

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 017</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 09.03.2011</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Determinazione prezzo cessione aree Piano di Zona “Trunconi” – Anno 2011.-</b>
----------------	---

L’ANNO **DUEMILAUNDICI** il giorno **NOVE** del mese di **MARZO** alle ore **16,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>CASULA</b> Luca	SINDACO	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>DESSI’</b> Mauro	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>PAU</b> Franco	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>5</b>	

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

**Elab.: D.F.**  
**Red.: A.A.**

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO CHE:

- il Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare 167 in località "Trunconi", è stato adottato in via definitiva con delibera del C.C. n° 100 in data 01.06.1990, pubblicato nel Buras n° 21 del 24.07.1990 e pertanto divenuto esecutivo;
- nell'ambito del P.E.E.P. sono disponibili, per essere ceduti, n. 7 lotti per una superficie complessiva di mq. 1.954;

**RICHIAMATO** l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone “*i Comuni deliberano annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato*”;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 151, comma 1, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio successivo a quello di riferimento;

**VISTA** la L. n. 220/2010 (Finanziaria 2011);

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2010, pubblicato sulla G.U. n. 300 del 24.12.2010, il quale dispone la proroga al 31 Marzo 2011 per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti locali per l'anno 2011;

**DOVENDOSI** provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2011;

**PRESA VISIONE** della scheda predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale - Allegato A), da cui si rilevano i prezzi di cessione delle aree P.E.E.P.

**ACQUISITO** preliminarmente il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico sotto il profilo tecnico ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

**CON VOTAZIONE UNANIME**, resa nelle forme di legge;

## DELIBERA

**DI STABILIRE** la quantità e qualità delle aree da destinarsi, per l'anno 2011, alla residenza nell'ambito del Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare 167 in località "Trunconi", ai sensi delle LL. n° 167/62, e s.m.i., nonché determinare il prezzo di cessione nei contenuti e termini di cui alla relazione predisposta dall'ufficio tecnico e che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale – Allegato A).\\

# LA GIUNTA COMUNALE

**Con separata e unanime** votazione dichiara la presente immediatamente esecutiva

IL PRESIDENTE  
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO  
(Felicina Deplano)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 16.03.2011 al 31.03.2011

Villaurbana, li 16.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 16.03.2011 al 31.03.2011

Villaurbana, li 16.03.2011

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 16.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)