *MODELLO D Modulo offerta economica*

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Ing. Giacomo Cugusi)

