



COMUNE DI VILLAURBANA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Roma 26. - C.A.P. 09080
C.F. - P.ta I.V.A. 00071740955 e-mail: tecnico@comune.villaurbana.or.it

Tel. 0783/44104 - 44636
T.fax 0783/44030

Prot. n. 42931

Villaurbana, lì 09.07.2012

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO DA ADIBIRE AD ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA LETT. B) ED E)

1. OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Il Comune di Villaurbana intende indire la presente manifestazione di interesse al fine di individuare immobili, da adibire ad alloggi da assegnare a canone sociale e concordato, e da acquisirsi attraverso la regolare compravendita.

I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse, con le modalità espresse e attraverso l'allegato alla presente manifestazione, entro 10 gg. dalla data di affissione del presente avviso.

2. VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE.

La valutazione delle proposte e la eventuale selezione degli immobili di cui al presente avviso, è a giudizio insindacabile dell'amministrazione comunale e verrà effettuata sulla base dei criteri di fattibilità tecnica, vantaggio economico e massimale finanziario.

I costi massimi relativi all'acquisto degli immobili non potranno, in nessun modo, essere superiori al valore massimo ricavato dalla banca dati dell'Osservatorio del Mercato immobiliare, di cui al D.P.R. 27.03.1992, n. 287.

3. CRITERI DI AMMISSIBILITÀ.

Dovranno essere soddisfatti i seguenti requisiti:

- Il fabbricato dovrà, necessariamente, essere ubicato all'interno dell'abitato del comune di Villaurbana;
- I soggetti proponenti dovranno possedere la piena proprietà del fabbricato o dei locali.

4. TERMINI E MODALITÀ DELLA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE.

Il modulo della domanda completo degli allegati, dovrà pervenire all'ufficio protocollo a mano, a mezzo posta o mediante corriere, entro le **ore 12,30 del giorno 19 luglio 2012**, presso il

COMUNE DI VILLAURBANA

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Via Roma N. 24, 09080 Villaurbana (Or)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CAPO UFFICIO TECNICO
(Ing. Paolo Sanna)**