

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 28	del Registro Deliberazioni
del 25.03.2011	

Lavori di	Lavori di adeguamento e allestimento della Casa Museale “Museo del Pane” – Approvazione progetto preliminare definitivo-esecutivo.
------------------	---

L’ANNO DUEMILAUNDICI il giorno VENTICINQUE del mese di MARZO alle ore 13,00 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
CASULA Luca	SINDACO	X	
ATZENI Maurizio	ASSESSORE	X	
DESSI’ Mauro	ASSESSORE	X	
NONNIS Augusto	ASSESSORE	X	
PAU Franco	ASSESSORE	X	
	Totale	5	

Assume la Presidenza il Dr. Luca Casula nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SSA FELICINA DEPLANO.

Elab.: D.F.
Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione C. C. n. 15 del 09.05.2007, sono stati programmati i fondi ex L.R. n. 37/98, art. 19, annualità 2006, per un importo pari a € 45.772,46;
- Con deliberazione C. C. n. 22 del 03.06.2008, avente per oggetto : “ Rimodulazione Fondi L.R. n. 37/98, art. 19, - annualità 2006, veniva destinata la somma pari a € 45.772,46 all’Intervento “ Filiera del Pane fatto in casa – Opere e attività complementari-“;
- Al fine di realizzare uno stralcio funzionale dell’Intervento “ Arredi Casa Museo” l’Amministrazione Comunale ha stanziato la somma pari a € 100.000,00 (cap.22700 RR/PP 2006);
- Sulla base delle direttive fornite dalla Giunta Comunale con atto n. 105 del 12.10.2007, il Responsabile del Servizio tecnico comunale ha attivato la procedura “ Concorso di Idee “ ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 108 D.L.gs 163/2006;
- Con determinazione del responsabile Ufficio tecnico comunale n. 134 del 25.06.2008, veniva dichiarato vincitore del concorso di idee menzionato l’Associazione temporanea di professionisti di cui capo gruppo è l’Architetto Giovanni Marras e assegnato il premio previsto per il primo classificato pari a € 4.000,00;

Rilevata l’incompatibilità nei confronti dell’Arch. Marras all’espletamento dell’incarico di progettazione dell’opera in quanto “ Professore di II fascia a tempo pieno presso l’Università degli studi di Trieste, il Responsabile dell’U.t.c. ha provveduto, con determinazione n. 135 del 25.06.200, ad affidare l’incarico di progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione del 1° lotto dell’opera in argomento al secondo classificato, che vede quale capo gruppo l’Arch. Franco Niffoi e contestualmente veniva impegnata la somma pari a €38.122,46 di cui:
€ 35.600,00 cap. 29906 RR/PP 2006; € 2522,46 CAP. 2906 RR/PP 2007;

Visto il progetto preliminare, Definitivo- Esecutivo predisposto dall’Associazione temporanea di professionisti che vede quale capo-gruppo l’Arch. Franco Niffoi relativo all’intervento “Adeguamento e allestimento della Casa Museale- Museo del Pane- dell’importo complessivo di € 525.000,00, che presenta il seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

	IMPORTO STANZIATO	525.000,00
A) Importo lavori	377.150,24	
Ai) Di cui oneri per la sicurezza compresi nei prezzi di stima	7.389,47	
B) Oneri per l’attuazione del piano di sicurezza e coordinamenti	3.765,10	
A+B) Importo totale dell’appalto	380.915,34	
A) di cui importo soggetto a ribasso	369.760,77	
B) Oneri per la sicurezza	11.154,57	
Somme a disposizione dell’Amministrazione		
Cl) I.VA sui lavori 10% di (A+B)	38.091,53	
Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, Misura e contabilità, Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed esecuzione, Collaudo (IVA e Cassa previdenziale inclusi)	83.964,88	
C3)		

C4)	Incentivi per personale interno: 2% (A+B)	7.618,31
C5)	Somme per arredi (iva inclusa)	0,00
C6)	Somme per spese di pubblicità e gare Somme per studi, consulenze, e piano di gestione economico finanziario (max 1,5% importo stanziato per l'intervento)	500,00
C7)	somme a disposizione per l'acquisizione	7.875,00
C8)	Spese di registrazione, voltura, trascrizione e conservatoria	0,00
C8')	[€168,00x3+ €109,00]x n. Ditte	0,00
C8")	Spese generali per accattastamento IVA compresa	0,00
C9)	Somme per accordi bonari	4.500,00
C10)	Arrottamenti	1.534,94
C)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	144.084,66
A+B+C	TOTALE IMPORTO DISPONIBILE PER L'OPERA	525.000,00

Atteso che l'Opera menzionata risulta inserita nell'elenco triennale delle Opere Pubbliche 2011/2013 e nell'elenco annuale dei lavori anno 2011, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 25.03.2011;

Che si intende presentare domanda alla RAS, Ass.to Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio- C.R.P.- per l'accesso alla procedura di finanziamento delle Infrastrutture per lo Sviluppo delle Attività Produttive- Opere Pubbliche Cantierabili- , entro il 30.03.2011, per un importo pari a € 420000,00, concorrendo con risorse proprie fino all'importo complessivo dell'opera;

Ritenuto dover procedere all'approvazione del progetto preliminare, definitivo – esecutivo, redatto nel rispetto della normativa in materia nonché delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

Acquisito il parere favorevole sotto il profilo tecnico del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ex art. 49 D.L.gs n. 267/2000;

Dato atto che nel Bilancio 2011 (in corso di approvazione) risulta iscritta in Conto Residui la somma complessiva di € 145.772,46 (cap.22700 C/R 2008, cap. 29906 C/R 2006, 29906 C/R 2007), destinata alla realizzazione dell'intervento in argomento;

Con votazione unanime resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare il Progetto preliminare definitivo- esecutivo dell'Opera “Interventi di adeguamento e allestimento della Casa Museale “ Museo del Pane” redatto dall'Ach. Franco Niffoi e relativo gruppo di professionisti, dell'importo complessivo di € 525.000,00,

Dare atto che l'opera di cui trattasi risulta inserita nell'elenco triennale delle Opere Pubbliche 2011/2013 e nell'elenco annuale dei lavori anno 2011, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 25.03.2011;

Dare atto che si intende presentare domanda alla RAS, Ass.to Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio- C.R.P.- per l'accesso alla procedura di finanziamento delle Infrastrutture per lo Sviluppo delle Attività Produttive- Opere Pubbliche Cantierabili- , entro il 30.03.2011, per un importo pari a € 420000,00, concorrendo per la differenza con risorse proprie;

Dare atto che nel Bilancio 2011 (in corso di approvazione) risulta destinata all'intervento in argomento la somma pari a € 145.772,46 (cap.22700 C/R 2008, cap.29906 C/R 2006, 29906 C/R 2007).

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 08.04.2011 al 23.04.2011

Villaurbana, li 08.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 08.04.2011 al 23.04.2011

Villaurbana, li 08.04.2011

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 08.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)