

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 121 del 30.12.2008	del Registro Deliberazioni
--	-----------------------------------

OGGETTO	Determinazione prezzo cessione aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi - Anno 2009-
----------------	---

L'ANNO **DUEMILAOTTO** il giorno **TRENTA** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13,20** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
CASULA Luca	SINDACO	X	
ATZENI Maurizio	ASSESSORE		X
DESSI' Mauro	ASSESSORE	X	
NONNIS Augusto	ASSESSORE	X	
PAU Franco	ASSESSORE		X
	Totale	3	2

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F. Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

-. **CHE** il Piano per gli Insediamenti Produttivi, è stato approvato e divenuto esecutivo con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1196/U in data 02.07.1987;

-. **CHE** nell'ambito del P.I.P. sono disponibili per essere cedute agli imprenditori economici n° 13 lotti per una superficie complessiva di mq. 21.237;

RICHIAMATO l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone che i Comuni deliberino annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della “quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 151, comma 1, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio successivo a quello di riferimento;

VISTA la L. n° 203/2008 (Finanziaria 2009);

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 13.12.2008. che proroga al 31.03.2009 la deliberazione di approvazione del Bilancio 2009;

VISTO il D.L. n° 112/2008, convertito in L. n° 133/2008;

VISTO il D.L. n° 154/2008;

DOVENDOSI, pertanto, provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2009;

PRESA VISIONE della relazione al riguardo predisposta dal responsabile dell'ufficio tecnico, e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, da cui si rileva che il prezzo di cessione viene determinato in € 8,12 al mq.;

RICONOSCIUTANE la correttezza sia sotto il profilo tecnico che finanziario e ritenuto, perciò, di recepirla e farla propria integralmente;

TUTTO CIÒ PREMESSO;

ACQUISITO preliminarmente il parere ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

CON voti unanimi

DELIBERA

DI STABILIRE la quantità e qualità delle aree da destinarsi, per l'anno 2009, alla edificazione nell'ambito del Piano per gli Insediamenti Produttivi, nonché determinare il prezzo di cessione in €/mq. 8,12, nei contenuti e termini di cui alle relazioni predisposte dall'ufficio tecnico e che, allegate al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
19.01.2009 al 03.02.2009

Villaurbana, li 19.01.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
19.01.2009 al 03.02.2009

Villaurbana, li 19.01.2009

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 19.01.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)