

# **COMUNE DI VILLAURBANA**

## **Provincia di Oristano**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 073 del Registro Deliberazioni**  
**Del 10.09.2004**

**OGGETTO:** Lavori di “Realizzazione impianto sportivo polivalente coperto”- Approvazione progetto preliminare.=

L'ANNO **DUEMILAQUATTRO** il giorno **DIECI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **12,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>GARAU</b> Antonello	SINDACO	<b>X</b>	
<b>DESSI'</b> Angelo	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>PAU</b> Pietro	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>CASULA</b> Luca	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>CROBU</b> Andrea	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza Garau Antonello nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SALVATORINO CHELO;

<b>Elab.: C.S.</b> <b>Red.: A.A.</b>
---

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO

.- **CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n° 01 del 21.01.2004, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2004, relazione previsionale e programmatica e relativi allegati il Bilancio pluriennale 2004/2006, in cui vi era la programmazione delle opere in oggetto da realizzarsi mediante contrazione di mutuo di € 250.000,00 con la Cassa Depositi e Prestiti;

.-**CHE** con nota n° 42660/2004 del 05.03.2004 la Cassa Depositi e Prestiti comunicava l'adesione di massima per il finanziamento tramite mutuo delle opere in oggetto da concedere al Comune di Villaurbana per un importo di €. 250.000,00;

.- **CHE**, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 090 del 18.03.2004 veniva approvato il bando per l'affidamento dell'incarico professionale a tecnico esterno all'Ente;

-. **CHE** con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 120 del 16.04.2004 veniva affidato l'incarico professionale per la Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Misura, Liquidazione, assistenza al collaudo, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori delle opere in oggetto allo Studio Tecnico Associato "Egeria" degli Ingg. Piero, Alberto e Andrea Lutz con sede in Oristano, ed assunto il relativo impegno di spesa;

-. **CHE** in sede di redazione del progetto preliminare lo studio geologico generale e geotecnico ha evidenziato una delicata situazione del terreno, con riflessi tecnico-economici significativi, non prevedibili in sede di studio di fattibilità in assenza di indagini conoscitive in sito, e che tale riflesso economico avrebbe portato presuntivamente ad una maggiore spesa rispetto alla previsione dello studio di fattibilità di circa 50.000,00 €.;

-. **CHE** con delibera del C.C. n° 016 del 16.06.2004 veniva integrato il Programma di OO.PP. modificando la previsione di impegno economico per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, con la previsione di richiesta di un mutuo integrativo da Richiedersi alla Cassa DD.PP. di € 50.000,00 per avere uno stanziamento complessivo di € 300.000,00;

.-**CHE** con nota n° 118611/2004 del 13.07.2004 la Cassa Depositi e Prestiti comunicava l'adesione di massima per il finanziamento del mutuo integrativo delle opere in oggetto da concedere al Comune di Villaurbana per un importo di €. 50.000,00;

-. **CHE** con nota n° 3920 del 02.08.2004 veniva comunicato allo Studio Tecnico Associato "Egeria" degli Ingg. Piero, Alberto e Andrea Lutz l'avvenuta concessione del mutuo integrativo per l'importo di € 50.000,00 e si richiedeva allo stesso di procedere alle ulteriori fasi di progettazione così come previsto dalla convenzione di incarico;

-. **DATO ATTO** che lo Studio Tecnico Associato "Egeria" degli Ingg. Piero, Alberto e Andrea Lutz ha presentato, in data 08.09.2004, il progetto preliminare delle opere in oggetto e che lo stesso deve essere sottoposto all'approvazione dell'organo competente;

-. **ESAMINATO** il progetto preliminare dei lavori in argomento, comprovante un costo totale, comprensivo delle spese tecniche, generali e fiscali di € 300.000,00, come rilevati dal sotto riportato quadro economico.

1) Lavori	€.	216.666,19
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) Imprevisti	€	1.263,01
b) Indagini e relazione geologica	€	5.000,00

c) Collaudo statico	€ 2.000,00
d) Spese tecniche di progettazione etc.	€ 40.628,49
e) Incentivo art. 18 L. 109/94 e s.i.	€ 3.249,99
f) I.V.A. il 10% sui lavori	€ 21.666,62
g) I.V.A. su spese tecniche	€ <u>9.525,70</u>

**Importo Complessivo € 300.000,00**

**-. ATTESO** che il progetto è stato redatto secondo quanto previsto dalla normativa vigente, secondo la convenzione di incarico e le direttive fornite dall'Amministrazione;

**ACQUISITI** preliminarmente i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 11 della L.R. n° 24/87 e dell'art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

**CON VOTI UNANIMI,**

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE**, per i motivi esposti in premessa, il progetto preliminare relativo ai lavori di "Realizzazione impianto sportivo polivalente", redatto dallo Studio Tecnico Associato Egeria di Oristano, per una spesa complessiva di 300.000 euro, meglio dettagliata nel quadro economico descritto in premessa;

**DI DICHIARARE**, con separata votazione e volontà unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.  
IL PRESIDENTE  
(Antonello Garau)

IL SEGRETARIO  
(Dr. Salvatorino Chelo)

=====

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 15.09.2004 al 30.09.2004.=

Villaurbana, li 15.09.2004

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. Salvatorino Chelo)

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO  
F.to S. Chelo

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 15.09.2004 al 30.09.2004.=

Villaurbana, li 15.09.2004

IL SEGRETARIO  
F.to S. Chelo

\_\_\_\_\_

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 15.09.2004

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. Salvatorino Chelo)