

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|--|-----------------------------------|
| N° 078 del 25.08.2010 | del Registro Deliberazioni |
|--|-----------------------------------|

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | BANDO DOMOS – L.R. 13.10.1998, n° 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”. Approvazione avviso pubblico per la selezione delle manifestazioni d’interesse dei privati finalizzati agli interventi di recupero primario negli edifici ubicati in zona A – Utilizzo somme in economia – Richiesta indirizzi. |
|----------------|--|

L’ANNO DUEMILADIECI il giorno **VENTICINQUE** del mese di **AGOSTO** alle ore **12,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

| | | Presenti | Assenti |
|------------------------|---------------|----------|----------|
| CASULA Luca | SINDACO | X | |
| ATZENI Maurizio | ASSESSORE | X | |
| DESSI’ Mauro | ASSESSORE | X | |
| NONNIS Augusto | ASSESSORE | | X |
| PAU Franco | ASSESSORE | | X |
| | Totale | 3 | 2 |

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

| |
|---------------------------|
| Elab.: D.F. Red.: A.A. |
|---------------------------|

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera della G.R. N° 17/4 del 20.03.2008, relativa al finanziamento di proposte progettuali presentate dai Comuni ritenute ammissibili secondo il prospetto allegato e alla misura del contributo concedibile per restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, stabilendo l'entità del contributo in misura massima del 50% dell'importo totale delle opere ammissibili a finanziamento;

VISTO il prospetto allegato alla Delibera di G.R. N° 17/4 del 20.03.2008 riportante la graduatoria dei finanziamenti assegnati ai Comuni per le proposte progettuali presentate e ritenute ammissibili di finanziamento, dal quale si evince che al Comune di Gonnosnò, Comune capofila dell'associazione dei Comuni che ha presentato proposta alla R.A.S. per il Bando – DOMOS 2006 e della quale fa parte anche il Comune di Villaurbana, è stato assegnato un contributo di €. 811.435,72.

CON nota Prot. n° 12864/D.G. la R.A.S. in data 14.05.2008 comunica l'ammissione al finanziamento del Comune di Villaurbana per la proposta di programma di valorizzazione dell'edificio storico della Sardegna – attraverso la partecipazione al Bando DOMOS 2006, di cui alla L.R. N° 29/98, per il quale è stato concesso un finanziamento complessivo di €. 188.736,50, per il restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, da parte dei privati cittadini.

CON nota R.A.S. prot. N° 19490/G. in data 23.07.2008 si comunica che con Determinazione della Regione n° 1623/G del 15.07.2008 sono stati liquidati i contributi di cui alla L.R. N° 29/98 “Tutela e valorizzazione dei centri storici”. Bando DOMOS 2006, e trasmessi gli allegati fac-simile delle convenzioni ex art. 14 L.R. 13.10.1998, n° 29 (allegati “MOD. A” con fidejussione e “MOD. B” nessuna fidejussione), relativi al trasferimento delle risorse in favore dei beneficiari di cui ai finanziamenti concessi dalla R.A.S.;

CON Determinazione del Direttore della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio Giuridico e delle Politiche Urbane della R.A.S. N° 1623 del 15.07.2008, è stato liquidato il contributo in oggetto (comunicazione Prot. n° 19490/G del 23.07.2008;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 342 del 30.12.2008, avente per oggetto “Approvazione graduatoria privati cittadini beneficiari di finanziamento, schemi di convenzione (ex art. 14 L.R. N° 29/98 “Mod. A” e “Mod. B”) e assegnazione contributi R.A.S.”;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 195 del 03.07.2009, con la quale viene assunto impegno di spesa, con gli importi rimodulati in applicazione della Delibera della G.R. n° 17/4 del 20.03.2008, a favore dei beneficiari sotto indicati per gli importi riportati in tabella.

ELENCO BENEFICIARI FINALI

RIMODULAZIONE IN APPLICAZIONE DELLA DELIBERA G.R. n° 17/4 del 20/03/2008

| DITTA | Costo totale | Finaz. richiesto | Importo ammesso | Risorse Private |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| CASTA IGNAZIO | € 66.998,07 | € 40.198,84 | € 4.492,62 | € 32.505,45 |
| CRABA GIUSEPPE | € 50.790,92 | € 30.474,55 | € 26.391,44 | € 24.399,48 |
| PAU DINO | € 58.947,73 | € 35.368,64 | € 30.327,11 | € 28.575,63 |
| SCHIRRU GIOVANNINO | € 54.074,56 | € 31.590,74 | € 27.233,58 | € 26.840,98 |
| ZUCCA CRISTIANO | € 81.461,08 | € 48.876,65 | € 41.330,54 | € 40.130,54 |
| ZUCCA GERARDO | € 55.671,53 | € 33.402,92 | € 28.886,48 | € 26.785,05 |
| TOTALE | € 367.943,89 | € 219.912,33 | € 188.706,76 | € 179.237,13 |

DATO ATTO che solo le ditte: Zucca Cristiano, Pau Dino, Schirru Giovannino e Casta Ignazio hanno

provveduto all'inizio dei lavori entro il termine utile previsto per poter beneficiare del contributo, e che nei confronti delle stesse si è provveduto alla liquidazione del contributo spettante, posto che gli stessi hanno provveduto alla prestazione di idonea polizza fideiussoria a garanzia del contributo concesso, per l'importo complessivo di € 133.428,85.

DATO ATTO che le somme rimodulate in applicazione della Delibera della G.R. n° 17/4 del 20/03/2008 ammontano ad € 188.706,75; che le somme liquidate ai beneficiari finali aventi diritto ammontano ad € 133.428,85, a fronte di un contributo regionale di € 188.736,50, si registra una economia di spesa pari a € 55.307,65,

CON nota n° 2286 del 13.05.2010 IL Comune di Villaurbana ha avanzato richiesta all'Assessorato Regionale EE.LL - Finanze ed Urbanistica per l' autorizzazione all'utilizzo delle risorse disponibili mediante pubblicazione di un nuovo bando comunale per edifici rientranti nella casistica di cui al bando DOMOS.

CON nota n° 24706/P.U. del 14.07.2010, pervenuta in atti il 23.07.2010 prot. 3631, il Direttore del Servizio dell'Assessorato Regionale EE.LL. – Finanze ed Urbansitica – Servizio Politiche per le Aree Urbane, comunica l'accoglimento della richiesta citata a condizione che l'Amministrazione Comunale provveda ad individuare altri richiedenti mediante una procedura che assicuri idonei livelli di pubblicità presso i cittadini interessati e con priorità per interventi di caratteristiche tipologiche analoghe a quelli oggetto di rinuncia.

RITENUTO dover procedere in merito, autorizzando il Responsabile del Servizio Tecnico comunale alla spendita della somma pari a € 55.307,65 ex L.R n. 29/98, nel rispetto delle condizioni poste dalla R.A.S. e sopraelencate;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

LA PREMESSA è parte integrante del deliberato e si intende interamente richiamata;

AUTORIZZARE il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale all'utilizzo delle somme (economia) concesse a questo Ente dalla R.A.S. – Bando Domos – L.R. n. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei Centri Storici" nel rispetto delle condizioni imposte dalla Regione con nota n. 24706/P.U. del 14.07.2010;

DARE ATTO che le risorse finanziarie risultano disponibili nel Bilancio di revisione esercizio 2010.

LA GIUNTA COMUNALE

CON SEPARATA votazione e volontà unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
10.09.2010 al 15.09.2010

Villaurbana, li 10.09.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
10.09.2010 al 15.09.2010

Villaurbana, li 10.09.2010

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 10.09.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)