

Settore	Responsabile dell'Area o del Provvedimento Finale	Responsabile del Procedimento	RECAPITI			Potere sostitutivo
			Tel	Fax	Mail	
Pianificazione Urbanistica	ing. Giacomo Cugusi	ing. Giacomo Cugusi	078344104	-	Tecnico@comune.villaurbana.or.it	Segretario Comunale dott.ssa Lisetta Pau protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it
Edilizia Privata	ing. Giacomo Cugusi	geom. Sergio Carrau	078344104	-	Tecnico@comune.villaurbana.or.it	Segretario Comunale dott.ssa Lisetta Pau protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it
Lavori Pubblici	ing. Giacomo Cugusi	ing. Giacomo Cugusi	078344104	-	Tecnico@comune.villaurbana.or.it	Segretario Comunale dott.ssa Lisetta Pau protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it
Reti, impianti tecnologici e manutenzioni	ing. Giacomo Cugusi	geom. Sergio Carrau	078344104	-	Tecnico@comune.villaurbana.or.it	Segretario Comunale dott.ssa Lisetta Pau protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it
Vigilanza	ing. Giacomo Cugusi	ag. Paolo Lora	078344104	-	Tecnico@comune.villaurbana.or.it	Segretario Comunale dott.ssa Lisetta Pau protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it

EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA E AMBIENTE										
N°	PROCEDIMENTO	Termini del procedimento	Responsabile del procedimento	Elenco atti a corredo dell'istanza	Silenzio assenso o conclusione mediante dichiarazione dell'interessato	Strumenti di tutela	Soggetti esterni e/o strutture interne coinvolte nell'istruttoria	Modalità di comunicazione dell'esito del procedimento	Modello	Modalità effettuazione pagamenti eventualmente necessari
1	Rilascio Permesso di costruire	90 giorni	Sergio Carrau	Modulo, progetto e allegati	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ Ufficio Tutela Paesaggio (se necessario)	Comunicazione scritta	001PDC	Versamento postale, bonifico bancario
2	SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività	30 giorni	Sergio Carrau	Modulo, progetto e allegati	30 giorni	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ Ufficio Tutela Paesaggio (se necessario)	Avviso di avvenuto deposito se intervento conforme/ disposizione di sospensione del titolo se intervento non realizzabile	002SCIA	Versamento postale, bonifico bancario
3	Certificato di agibilità	30 giorni	Sergio Carrau	Modulo allegati	90 giorni	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ASL	Comunicazione scritta	003CDA 003CDA4_1 003CDA4_2 003CDA8 003CDA14	Versamento postale, bonifico bancario
4	Autorizzazione paesaggistica	60 giorni	Francesco Piras	Modulo e allegati	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tutela del paesaggio Unione dei comuni del Fenici	Comunicazione scritta	004AP	Versamento postale, bonifico bancario
5	Comunicazione inizio lavori	0 giorni	Sergio Carrau	Modulo e allegati	Non previsto		Ufficio Tecnico	nessuna comunicazione se conforme	005CL	
6	Rilascio Permesso di costruire in sanatoria	90 giorni	Sergio Carrau	Modulo, progetto e allegati	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ Ufficio Tutela Paesaggio (se necessario)	Comunicazione scritta	001PDC	Versamento postale, bonifico bancario
7	Certificato di destinazione urbanistica	30 giorni	Sergio Carrau	Modulo	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ Ufficio Tutela Paesaggio (se necessario)	Comunicazione scritta	006PDC	Versamento postale, bonifico bancario
9	Proroga Permesso di costruire	30 giorni	Sergio Carrau	Modulo	Non previsto				007PPC	
8	Certificato di inagibilità	60 giorni	Sergio Carrau	Modulo	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tecnico	Comunicazione Scritta	008CDI	Versamento postale, bonifico bancario
9	Autorizzazione manomissione suolo pubblico	30 giorni	Sergio Carrau	Modulo e documentazione	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tecnico/enti proprietari	Ufficio tecnico	009AMSP	Versamento postale, bonifico bancario
9	Autorizzazione manomissione suolo pubblico urgente	0 giorni	Sergio Carrau	Modulo e documentazione	Non previsto (autorizzato entro 48 h dall'istanza)	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tecnico/enti proprietari	Comunicazione Scritta	010AMSPU	Versamento postale, bonifico bancario
10	DUAAP	variabile	Antonella Lombardo	Modulo e documentazione		TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio SUAP/Unione di Comuni del Fenici	Avviso di avvenuto deposito se intervento conforme/ Conferenza dei servizi		Versamento postale, bonifico bancario
11	Illeciti Amministrativi	60 giorni	Sergio Carrau			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tecnico			Versamento postale, bonifico bancario
12	Accertamenti su richiesta altri Enti	30 giorni	Sergio Carrau			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tecnico			Versamento postale, bonifico bancario
13	Assegnazione Lotto PIP	30 giorni	Giacomo Cugusi	Modulo, progetto e allegati	Non previsto		Ufficio tecnico	Comunicazione scritta	010PIP	Versamento postale, bonifico bancario
14	Assegnazione Lotto PEEP	30 giorni	Giacomo Cugusi	Modello, progetto e allegati			Ufficio Tecnico	Ufficio Tecnico	011PEEP	Versamento postale, bonifico bancario
15	Retrocessione Area PIP	90 giorni	Giacomo Cugusi	Modello					012PIP	
16	Retrocessione Area PEEP	90 giorni	Giacomo Cugusi	Modello					012PIP	
17	Deposito frazionamento	0 giorni	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Avviso di avvenuto deposito protocollo		
18	Richiesta contributo superamento barriere architettoniche	entro il 01 Marzo di ogni anno	Sergio Carrau	Modello e allegati	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione di approvazione graduatoria (assegnazione soggetta ad approvazione RAS)	018CABA	
19	Richiesta accesso di atti relativi a pratiche edilizie	30 giorni	Giacomo Cugusi	Modello	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta	000AAA	Versamento postale, bonifico bancario
20	Accertamento di conformità	60 giorni	Sergio Carrau	Modello	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
21	Autorizzazione Piano di lottizzazione	90 giorni	Giacomo Cugusi	Modello progetto, schema di convenzione		TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
22	Comunicazione di avvio del procedimento espropriativo	10 giorni	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
23	Approvazione variante al Piano Urbanistico	Termini di legge	Giacomo Cugusi	Elaborati di variante		TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico			
24	Procedura espropriativa	Termini di legge	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
25	Approvazione strumenti attuativi o varianti	Termini di Legge	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
26	Approvazione piano di protezione civile ed adeguamenti	Termini di Legge	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		

27	Segnalazione guasti impianto di pubblico illuminazione	Termini di Legge	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
28	Verifiche ambientali /notizie di reato	Termini di legge	Paolo Loria			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/Procura/Corpo Forestale	Comunicazione scritta		
CONTRATTI PUBBLICI E MANUTENZIONE										
1	Rilascio certificato di esecuzione lavori, servizi o forniture	30 giorni	Giacomo Cugusi	Modello	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ANAC	Comunicazione scritta		
2	Affidamento lavori servizi e forniture	Variabile Termini D.lgs. 163/2006	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
23	Verifica progetto preliminare/definitivo/esecutivo	30 giorni	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico /tecnico incaricato	Verbale di verifica		
24	Validazione progetto preliminare/definitivo/esecutivo	30 giorni	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Verbale di validazione		
25	Approvazione progetto preliminare/definitivo/esecutivo	30 giorni	Giacomo Cugusi	Progetto	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Delibera di Giunta/Consiglio		
26	Stipula contratto d'appalto	dall'aggiudicazione efficace	Giacomo Cugusi	Documentazione a corredo del contratto (cauzioni, polizze, diritti di rogito e di segreteria)	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
27	Verifica requisiti di gara	60 giorni	Giacomo Cugusi	Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni sostitutive	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
26	Autorizzazione consegna lavori	45 giorni	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
27	Approvazione perizia di variante	30 giorni	Giacomo Cugusi	Progetto	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Determinazione		
28	Concessione proroga termini contrattuali	15 giorni	Giacomo Cugusi	Richiesta di proroga	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
29	Autorizzazione subappalto	30 giorni	Giacomo Cugusi	Richiesta di subappalto/contratto di subappalto/documentazione subappaltatore	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico	Comunicazione scritta		
30	Emissione certificato di pagamento	dall'emissione del SAL	Giacomo Cugusi	A maturazione del SAL	non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
31	Svincolo cauzione provvisoria	30 giorni	Giacomo Cugusi		non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
32	Svincolo cauzione definitiva	30 giorni	Giacomo Cugusi		non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
33	Nomina commissione giudicatrice	10 giorni dal termine di presentazione delle offerte	Giacomo Cugusi	Curriculum commissari	non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR				
34	Notifica Preliminare	5 giorni prima inizio lavori	Giacomo Cugusi	Notifica preliminare telematica	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico Responsabile dei Lavori	Comunicazione scritta		
35	Approvazione contabilità finale	30 giorni	Giacomo Cugusi	Contabilità finale/cauzione sulla rata di saldo	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
36	ApprovazioneCertificato di regolare esecuzione	30 giorni	Giacomo Cugusi	Contabilità finale/cauzione sulla rata di saldo	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
37	Revisione dei prezzi contrattuali	60 giorni	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
38	Gestione del contenzioso -accordo bonario transazione	Variabile Termini D.lgs. 163/2006	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
39	Ordine di servizio	0 giorni	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
40	Richiesta cessione credito	30 giorni	Giacomo Cugusi	Richiesta	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
41	Accesso formale atti di gara	30 giorni	Giacomo Cugusi	Richiesta	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
42	Accesso immediato di atti del procedimento di gara in cui sono adottati provvedimenti oggetto di comunicazione	0 giorni	Giacomo Cugusi	Richiesta	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
43	Comunicazione di Aggiudicazione ANAC	60 giorni dall'aggiudicazione definitiva	Giacomo Cugusi		Non previsto		Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione telematica		
44	Comunicazione stato di avanzamento ANAC	30 giorni	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione telematica		
45	Comunicazione procedura di gara	5 giorni dall'aggiudicazione	Giacomo Cugusi		Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico RUP	Comunicazione scritta		
46	Comunicazione Banca dati Opere Pubbliche	Quadrimestrale	Giacomo Cugusi		Non previsto		Ufficio Tecnico	Comunicazione telematica		
47	Comunicazione Camera di Commercio Dichiarazione ambientale MUD	entro il 30 Aprile	Sergio Carrau		Non previsto		Ufficio Tecnico	Comunicazione telematica		
48	Dichiaraizione contratti sopra i 10.000,00 Ufficio tecnico	entro il 30 Aprile	Sergio Carrau				Ufficio Tecnico	Comunicazione telematica		

49	Comunicazione impianti di produzione fotovoltaici Agenzia delle Dogane	entro 31 Marzo	Sergio Carrau				Ufficio Tecnico/Agenzia delle dogane	Comunicazione Telematica		
50	Rendicontazioni Finanziamenti Europei, Nazionali, Regionali	Termini variabili	Giacomo Cugusi			TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio tecnico	Comunicazione scritta		
51	Liquidazione Fatture di spesa	30 giorni	Giacomo Cugusi/Sergio carrau	Presentazione fattura elettronica			Ufficio Tecnico	Comunicazione telematica		
CONCESSIONI										

1	Concessione terreni comunali ad uso civico/riserva di esercizio/vincolo idrogeologico/ stipula contratto	Termine Variabile	Giacomo Cugusi	Modello di partecipazione/bando pubblico	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ARGEA	Comunicazione scritta		Versamento postale, bonifico bancario
2	Concessione legnatico	Termine variabile bando pubblico	Paolo Loria	Modello di partecipazione/bando pubblico	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Vigilanza	Comunicazione scritta	Legnatico	Versamento postale, bonifico bancario
3	Concessione locali comunali	30 giorni	Paolo Loria	Modello	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Vigilanza	Comunicazione scritta	Locale Comunale	Versamento postale, bonifico bancario
3	Concessione beni comunali	30 giorni	Paolo Loria	Modello	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Vigilanza	Comunicazione scritta	Beni Comunali	Versamento postale, bonifico bancario
4	Concessione area Mercatale	Termine Variable	Giacomo Cugusi	Modello di partecipazione/bando pubblico	Non previsto	TAR - Ricorso straordinario PDR	Ufficio Tecnico/ARGEA	Comunicazione scritta		Versamento postale, bonifico bancario
5	Concessione Passi carrabili	30 giorni	Paolo Loria	Modulistica e allegati	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Ufficio Vigilanza	Comunicazione scritta	Passo Carrabile	Versamento postale, bonifico bancario
6	Concessione per occupazione suolo pubblico	30 giorni	Paolo Loria	Modulistica e allegati	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Ufficio Vigilanza	Comunicazione scritta	Cosap	Non previsto

VIGILANZA										
1	Comunicazione notizia di reato	Termini di legge	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Archiviazione/Sentenza		Non previsto
2	Autorizzazione PASS Disabili	30 giorni	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Comunicazione scritta	Tesserino Disabili	Non previsto
3	Autorizzazioni veicolo eccezionale e trasporti in condizioni di eccezionalità art. 10 Cds	30 giorni	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Comunicazione scritta		Non previsto
4	Autorizzazioni competizioni sportive art. 9 Cds	30 giorni	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Comunicazione scritta		Non previsto
5	Sinistri stradali	30 giorni	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Comunicazione scritta		Non previsto
6	Notifiche di atti	termini di legge	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Comunicazione scritta		Non previsto
7	Ordinanze	termini di legge	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale	Comunicazione scritta		Non previsto
8	Autorizzazione manifestazioni	30 giorni	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale/ASL	Comunicazione scritta	Pubblico Spettacolo	Non previsto
9	Verifiche randagismo	Termine di legge	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale/ASL	Comunicazione scritta		Non previsto
10	Ricorso Al giudice di pace	Termino di legge	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale/ASL	Comunicazione scritta	Ricorso Giudice di Pace	Non previsto
11	Ricorso al prefetto	Termino di legge	Paolo Loria	Non previsto	Non previsto	T.A.R. – presidente della Repubblica	Polizia Locale/ASL	Comunicazione scritta	Ricorso Prefetto	Non previsto