

**COMUNE DI VILLAURBANA  
Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 078</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 25.08.2010</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>BANDO DOMOS – L.R. 13.10.1998, n° 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”. Approvazione avviso pubblico per la selezione delle manifestazioni d’interesse dei privati finalizzati agli interventi di recupero primario negli edifici ubicati in zona A – Utilizzo somme in economia – Richiesta indirizzi.</b>
----------------	--

L’ANNO DUEMILADIECI il giorno VENTICINQUE del mese di AGOSTO alle ore 12,00 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>DESSI’</b> Mauro	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>PAU</b> Franco	ASSESSORE		<b>X</b>
	<b>Totale</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F. Red.: A.A.
---------------------------

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la delibera della G.R. N° 17/4 del 20.03.2008, relativa al finanziamento di proposte progettuali presentate dai Comuni ritenute ammissibili secondo il prospetto allegato e alla misura del contributo concedibile per restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, stabilendo l'entità del contributo in misura massima del 50% dell'importo totale delle opere ammissibili a finanziamento;

**VISTO** il prospetto allegato alla Delibera di G.R. N° 17/4 del 20.03.2008 riportante la graduatoria dei finanziamenti assegnati ai Comuni per le proposte progettuali presentate e ritenute ammissibili di finanziamento, dal quale si evince che al Comune di Gonnosnò, Comune capofila dell'associazione dei Comuni che ha presentato proposta alla R.A.S. per il Bando – DOMOS 2006 e della quale fa parte anche il Comune di Villaurbana, è stato assegnato un contributo di €. 811.435,72.

**CON** nota Prot. n° 12864/D.G. la R.A.S. in data 14.05.2008 comunica l'ammissione al finanziamento del Comune di Villaurbana per la proposta di programma di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna – attraverso la partecipazione al Bando DOMOS 2006, di cui alla L.R. N° 29/98, per il quale è stato concesso un finanziamento complessivo di €. 188.736,50, per il restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, da parte dei privati cittadini.

**CON** nota R.A.S. prot. N° 19490/G. in data 23.07.2008 si comunica che con Determinazione della Regione n° 1623/G del 15.07.2008 sono stati liquidati i contributi di cui alla L.R. N° 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici". Bando DOMOS 2006, e trasmessi gli allegati fac-simile delle convenzioni ex art. 14 L.R. 13.10.1998, n° 29 (allegati "MOD. A" con fidejussione e "MOD. B" nessuna fidejussione), relativi al trasferimento delle risorse in favore dei beneficiari di cui ai finanziamenti concessi dalla R.A.S.;

**CON** Determinazione del Direttore della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio Giuridico e delle Politiche Urbane della R.A.S. N° 1623 del 15.07.2008, è stato liquidato il contributo in oggetto (comunicazione Prot. n° 19490/G del 23.07.2008);

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 342 del 30.12.2008, avente per oggetto "Approvazione graduatoria privati cittadini beneficiari di finanziamento, schemi di convenzione (ex art. 14 L.R. N° 29/98 "Mod. A" e "Mod. B") e assegnazione contributi R.A.S";

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 195 del 03.07.2009, con la quale viene assunto impegno di spesa, con gli importi rimodulati in applicazione della Delibera della G.R. n° 17/4 del 20.03.2008, a favore dei beneficiari sotto indicati per gli importi riportati in tabella.

### **ELENCO BENEFICIARI FINALI**

#### **RIMODULAZIONE IN APPLICAZIONE DELLA DELIBERA G.R. n° 17/4 del 20/03/2008**

<b>DITTA</b>	<b>Costo totale</b>	<b>Finaz. richiesto</b>	<b>Importo ammesso</b>	<b>Risorse Private</b>
CASTA IGNACIO	€ 66.998,07	€ 40.198,84	€ 4.492,62	€ 32.505,45
CRABA GIUSEPPE	€ 50.790,92	€ 30.474,55	€ 26.391,44	€ 24.399,48
PAU DINO	€ 58.947,73	€ 35.368,64	€ 30.327,11	€ 28.575,63
SCHIRRU GIOVANNINO	€ 54.074,56	€ 31.590,74	€ 27.233,58	€ 26.840,98
ZUCCA CRISTIANO	€ 81.461,08	€ 48.876,65	€ 41.330,54	€ 40.130,54
ZUCCA GERARDO	€ 55.671,53	€ 33.402,92	€ 28.886,48	€ 26.785,05
<b>TOTALE</b>	<b>€ 367.943,89</b>	<b>€ 219.912,33</b>	<b>€ 188.706,76</b>	<b>€ 179.237,13</b>

**DATO ATTO** che solo le ditte: Zucca Cristiano, Pau Dino, Schirru Giovannino e Casta Ignazio hanno

provveduto all'inizio dei lavori entro il termine utile previsto per poter beneficiare del contributo, e che nei confronti delle stesse si è provveduto alla liquidazione del contributo spettante, posto che gli stessi hanno provveduto alla prestazione di idonea polizza fideiussoria a garanzia del contributo concesso, per l'importo complessivo di € 133.428,85.

**DATO ATTO** che le somme rimodulate in applicazione della Delibera della G.R. n° 17/4 del 20/03/2008 ammontano ad € 188.706,75; che le somme liquidate ai beneficiari finali aventi diritto ammontano ad € 133.428,85, a fronte di un contributo regionale di € 188.736,50, si registra una economia di spesa pari a € 55.307,65,

**CON** nota n° 2286 del 13.05.2010 IL Comune di Villaurbana ha avanzato richiesta all'Assessorato Regionale EE.LL - Finanze ed Urbanistica per l' autorizzazione all'utilizzo delle risorse disponibili mediante pubblicazione di un nuovo bando comunale per edifici rientranti nella casistica di cui al bando DOMOS.

**CON** nota n° 24706/P.U. del 14.07.2010, pervenuta in atti il 23.07.2010 prot. 3631, il Direttore del Servizio dell'Assessorato Regionale EE.LL – Finanze ed Urbansitica – Servizio Politiche per le Aree Urbane, comunica l'accoglimento della richiesta citata a condizione che l'Amministrazione Comunale provveda ad individuare altri richiedenti mediante una procedura che assicuri idonei livelli di pubblicità presso i cittadini interessati e con priorità per interventi di caratteristiche tipologiche analoghe a quelli oggetto di rinuncia.

**RITENUTO** dover procedere in merito, autorizzando il Responsabile del Servizio Tecnico comunale alla spendita della somma pari a € 55.307,65 ex L.R n. 29/98, nel rispetto delle condizioni poste dalla R.A.S. e sopraelencate;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**LA PREMESSA** è parte integrante del deliberato e si intende interamente richiamata;

**AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale all'utilizzo delle somme (economia) concesse a questo Ente dalla R.A.S. – Bando Domos – L.R. n. 29/98 “Tutela e valorizzazione dei Centri0 Storici” nel rispetto delle condizioni imposte dalla Regione con nota n. 24706/P.U. del 14.07.2010;

**DARE ATTO** che le risorse finanziarie risultano disponibili nel Bilancio di revisione esercizio 2010.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**CON SEPARATA** votazione e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

**IL PRESIDENTE**  
(Luca Casula)

**IL SEGRETARIO**  
(Felicina Deplano)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 10.09.2010 al 15.09.2010

Villaurbana, li 10.09.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 10.09.2010 al 15.09.2010

Villaurbana, li 10.09.2010

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 10.09.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)