



# COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

## UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080  
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955

e-mail: [tecnico@comune.villaurbana.or.it](mailto:tecnico@comune.villaurbana.or.it)

Tel. 0783/44104 - 44636  
T.fax 0783/44030

-

Atto n° 187  
del 03.08.2011

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:** Lavori di “Realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la Scuola Media sita in via Mannu” CUP: D85F10000030006 – CIG 0776065D15. Approvazione perizia di variante

L'anno duemilaundici addì tre del mese di Agosto in Villaurbana, nel proprio ufficio.

#### PREMESSO:

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 06.04.2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2011, relazione previsionale e programmatica e relativi allegati.

**CHE** con deliberazione di Giunta Municipale n° 36 del 06.04.2010, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Piano di Gestione Esecutivo - P.E.G. 2010 e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di prestazioni di servizi con le modalità previste dai regolamenti e leggi vigenti.

**CHE** con decreto sindacale n°04 del 07.06.2011 è stato nominato Responsabile dell'area tecnica l'ing. Paolo Sanna;

**CHE** con Determinazione n° 18712/783 del 11.09.2009 del Direttore del Servizio dell'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente, l'opera di cui all'oggetto è stata ammessa a cofinanziamento per l'importo di € 23.178,0400 sull'importo complessivo delle opere di € 128.814,25.

**CHE** con deliberazione del C.C. n° 068 del 29.07.2008, esecutiva nelle forme di legge, è stata effettuata la programmazione delle opere in oggetto per l'importo di € 128.814,25 e assunto l'impegno al cofinanziamento ad ottenimento dello stesso.

**CHE** a cura dell'Ufficio Tecnico fu redatto il progetto preliminare delle opere di cui all'oggetto che fu a base della richiesta di finanziamento.

**VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n°070 del 29.03.2010 con la quale fu affidato all'Ing. Giacomo Cau l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Misura, Liquidazione, assistenza al collaudo, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori delle opere di “Realizzazione di un impianto fotovoltaico presso a Scuola Media sita in via Mannu”.

**VISTA** la deliberazione della G.C. n. 073 del 23.07.2010, relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori indicati in oggetto dell'importo complessivo di € 128.714,25, di cui a base d'asta € 99.239,22 compreso oneri per la sicurezza, di cui € 23.176,04 con finanziamento dell'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente ed € 106.000,00 quale cofinanziamento del Comune, con imputazione al capitolo 22180 competenza del Bilancio 2010.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 342 del 01.12.2010 con la quale veniva

approvato il verbale di gara del 30.11.2010 nel quale risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto l'Impresa ELETTO CO.IM snc – Via Magellano snc – 08100 Nuoro la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 81.218.,37 derivante dall'offerta prezzi (con un ribasso del teorico del 18,159% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 99.239,22), più € 1.984,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di 83.203,15.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 377 del 27.12.2010 con la quale veniva approvato il verbale di gara del 27.12.2010 nel quale risulta aggiudicataria definitiva dell'appalto l'Impresa ELETTO CO.IM snc – Via Magellano snc – 08100 Nuoro la quale ha offerto di eseguire i lavori soggetti a ribasso per il prezzo netto di €. 81.218.,37 derivante dall'offerta prezzi (con un ribasso del teorico del 18,159% sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 99.239,22), più € 1.984,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di 83.203,15.

**CHE** in data 01.02.2011, a rogazione del Segretario dell'ente, è stato stipulato il contratto rep. n. 350/2011, relativo all'aggiudicazione di cui sopra, successivamente registrato all'ufficio del registro di Oristano.

**CHE** i lavori furono regolarmente consegnati da parte della D.L. con verbale in data 14.02.2011.

**VISTA** la determinazione n° 112 del 06.05.2011 relativa a l'approvazione ed alla liquidazione del 1° SAL lavori per complessivi € 75.942,90;

**VISTA** la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori ing. CAU costituita da:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Elenco prezzi unitari di variante;
- Computo metrico di contratto;
- Computo metrico di variante;
- Quadro comparativo;
- Quadro spese tecniche;

I cui dati contabili sono di seguito riassunti:

	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA	Scostam
a1) IMPORTO LAVORI - per impianto solare termico	€ 27.871,12	€ 22.810,00	€ 11.012,36	-€ 11.797,64
a2) IMPORTO LAVORI - per impianto solare fotovoltaico	€ 71.368,10	€ 58.408,37	€ 78.270,83	€ 19.862,46
oneri per la sicurezza	€ 1.984,78	€ 1.984,78	€ 1.984,78	€ 0,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 101.224,00</b>	<b>€ 83.203,15</b>	<b>€ 91.267,97</b>	<b>€ 8.064,82</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
d1) IVA 10% su voce sul totale lavori	€ 10.122,40	€ 8.320,32	€ 9.126,80	€ 806,48
d3) Spese tecniche incl. Inarcassa e iva al 20%	€ 14.217,40	€ 14.217,40	€ 15.460,14	€ 1.242,74
d4) Incentivi e Oneri art.18 L.109/94 e simili (2%)	€ 2.024,48	€ 2.024,48	€ 2.024,48	€ 0,00
d6) per ribasso d'asta per lavori	----	€ 18.020,85	€ 9.956,03	
d7) Imprevisti	€ 1.225,97	€ 3.028,05	€ 978,83	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 27.590,25</b>	<b>€ 45.611,09</b>	<b>€ 37.546,28</b>	
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 128.814,25</b>	<b>€ 128.814,25</b>	<b>€ 128.814,25</b>	<b>€ 0,00</b>

redatta per tenere conto di alcune variazioni migliorative rispetto ai lavori di cui al progetto principale e dettagliatamente descritte nella relazione tecnica di accompagnamento e che vede maggiori oneri per lavori contenuti entro il 10 % dell'importo di contratto;

**RITENUTO** di dover provvedere all'approvazione della perizia in parola:

**VISTO** il D.Lgs n° 163/2006

**VISTO** il D.L. n° 554/1999

**VISTA** la L.R. n° 5/2007

**VISTO** l'art. 184 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

## D E T E R M I N A

**1 APPROVARE** la perizia di variante per “**Realizzazione di un impianto fotovoltaico presso presso la Scuola Media sita in via Mannu**” **CUP: D85F10000030006 – CIG 0776065D15** presentata dal D.L. Ing. Giacomo Cau secondo le risultanze di cui al seguente quadro di raffronto:

	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA	Scostam
a1) IMPORTO LAVORI - per impianto solare termico	€ 27.871,12	€ 22.810,00	€ 11.012,36	-€ 11.797,64
a2) IMPORTO LAVORI - per impianto solare fotovoltaico	€ 71.368,10	€ 58.408,37	€ 78.270,83	€ 19.862,46
oneri per la sicurezza	€ 1.984,78	€ 1.984,78	€ 1.984,78	€ 0,00

	TOTALE LAVORI	€ 101.224,00	€ 83.203,15	€ 91.267,97	€ 8.064,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
d1) IVA 10% su voce sul totale lavori		€ 10.122,40	€ 8.320,32	€ 9.126,80	€ 806,48
d3) Spese tecniche incl. Inarcassa e iva al 20%		€ 14.217,40	€ 14.217,40	€ 15.460,14	€ 1.242,74
d4) Incentivi e Oneri art.18 L.109/94 e simili (2%)		€ 2.024,48	€ 2.024,48	€ 2.024,48	€ 0,00
d6) per ribasso d'asta per lavori		----	€ 18.020,85	€ 9.956,03	
d7) Imprevisti		€ 1.225,97	€ 3.028,05	€ 978,83	
	Totale somme a disposizione	€ 27.590,25	€ 45.611,09	€ 37.546,28	
	Totale complessivo	€ 128.814,25	€ 128.814,25	€ 128.814,25	€ 0,00

Riportante maggiori oneri per lavori contenuti entro il 10 % dell'importo di contratto;

**2 DI** impegnare le maggiori somme:

- € 9677,78 per lavori aggiuntivi (8064,82 + iva 10 % all') a favore dell'Impresa ELETTRCO.CO.IM snc – Via Magellano snc – 08100 Nuoro (P. IVA 00884070913);
- € 1.242,74 per maggiori spese tecniche (iva e cassa compresi) a favore dell'Ing. Giovanni Giacomo CAU di Villaurbana;

**3 DI DISPORRE** l'invio di copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**4 DI DISPORRE** perché la presente determinazione venga affissa all'albo pretorio per almeno 15 gg consecutivi;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Paolo Sanna)

#### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

**Art. 151 D.Lgs. n° 267/2000 comma 4**

Importo: 9.677,78 a favore ELETTRCO.CO.IM snc

- Impegno contabile: n° \_\_\_\_\_ Capitolo 22180 RR 2010 del Bilancio 2011

Importo: 1.242,74 a favore Ing. Giovanni giacomo CAU

- Impegno contabile: n° \_\_\_\_\_ Capitolo 22180 RR 2010 del Bilancio 2010

**LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO**

(Rag. M. Paola Deriu)