

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 012	del Registro Deliberazioni
del 07.06.2010	

OGGETTO	Proposta F.lli Pesci – Determinazione Consiglio in merito alla proroga della concessione e cambio di destinazione d’uso ex discarica in località Pra Pinna. Indirizzi.-
----------------	--

L’anno **DUEMILADIECI** il giorno **SETTE** del mese di **GIUGNO** alle ore **19,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All’appello risultano:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
CASULA Luca	X		SALIS Antonio	X	
NONNIS Augusto	X		SERRA Pietro Efisio		X
ATZENI Maurizio	X		DERIU Liana Vincenza		X
DESSI’ Mauro	X		MELONI Dino	X	
FADDA Marco Luigi	X		MELONI Fabrizio	X	
PAU Franco Palmiro	X		URRU Francesco	X	
PULISCI Ornella	X		TOTALE	11	2

PRESIEDE il Sindaco Dr. **Luca Casula**

ASSISTE il Segretario Comunale Dott. ssa **Felicina Deplano**

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

Elab.: F.D. Red. A.A.
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

.- con convenzione n° 63 in data 21/06/1999, stipulata tra il Comune di Villaurbana e la Ditta F.Ili Pesci s.n.c. con sede in Villaurbana, venne concessa in uso a quest'ultima per la durata di anni 30 un'area - quota parte del mapp. 6 del F° 9 - dell'estensione di mq. 20.133 in località "Pra Pinna", per la realizzazione di una discarica di inerti di tipo 2°, in base alla classificazione stabilita dal Comitato Interministeriale in data 27.07.1982 e ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 22/97;

.- la discarica a tutt'oggi è in corso di dismissione e risultano in fase di attuazione le "Opere di adeguamento" in osservanza alla determinazione del Direttore del Servizio - Assessorato Regionale Difesa Ambiente n° 24421/829;

ENTRA in aula il Consigliere Atzeni Maurizio;

IN DATA 19.05.2010 il Sig. Antonio Gennaro Pesci, legale rappresentante dell'Impresa "F.Ili Pesci s.n.c.", ha presentato apposita istanza al Comune al fine di ottenere la proroga della concessione in uso dell'area di proprietà comunale come sopraidentificata;

LA RICHIESTA di proroga predetta è giustificata dalla esigenza di:

- a) Portare ad ultimazione le "Opere di adeguamento";
- b) Realizzare un Impianto Fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione con potenza pari a 101,25 kw;

CONSIDERATO che l'area oggetto di concessione, compromessa dal punto di vista ambientale e paesaggistico, risulta idonea per l'installazione di impianti fotovoltaici (D. Lgs. n. 36/03);

RITENUTA valida l'iniziativa promossa dalla Ditta F.Ili Pesci, alla luce dell'esigenza sempre più forte di incentivare gli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

PRECISATO che:

la Ditta richiedente, ai fini dell'installazione dell'impianto, dovrà dotarsi di tutte le autorizzazioni e/o pareri previsti dalla normativa vigente e che solo previa acquisizione della stessa l'Amministrazione Comunale provvederà all'approvazione del progetto relativo all'iniziativa, nonché alla stipula della convenzione (rinnovo) per la concessione in uso del terreno di proprietà comunale;

VISTO lo schema di convenzione, che disciplina i rapporti tra la Ditta concessionaria e il Comune di Villaurbana;

CIO' PREMESSO;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile Servizio Tecnico Comunale sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D.L.gs n. 267/ 2000;

CON VOTAZIONE UNANIME, resa nelle forme di legge;

D E L I B E R A

ESPRIMERE parere favorevole in merito alla realizzazione di un Impianto Fotovoltaico, connesso alla rete di distribuzione, con potenza pari a 101,25 kw. In territorio comunale in località "Pra Pinna", da parte della Ditta F.lli Pesci s.n.c. con sede in Villaurbana;

IL PRESENTE parere comporta il cambio di destinazione d'uso dell'area precedentemente concessa alla stessa Ditta Pesci per la realizzazione di una discarica di inerti di tipo 2°, in base alle classificazioni stabilite dal Comitato Interministeriale in data 27.07.1982 ed D. L. n. 22/97;

CONCEDERE in uso per la finalità di cui trattasi alla Ditta F.lli Pesci di Villaurbana, l'area di proprietà comunale identificata catastalmente al F. 9 Mapp. 6 dell'estensione complessiva di mq. 20133 (quota parte) in località "Pra Pinna", per un periodo pari ad anni 30 (decorrente dalla stipula della convenzione);

APPROVARE lo schema di convenzione teso a disciplinare i rapporti tra il Comune di Villaurbana e la Ditta F.lli Pesci di Villaurbana in merito alla concessione in uso del terreno di proprietà comunale, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);

DARE ATTO che l'approvazione del progetto relativo alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico da parte della Ditta citata nei terreni di proprietà comunale nonché la stipula della convenzione tra la stessa Ditta e il Comune è subordinata all'acquisizione delle autorizzazioni e/o pareri previsti dalla vigente normativa in materia di "Impianti Fotovoltaici", da parte della Ditta interessata;

DEMANDARE alla G.C. ogni ulteriore determinazione in merito alla convenzione da stipularsi tra i soggetti interessati, in osservanza di quanto deliberato con il presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e unanime votazione, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Luca Casula)

IL SEGRETARIO

(Felicina Deplano)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
09.06.2010 al 24.06.2010

Villaurbana, li 09.06.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 09.06.2010 al 24.06.2010

Villaurbana, li 09.06.2010

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 09.06.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)