

COMUNE DI VILLAURBANA

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 031	del Registro Deliberazioni
del 12.08.2011	

OGGETTO	Esame richiesta ditta Licheri Pina Miranda. Acquisizione area comunale.
----------------	--

L'anno **DUEMILAUNDICI** il giorno **DODICI** del mese di **AGOSTO** alle ore **19,40** in Villaurbana nella Casa Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
GARAU Antonello	X		PIREDDU Paolo	X	
ATZORI M. Maddalena	X		SERRA Alessandro		X
CASTA Alessandra	X		CASULA Luca	X	
LAI Giovanni	X		DESSI' Mauro	X	
MELONI Dino	X		LAI Maurizio	X	
PAULESU Marco	X		PAU Mario	X	
PINNA Remo	X		TOTALE	12	1

PRESIEDE il Sindaco Sig. **Antonello Garau**
ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. **SEBASTIANO ZEDDA**

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica:

Elab.: **S.Z.**
Red. **C.C.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

Richiesta prot. 3664 del 21.07.2011 con la quale la sig.ra Licheri Pina Miranda chiede di poter ottenere l'alienazione a favore della stessa, di una piccola porzione del cortile del magazzino comunale adiacente alla proprietà della stessa allo scopo di poter realizzare un accesso alla parte posteriore della propria abitazione;

PRESO atto che

L'area comunale in oggetto, avente la superficie di circa 11.5 mq confina per due lati con delle proprietà private (tra le quali quella del richiedente Sig. ra Licheri) e, per una piccola parte, con la strada comunale, Via S. Margherita (ml. 2.70 sul fronte strada e ml. 5.10 di profondità);

L'area in parola risulta essere di difficile utilizzo in quanto il deposito sulla stessa aree di materiali impedirebbe l'apertura del cancello scorrevole. Attualmente risulta essere impiegata esclusivamente come alloggiamento del serbatoio di riserva idrica, pertanto senza che si rilevi una funzione essenziale e/o pregiudizievole alla funzionalità della superficie residua;

VISTO l'art. 58 della L. 133 del 06.08.2008;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'ufficio tecnico comunale e dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

SENTITO il Sindaco che espone al Consiglio la proposta;

SENTITO il consigliere CASULA Luca che ricorda di essersi occupato del problema in passato e di essere favorevole a venire incontro ai cittadini. Precisa, comunque, che è necessario verificare se il bene è alienabile in quanto pertinenza del Comune e quindi facente parte del patrimonio indisponibile;

SENTITO il Sindaco che propone di procedere alla votazione non essendoci altre richieste di intervento;

CON VOTI favorevoli 12 (unanimi) , espressi per alzata di mano

DELIBERA

DI PROGRAMMARE la cessione dell'area specificata in premessa alla Sig.ra Licheri Pina Miranda;

DI DARE ATTO che:

- L'area interessata verrà iscritta nel piano delle alienazioni e valorizzazioni previste dall'art.58 della legge 133/2008;
- Il prezzo di cessione verrà stabilito in base al prezzo di mercato;
- Tutte le spese derivanti dal frazionamento e dalla stipula del contratto e quant'altro saranno a carico della ditta acquirente.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.08.2011 al 07.09.2011

Villaurbana, li 23.08.2011

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

=====

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 23.08.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)