

COMUNE DI VILLAURBANA

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 005	del Registro Deliberazioni
del 02.03.2011	

OGGETTO	Adesione alla struttura tecnica presso l'Unione dei Comuni dei Fenici per l'esercizio associato della funzione in materia paesaggistica.
----------------	---

L'anno **DUEMILAUNDICI** il giorno **DUE** del mese di **MARZO** alle ore **19,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
CASULA Luca	X		SALIS Antonio		X
NONNIS Augusto	X		SERRA Pietro Efisio	X	
ATZENI Maurizio		X	DERIU Liana Vincenza		X
DESSI' Mauro	X		MELONI Dino	X	
FADDA Marco Luigi	X		MELONI Fabrizio	X	
PAU Franco Palmiro	X		URRU Francesco		X
PULISCI Ornella	X		TOTALE	9	4

PRESIEDE il Sindaco Dr. **Luca Casula**

ASSISTE il Segretario Comunale Dott. ssa **Felicina Deplano**

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

Elab.: F.D.
Red. A.A.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- Il D. Lgs, 22 gennaio 2004 n.42;
- La Legge Regionale 12 agosto 1998 n.28 - Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348;
- La legge 7 agosto 1990 n.241 e successive modificazioni e integrazioni; la deliberazione della Giunta Regionale N. 37/11 del 30.7.2009, con la quale sono stati approvati i Criteri per la verifica dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnicoscientifica dei soggetti delegati all'esercizio delle funzioni paesaggistiche ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28, in attuazione degli artt. 146 e 159 del D.Lgs, 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i., ai quali gli ai quali gli Enti locali, titolari delle funzioni paesaggistiche loro attribuite ai sensi della L.R. 12 agosto 1998 n. 28 e s.m.i, devono attenersi nell'esercizio della funzione autorizzatoria delegata;

RILEVATO in particolare che:

per l'individuazione delle strutture occorre garantire un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia.

Al fine di dare attuazione al suddetto principio organizzativo, i Comuni possono, anche attraverso le forme associative di cui alla L.R. 2 agosto 2005, n. 12 (siano esse unioni di comuni o comunità montane), esercitare le funzioni finalizzate al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, qualora si dotino di una struttura che permetta la differenziazione prevista dalla disposizione di legge ed in cui sia prevista, almeno, la presenza di un soggetto esperto in materia di paesaggio.

Per la composizione delle strutture:

i componenti devono essere tecnici in possesso di diploma universitario o di laurea o di scuola media superiore attinenti le materie della tutela del territorio, paesaggistica-ambientale, architettonica, culturale ovvero che abbiano maturato una qualificata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle suddette materie,

La mancata costituzione della struttura impedisce ai comuni di esercitare le funzioni paesaggistiche;

Per la verifica dei requisiti:

Il possesso dei requisiti dell'incaricato deve essere verificato dalla Direzione generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;

Considerato che questo Comune, all'interno del servizio tecnico comunale non può garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

Evidenziato che la mancata costituzione della struttura comunale, obbliga a inviare tutti i procedimenti edilizi, soggetti ad autorizzazione paesaggistica, anche i più semplici,

all'Ufficio Tutela del paesaggio, con il risultato che la vasta confluenza di pratiche presso il servizio regionale comporta tempi di attesa lunghissimi (anche 180 giorni) per la conclusione delle istruttorie, causando diffuso disagio e malcontento tra i cittadini;

Considerate:

l'urgenza di risolvere la questione;
l'obbligo derivante dalla Legge 241/1990 di svolgere la funzione con una struttura tecnica incardinata comunque nel comune, compreso il livello associato;

Dato atto:

che hanno aderito preventivamente n°4 comuni su 5 della stessa Unione: Riola Sardo, Santa Giusta, Palmas Arborea, e Villaurbana, oltre al comune di San Vero Milis;

Richiamate:

-la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Unione dei Fenici n° 20 del 28 dicembre 2010, con la quale si dava direttiva al direttore per verificare se all'interno del personale dei comuni siano presenti dipendenti in possesso dei requisiti per la creazione della struttura per l'esercizio della funzione paesaggistica su delega dei comuni all'Unione, ipotizzando il ricorso al comma 557 della L. 23.12.2004 n. 311 (Finanziaria 2005) e alla disciplina di cui all'art.14 del CCNL del 22 gennaio 2004;
-la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Unione n°4 del 20 gennaio 2011, con la quale viene disposto:

- *Di costituire la struttura tecnica per l'esercizio associato della funzione autorizzatoria in materia paesaggistica presso 'area organizzativa territorio e ambiente dell'Unione di comuni dei Fenici;*
- *Di dare atto che la spesa verrà ripartita come segue:*
 - *per i comuni associati - il 50% in parti uguali tra tutti i comuni;*
 - *il restante 50% a carico dei comuni, in base al numero di procedimenti autorizzatori;*

Dato atto che l'incidenza presunta della spesa annuale per i comuni associati può essere quantificata preventivamente in circa € 1.600,00, al netto della quota stanziata dall'Unione per il primo anno, e comunque per gli anni successivi entro €3.200,00;

Ritenuto di aderire alla struttura associata dell'Unione di comuni de Fenici per tutte le motivazioni sopraindicate;

Visto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, D.L.vo 267/2000;

Con votazione unanime, resa nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- **Di costituire**, con i comuni di Palmas Arborea, Riola Sardo, Santa Giusta, Villaurbana e San Verto Milis, la struttura tecnica per l'esercizio associato della funzione autorizzatoria in

materia paesaggistica presso *l'area organizzativa territorio e ambiente* dell'Unione di comuni dei Fenici;

- **Di dare atto** che per la previsione della spesa si procederà all'iscrizione della quota a carico di questo Ente nel predisponendo Bilancio 2011.
- **Che** la funzione associata sarà disciplinata da specifica accordo organizzativo.
- **Di trasmettere** la presente deliberazione all'Unione di comuni dei fenici per il successivo inoltro alla Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, che procederà alla verifica dei requisiti del tecnico individuato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione e con lo stesso esito della precedente dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Luca Casula)

IL SEGRETARIO

(Felicina Deplano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 04.03.2011 al 19.03.2011

Villaurbana, li 04.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 04.03.2011 al 19.03.2011

Villaurbana, li 04.03.2011

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 04.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)