

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 012 del 05.03.2010	del Registro Deliberazioni
--	-----------------------------------

OGGETTO	Determinazione prezzo cessione aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi - Anno 2010.-
----------------	--

L'ANNO **DUEMILADIECI** il giorno **CINQUE** del mese di **MARZO** alle ore **11,30** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
CASULA Luca	SINDACO	X	
ATZENI Maurizio	ASSESSORE	X	
DESSI' Mauro	ASSESSORE		X
NONNIS Augusto	ASSESSORE	X	
PAU Franco	ASSESSORE		X
	Totale	3	2

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F. Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

-. il Piano per gli Insediamenti Produttivi, è stato approvato e divenuto esecutivo con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1196/U in data 02.07.1987;

-. nell'ambito del P.I.P. sono disponibili, per essere ceduti agli imprenditori economici, n° 14 lotti per una superficie complessiva di mq. 22.825;

RICHIAMATO l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone “*i Comuni deliberano annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della “quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”*;

VISTO il D.Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 151, comma 1, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio successivo a quello di riferimento;

VISTA la L. n. 191/2009 (Finanziaria 2010);

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2009, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 29.12.2009, il quale dispone la proroga al 30 aprile 2010 per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti locali per l'anno 2010;

DOVENDOSI provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2010;

PRESA VISIONE della scheda predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, da cui si rileva che il prezzo di cessione viene determinato in € 8,12 al mq.;

ACQUISITO preliminarmente il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico sotto il profilo tecnico ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

DI STABILIRE la quantità e qualità delle aree da destinarsi, per l'anno 2010, alla edificazione nell'ambito del Piano per gli Insediamenti Produttivi, nonché determinare il prezzo di cessione in €/mq. 8,12, nei contenuti e nei termini di cui alla relazione predisposta dall'ufficio tecnico, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale – Allegato A).

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata e unanime votazione dichiara la presente immediatamente esecutiva.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 10.03.2010 al 25.03.2010

Villaurbana, li 10.03.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 10.03.2010 al 25.03.2010

Villaurbana, li 10.03.2010

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 10.03.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)