

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 031 del Registro Deliberazioni**  
**Del 27.04.2005**

**OGGETTO: Lavori di “Manutenzione straordinaria cimitero”- Approvazione perizia suppletiva.-**

L’ANNO DUEMILACINQUE il giorno VENTISETTE del mese di APRILE alle ore 17,00 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

All’appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>GARAU</b> Antonello	SINDACO	<b>X</b>	
<b>DESSI’</b> Angelo	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>PINNA</b> Remo	ASSESSORE	<b>X</b>	
<b>CASULA</b> Luca	ASSESSORE		<b>X</b>
<b>CROBU</b> Andrea	ASSESSORE	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza Garau Antonello nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell’adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all’ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SALVATORINO CHELO;

Elab.: C.S.  
Red.: A.A.

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO CHE:

- CON NOTA** prot. n° 20439 del 17.09.2003, l'Assessorato Reg.le dei LL.PP. Servizio Porti e Opere di Interesse Locale, comunicava che con Determinazione del Direttore del Servizio n° 914 del 01.08.2003, è stata assegnata al Comune di Villaurbana la somma di €. 100.000,00, da destinarsi ai lavori di manutenzione straordinaria del Cimitero;
- CON DELIBERAZIONE** del Consiglio Comunale n° 23 del 08.07.2003 si stanziavano € 25.000,00 quale quota di cofinanziamento richiesto dalla R.A.S.;
- CON DELIBERAZIONE** C.C. n° 24 del 08.07.2003 si programmava la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria del Cimitero";
- CON DETERMINAZIONE** del Responsabile del Servizio Tecnico n° 409 del 22.12.2003 veniva affidato l'incarico professionale di progettazione, D.L. e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi della L. 494/96 all'Ing. Franco Tatti di Oristano, ed assunto con la medesima impegno di spesa; disciplinando l'incarico con apposita convenzione contenente le norme di espletamento;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 031 del 07.04.2004 con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere in oggetto, per l'importo totale comprensivo delle spese tecniche, generali e fiscali di € 125.000,00; con il seguente quadro economico:

1) Per lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza	€ 89.000,00
2) Imprevisti	€ 1.165,00
3) Spese generali comprensive di oneri fiscali	€ 24.600,00
4) Oneri art. 18 L. 109/94 e s.m.i.	€ 1.335,00
5) I.V.A. 10% sui lavori	€ <u>8.900,00</u>

**IMPORTO COMPLESSIVO** **€ 125.000,00**

- VISTA** la determinazione dell'Ufficio Tecnico n° 218 del 25.06.2004 con la quale si approvava il verbale di aggiudicazione definitiva, affidando l'esecuzione dei lavori all'Impresa TECNOSEA srl con sede in di Mogoro, la quale ha offerto di eseguire i lavori per il prezzo netto di €. 83.801,20 avverso un ribasso del 3,12% sull'importo posto a base d'asta di €. 86.500,00;
- VISTO** il contratto Rep. n° 204 del 28.07.2004 registrato in Oristano il 28.07.2004 al n° 100126 stipulato tra il Comune di Villaurbana e l'Impresa Edile TECNOSEA srl;
- VISTA** la relazione del Direttore dei Lavori Ing. Franco Tatti in data 07.03.2005, con la quale lo stesso comunica che a causa delle notevoli e abbondanti piogge, che hanno inibito il terreno sino alle profondità di scavo, non si riesce a procedere nella esecuzione dei lavori garantendo contestualmente il buon risultato dell'opera e la sicurezza nel cantiere, per cui, stante l'impossibilità di proseguire i lavori di scavo sino al periodo estivo, propone di modificare la sezione di scavo, con evidentemente un aggravio di costi;
- DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, constatato che quanto relazionato dalla Direzione dei Lavori corrisponde perfettamente con la situazione dei luoghi, ha espresso parere favorevole alla variazione richiesta in modo da poter portare a termine i lavori a perfetta regola d'arte ed in totale sicurezza;
- RILEVATO** che quanto verificatosi rientra tra i fatti imprevisti ed imprevedibili e che pertanto può procedersi alla redazione di una perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. b) della L. 109/94 e s.m.i.;

**-.** **ESAMINATA** la perizia suppletiva presentata dalla Direzione Lavori, comprovante un nuovo quadro economico, così definito:

1) Per lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza	€	94.177,54
2) Spese generali comprensive di oneri fiscali	€	24.069,71
3) Oneri art. 18 L. 109/94 e s.m.i.	€	1.335,00
4) I.V.A. 10% sui lavori	€	<u>9.417,75</u>

**IMPORTO COMPLESSIVO** **€ 129.000,00**

**.- ATTESO CHE** dal quadro economico della perizia si riscontra la necessità di impinguare ulteriormente il finanziamento della somma di € 4.000,00, per la quale è possibile trovare copertura la cap. 29500 RR.PP. 2004 del bilancio 2005, che presenta sufficiente disponibilità;

**TUTTO CIO' PREMESSO;**

**ACQUISITI** preliminarmente i pareri favorevoli ex art. 49 e 153 del T.U.E.L. n° 267/2000 e s.m.i.;

**CON VOTI UNANIMI;**

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria cimitero, nei contenuti e quadro economico dettagliati in premessa;

**DI DICHIARARE**, con separata votazione e volontà unanime, il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

(Antonello Garau)

**IL SEGRETARIO**

(Dr. Salvatorino Chelo)

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 28.04.2005 al 13.05.2005.=

Villaurbana, li 28.04.2005

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Dr. Salvatorino Chelo)

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO  
F.to S. Chelo

=====

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 28.04.2005 al 13.05.2005.=

Villaurbana, li 28.04.2005

IL SEGRETARIO  
F.to S. Chelo

=====

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 28.04.2005

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. Salvatorino Chelo)