

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 044	del Registro Deliberazioni
del 29.11.2007	

OGGETTO	Integrazione Regolamento per la concessione di Aree del Piano di Zona per Insediamenti Produttivi (Deliberazione C.C. n° 164/87).-
----------------	---

L'anno **DUEMILASETTE** il giorno **VENTINOVE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
CASULA Luca	X		SALIS ANTONIO	X	
NONNIS Augusto	X		SERRA Pietro Efisio	X	
ATZENI Maurizio	X		DERIU Liana Vincenza	X	
DESSI' Mauro	X		MELONI Dino	X	
FADDA Marco Luigi	X		MELONI Fabrizio	X	
PAU Franco Palmiro	X		URRU Francesco	X	
PULISCI Ornella	X		TOTALE	13	

PRESIEDE il Sindaco Dr. **Luca Casula**

ASSISTE il Segretario Comunale Dr.ssa **Felicina Deplano**

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

Elab.: F. D. Red. A. A.
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n° 164 del 5.12.1987 avente per oggetto “*Approvazione Regolamento per la concessione di aree del Piano di Zona per Insediamenti Produttivi*”;

RAVVISATA la necessità di integrare il citato Regolamento, in quanto lo stesso non disciplina l'istituto della retrocessione a richiesta del concessionario/acquirente di un'area compresa nel Piano di Zona per Insediamenti Produttivi;

RITENUTO, pertanto, dover integrare il Regolamento predetto inserendo l'art. 15 così formulato:

- 1) La Convenzione di cessione delle Aree in proprietà è risolta, con obbligo di retrocessione del Bene al Comune, qualora la parte cessionaria per motivi personali non previsti dal presente Regolamento dichiara il venir meno dell'interesse a detenere il bene medesimo.
- 2) Il Comune rimborserà al concessionario/acquirente rinunciatario la somma versata per l'acquisizione dell'Area detratte le spese sostenute dall'Ente, con un penalità pari al 10% della somma stessa.
- 3) Tutte le spese del nuovo trasferimento di proprietà all'Amministrazione Comunale graveranno sul rinunciatario.

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario comunale in sostituzione del Responsabile del Servizio Tecnico, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;

A SEGUITO di breve discussione;

si passa alla votazione:

Consiglieri presenti n° 13;

voti a favore..... n° 9 (vota a favore il gruppo di Maggioranza)

astenuti..... n° 4 (si astiene il gruppo di Minoranza)

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

AD INTEGRAZIONE dell'atto C.C. n° 164/ 87 avente per oggetto: “*Approvazione Regolamento per la concessione di aree del Piano di Zona per Insediamenti Produttivi*”, il Regolamento medesimo si intende integrato con l'art. 15 (articolo aggiunto) così come formulato in premessa;

DARE ATTO che il Regolamento di che trattasi risulta pertanto composto da n° 15 articoli.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON SEPARATA votazione e con lo stesso esito della precedente, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
05.12.2007 al 20.12.2007

Villaurbana, li 05.12.2007

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
05.12.2007 al 20.12.2007

Villaurbana, li 05.12.2007

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 05.12.2007

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)