

# COMUNI DI VILLAURBANA - MOGORELLA, OLLASTRA

**PROVINCIA DI ORISTANO  
UFFICIO SEGRETERIA COMUNALE**

SERVIZI GENERALI

## **CIRCOLARE INTERNA n. 19/2017**

**A tutti i Responsabili dei servizi**

**Ai responsabili di procedimento tributi**

**E P.C. Al Sig. Sindaco**

**Al revisore dei Conti**

**Al componente esterno  
del nucleo di valutazione**

**Oggetto : TARI: abitazioni e computo quota variabile**

Gentilissimi

Nell'interrogazione n. 5-10764 il ministero dell'Economia chiarisce la corretta modalità di applicazione della Tari per le pertinenze delle abitazioni.

Vi riporto un passo della circolare enti online del 23 ottobre 2017 che chiarisce come deve essere applicata :

*La «quota variabile» della tariffa rifiuti va calcolata una sola volta per le abitazioni con pertinenze, ed è illegittimo il conto che la replica per garage, cantine e così via.*

*Tradotta dal linguaggio tecnico in euro, l'indicazione arrivata ieri dal ministero dell'Economia taglia drasticamente il conto della Tari presentato a milioni di italiani in centinaia di Comuni.*

*Per capire la portata dell'indicazione ministeriale, aderente alle norme che regolano la tariffa rifiuti, bisogna entrare nei meandri dei meccanismi Tari.*

*Il totale nasce dalla somma di due quote:la fissa, legata ai metri quadrati dell'immobile, e la variabile, che cambia in base al numero dei componenti della famiglia.*

*L'ESEMPIO DI CALCOLO Abitazione di 100 mq con garage di 15 mq e cantina di 10 mq con famiglia di 4 componenti.*

*Quota fissa = 2 euro a metro quadrato;  
quota variabile = 141 euro*

**Comune di Villaurbana**

Via Roma, n. 24 - C.A.P. 09080 C.F. – P.ta I.V.A. 00071740955 Tel. 0783/44104 – 44636 T. fax 0783/44030  
e-mail: [segretario@comune.villaurbana.or.it](mailto:segretario@comune.villaurbana.or.it) pec: [segretario@pec.comune.villaurbana.or.it](mailto:segretario@pec.comune.villaurbana.or.it)

*CALCOLO CORRETTO 2 euro x 125 metri quadrati= 250 più euro 141 = € 391*

*CALCOLO ILLEGITTIMO*

1- Appartamento 2 euro x 100 metri quadrati = 200 euro 141	341
2 -Garage 2 euro x 15 metri quadrati = 30 euro 141	171
3- Cantina euro x 10 metri quadrati = 20 euro 141	161

*Importo complessivo 673*

*Nel caso, frequentissimo, di abitazioni a cui siano collegate pertinenze come il garage o la cantina, il calcolo corretto deve sommare i metri quadrati, e poi applicare le tariffe. Il calcolo illegittimo, che da Milano alla Puglia passando per centinaia di centri è stato in vario modo sviluppato dalle amministrazioni locali, divide invece l'abitazione dalle sue pertinenze. E replica la quota variabile per tutte le pertinenze, come se la presenza di garage e cantina moltiplicasse la capacità degli abitanti di produrre rifiuti (la quota variabile serve a misurare il conto sulla base dell'utilizzo del servizio). La risposta ministeriale è destinata a guidare il contenzioso che sta fiorendo intorno al problema, e soprattutto a moltiplicarlo. Le istruzioni aprono la strada a possibili richieste collettive di restituzione di quanto pagato in più negli ultimi cinque anni, con ricorsi al giudice tributario per la disapplicazione delle delibere illegittime se la risposta del Comune è negativa. Un bel problema, anche per i conti degli enti.*

Vi invito alla sua lettura e a conformarsi a quanto in essa disposto.

Qualora l'imposta fosse stata correttamente applicata Vi chiedo di rassicurarne la cittadinanza anche attraverso l'inserimento nel sito webb del rispettivo Comune.

Atteso che la sottoscritta a far data dal 28 agosto è stata nominata reggente dell'ufficio di Segreteria del Comune di Siapiccia la presente sarà inviata anche ai dipendenti di quest'ultimo .

Ollastra 13/11/2017

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Lisetta Pau

Comune di Villaurbana

Via Roma, n. 24 - C.A.P. 09080 C.F. – P.ta I.V.A. 00071740955 Tel. 0783/44104 – 44636 T. fax 0783/44030  
e-mail: segretario@comune.villaurbana.or.it pec: segretario@pec.comune.villaurbana.or.it