

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N° 013</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
<b>del 17.04.2008</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>Convenzione per la concessione in diritto di superficie di un'Area destinata all'installazione, la gestione e la manutenzione di un Impianto Eolico nel comune di Villaurbana – Modifiche – Approvazione schema Atto Aggiuntivo.</b>
----------------	---

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno **DICIASSETTE** del mese di **APRILE** alle ore **19,00** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>CASULA</b> Luca	<b>X</b>		<b>SALIS</b> Antonio	<b>X</b>	
<b>NONNIS</b> Augusto	<b>X</b>		<b>SERRA</b> Pietro Efisio	<b>X</b>	
<b>ATZENI</b> Maurizio	<b>X</b>		<b>DERIU</b> Liana Vincenza	<b>X</b>	
<b>DESSI'</b> Mauro	<b>X</b>		<b>MELONI</b> Dino	<b>X</b>	
<b>FADDA</b> Marco Luigi	<b>X</b>		<b>MELONI</b> Fabrizio	<b>X</b>	
<b>PAU</b> Franco Palmiro	<b>X</b>		<b>URRU</b> Francesco		<b>X</b>
<b>PULISCI</b> Ornella	<b>X</b>		<b>TOTALE</b>	<b>12</b>	<b>1</b>

PRESIEDE il Sindaco Dr. **Luca Casula**

ASSISTE il Segretario Comunale Dr.ssa **Felicina Deplano**

**IL PRESIDENTE**

CONSTATATA la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

<b>Elab.: F. D.</b> <b>Red. A. A.</b>
--

# IL CONSIGLIO COMUNALE

## **Premesso che:**

con atto rep.127 in data 17.02.2002, registrato fiscalmente a Oristano al n 1927, trascritto in data 31.07.2003, il Comune di Villaurbana concedeva alla Società Greentech Energy Systems A/S, con sede in Copenaghen, il diritto di superficie su aree di proprietà comunale aventi una estensione di circa 6 ( sei ) ettari e catastalmente individuate nei seguenti mappali:

foglio n. 1 particella n. 1

foglio n. 1 particella n. 2

foglio n. 1 particella n. 3

foglio n. 9 particella n. 6

foglio n. 10 particella n. 1

foglio n. 10 particella n. 41

per la realizzazione di un impianto eolico per la produzione di energia elettrica;

**Considerato** il tempo trascorso dalla stipula della convenzione predetta, si è reso necessario rivedere alcuni aspetti contrattuali disciplinati con l'atto rep. n.127/02, citato in quanto:

- non risultano puntualmente individuate le aree concesse in diritto di superficie;
- le condizioni economiche vanno riviste al fine di avere certezze sui proventi inerenti la concessione medesima;
- puntualizzare le garanzie in ordine all'eventuale smantellamento del parco e infine richiedere per quanto possibile l'impegno alla Società concessionaria di utilizzare per le attività di gestione dell'impianto operatori locali;

**Visto** lo schema di atto aggiuntivo alla Convenzione di che trattasi, dal quale emerge che tutte le obbligazioni assunte dalle "Parti" precedentemente si intendono richiamate e confermate, fatta eccezione per le modificazioni espressamente apportate con l'allegato atto aggiuntivo (Allegato A);

**Ritenuto** poter procedere all'approvazione dello stesso;

## **Uditi i Consiglieri:**

- **Sig.ra Deriu Liana** concorda sulla necessità di apportare le modifiche e ritiene importante aver chiesto precise garanzie in ordine all'eventuale smantellamento del Parco;
- **Sig. Nonnis Augusto:** sottolinea l'impegno profuso dal Sindaco pro-tempore in questa fase di rivisitazione della Convenzione già firmata a suo tempo;
- **Sig. Serra Pietro:** si sofferma sui benefici che l'installazione del Parco Eolico porterà alla comunità di Villaurbana, a fronte di un disagio ambientale si ravvisano le concrete opportunità di introiti per l'Ente e quindi di crescita del Paese;

**Acquisito** il parere favorevole del Responsabile Servizio Tecnico Comunale sotto il profilo tecnico ex art. 49 del D.L.gs n. 267/2000;

**Con votazione unanime**, resa per alzata di mano

## **DELIBERA**

**La premessa** è parte integrante del presente deliberato

**Approvare** come approva lo schema dell'atto aggiuntivo alla Convenzione rep.n.12772002, per la concessione in diritto di Superficie, di un'area destinata alla installazione, Gestione e manutenzione di un impianto eolico nel Comune di Villaurbana che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale allegato A)

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Con separata e unanime** votazione dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L. Casula

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 22.04.2008 al 07.05.2008

Villaurbana, li 22.04.2008

IL SEGRETARIO  
F.to F. Deplano

\_\_\_\_\_

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 22.04.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott.ssa Felicina Deplano)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Luca Casula)

IL SEGRETARIO  
(Felicina Deplano)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 22.04.2008 al 07.05.2008

Villaurbana, li 22.04.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Felicina Deplano)

---