

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 121 del 30.12.2008	del Registro Deliberazioni

OGGETTO	Determinazione prezzo cessione aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi - Anno 2009-
----------------	---

L'ANNO **DUEMILAOTTO** il giorno **TRENTE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13,20** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
CASULA Luca	SINDACO	X	
ATZENI Maurizio	ASSESSORE		X
DESSI' Mauro	ASSESSORE	X	
NONNIS Augusto	ASSESSORE	X	
PAU Franco	ASSESSORE		X
	Totale	3	2

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F. Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- **CHE** il Piano per gli Insediamenti Produttivi, è stato approvato e divenuto esecutivo con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1196/U in data 02.07.1987;
- **CHE** nell'ambito del P.I.P. sono disponibili per essere cedute agli imprenditori economici n° 13 lotti per una superficie complessiva di mq. 21.237;

RICHIAMATO l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone che i Comuni deliberino annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della “quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 151, comma 1, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio successivo a quello di riferimento;

VISTA la L. n° 203/2008 (Finanziaria 2009);

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 13.12.2008. che proroga al 31.03.2009 la deliberazione di approvazione del Bilancio 2009;

VISTO il D.L. n° 112/2008, convertito in L. n° 133/2008;

VISTO il D.L. n° 154/2008;

DOVENDOSI, pertanto, provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2009;

PRESA VISIONE della relazione al riguardo predisposta dal responsabile dell'ufficio tecnico, e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, da cui si rileva che il prezzo di cessione viene determinato in € 8,12 al mq.;

RICONOSCIUTANE la correttezza sia sotto il profilo tecnico che finanziario e ritenuto, perciò, di recepirla e farla propria integralmente;

TUTTO CIÒ PREMESSO;

ACQUISITO preliminarmente il parere ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

CON voti unanimi

DELIBERA

DI STABILIRE la quantità e qualità delle aree da destinarsi, per l'anno 2009, alla edificazione nell'ambito del Piano per gli Insediamenti Produttivi, nonché determinare il prezzo di cessione in €/mq. 8,12, nei contenuti e termini di cui alle relazioni predisposte dall'ufficio tecnico e che, indicate al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 19.01.2009 al 03.02.2009

Villaurbana, li 19.01.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 19.01.2009 al 03.02.2009

Villaurbana, li 19.01.2009

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 19.01.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)