

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 013	del Registro Deliberazioni
del 17.04.2008	

OGGETTO	Convenzione per la concessione in diritto di superficie di un'Area destinata all'installazione, la gestione e la manutenzione di un Impianto Eolico nel comune di Villaurbana – Modifiche – Approvazione schema Atto Aggiuntivo.
----------------	---

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno **DICIASSETTE** del mese di **APRILE** alle ore **19,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
CASULA Luca	X		SALIS Antonio	X	
NONNIS Augusto	X		SERRA Pietro Efisio	X	
ATZENI Maurizio	X		DERIU Liana Vincenza	X	
DESSI' Mauro	X		MELONI Dino	X	
FADDA Marco Luigi	X		MELONI Fabrizio	X	
PAU Franco Palmiro	X		URRU Francesco		X
PULISCI Ornella	X		TOTALE	12	1

PRESIEDE il Sindaco Dr. **Luca Casula**

ASSISTE il Segretario Comunale Dr.ssa **Felicina Deplano**

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

Elab.: F. D.
Red. A. A.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con atto rep.127 in data 17.02.2002, registrato fiscalmente a Oristano al n 1927, trascritto in data 31.07.2003, il Comune di Villaurbana concedeva alla Società Greentech Energy Systems A/S, con sede in Copenaghen, il diritto di superficie su aree di proprietà comunale aventi una estensione di circa 6 (sei) ettari e catastalmente individuate nei seguenti mappali:

foglio n. 1 particella n. 1

foglio n. 1 particella n. 2

foglio n. 1 particella n. 3

foglio n. 9 particella n. 6

foglio n. 10 particella n. 1

foglio n. 10 particella n. 41

per la realizzazione di un impianto eolico per la produzione di energia elettrica;

Considerato il tempo trascorso dalla stipula della convenzione predetta, si è reso necessario rivedere alcuni aspetti contrattuali disciplinati con l'atto rep. n.127/02, citato in quanto:

- non risultano puntualmente individuate le aree concesse in diritto di superficie;
- le condizioni economiche vanno riviste al fine di avere certezze sui proventi inerenti la concessione medesima;
- puntualizzare le garanzie in ordine all'eventuale smantellamento del parco e infine richiedere per quanto possibile l'impegno alla Società concessionaria di utilizzare per le attività di gestione dell'impianto operatori locali;

Visto lo schema di atto aggiuntivo alla Convenzione di che trattasi, dal quale emerge che tutte le obbligazioni assunte dalle "Parti" precedentemente si intendono richiamate e confermate, fatta eccezione per le modificazioni espressamente apportate con l'allegato atto aggiuntivo (Allegato A);

Ritenuto poter procedere all'approvazione dello stesso;

Uditi i Consiglieri:

- **Sig.ra Deriu Liana** concorda sulla necessità di apportare le modifiche e ritiene importante aver chiesto precise garanzie in ordine all'eventuale smantellamento del Parco;
- **Sig. Nonnis Augusto**: sottolinea l'impegno profuso dal Sindaco pro-tempore in questa fase di rivisitazione della Convenzione già firmata a suo tempo;
- **Sig. Serra Pietro**: si sofferma sui benefici che l'installazione del Parco Eolico porterà alla comunità di Villaurbana, a fronte di un disagio ambientale si ravvisano le concrete opportunità di introiti per l'Ente e quindi di crescita del Paese;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile Servizio Tecnico Comunale sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D.L.gs n. 267/2000;

Con votazione unanime, resa per alzata di mano

DELIBERA

La premessa è parte integrante del presente deliberato

Approvare come approva lo schema dell'atto aggiuntivo alla Convenzione rep.n.12772002, per la concessione in diritto di Superficie, di un'area destinata alla installazione, Gestione e manutenzione di un impianto eolico nel Comune di Villaurbana che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale allegato A)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e unanime votazione dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 22.04.2008 al 07.05.2008

Villaurbana, li 22.04.2008

IL SEGRETARIO
F.to F. Deplano

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 22.04.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO
(Felicina Deplano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 22.04.2008 al 07.05.2008

Villaurbana, li 22.04.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Felicina Deplano)
