

Oggetto: Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, ai sensi della Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" – ANNUALITA' 2023

DOMANDA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

Spett.le Comune di VILLAURBANA
Via Rom n. 24
09080 VILLAURBANA
protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it

Il sottoscritto _____nato a _____
il _____, residente in _____Via _____
n. _____ Codice Fiscale _____ telefono _____
email _____ PEC _____

in qualità di:

Proprietario

Futuro acquirente

dell'immobile sito nel Comune di Villaurbana, via/piazza _____
n. _____, identificato in catasto al Foglio _____ mappale _____ subalterno _____, cui
fa riferimento la presente istanza di concessione contributo

CHIEDE

di partecipare al bando ANNO 2023 per la CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO E/O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00, ALL'INTERNO DELL'ABITATO DEL COMUNE DI VILLAURBANA.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'articolo 46 (dichiarazione sostitutiva di certificazione) e dell'articolo 47 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) del DPR 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritieri relative alle dichiarazioni contenute nella presente richiesta e della conseguente decadenza dai benefici (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i.)

DICHIARA

(Barrare la/e casella/e corrispondente/i alla/e dichiarazione/i resa/e):

Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento (barrare con una X
Affianco all'intervento richiesto:

X	Tipo di intervento richiesto
	Interventi di acquisto di immobili ubicati fuori dal centro storico e centro matrice.
	Interventi di ristrutturazione di immobili ubicati fuori dal centro storico e centro matrice
	Interventi di acquisto di immobili ubicati all'interno del centro storico e del centro matrice
	Interventi di ristrutturazione di immobili ubicati nel centro storico e nel centro matrice
	Interventi di acquisto o ristrutturazione di immobili inagibili

per un importo di spesa presuntivo dell'intervento pari ad € _____ (diconsi euro _____ / _____.)

La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di €._____ (diconsi euro _____) / _____ pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto:

- Richiedente residente nel Comune di Villaurbana
(ovvero, in alternativa)
 - Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando
(Comune sopra i 3000 abitanti)
(ovvero, in alternativa)
 - Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna
- Di essere a conoscenza che i beneficiari non residenti dovranno trasferire la residenza anagrafica nel Comune di Villaurbana, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori se l'intervento prevede la ristrutturazione.
 - Di essere a conoscenza che **preliminarmente** all'erogazione del saldo, sussiste l'obbligo in capo al nucleo familiare del beneficiario e al suo nucleo familiare, del trasferimento della residenza nell'immobile oggetto del finanziamento, da effettuarsi presso l'Ufficio Anagrafe del Comune.
 - Ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui all'articolo 6 del Bando dichiara:
 - Di impegnarsi a trasferire la propria residenza dal Comune di _____ (Comune della Sardegna con popolazione superiore a 3000 abitanti o Comune non ricadente nel territorio della Sardegna).

Di Partecipare al presente bando in qualità di:

- nucleo familiare già costituito, composto da (indicare nome, cognome, data di nascita, relazione di parentela):

	Nome	Cognome	Data di nascita	Relazione di parentela
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

- nucleo familiare di nuova costituzione, che sarà composto da indicare nome, cognome, data di nascita, relazione di parentela):

	Nome	Cognome	Data di nascita	Relazione di parentela
1				
2				
3				
4				
5				

6				
7				

- Che nel proprio nucleo familiare almeno un componente possiede età inferiore al 40esimo anno di età;
- Che il proprio nucleo familiare è composto da un unico componente con età inferiore al 40esimo anni di età

Dichiara infine che:

- Il contributo è destinato all'acquisto e/o ristrutturazione di una "prima casa", ovvero una abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il sottoscritto ha la residenza anagrafica o dove il sottoscritto intende trasferirvi la residenza anagrafica entro 18 mesi dall'acquisto/termine dei lavori;
- Di accettare tutte le condizioni previste dal bando;
- Di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- Che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;
- Di essere a conoscenza che il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;
- Che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione sono avvenuti/avranno in data successiva al 01/01/2022;
- Di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
- Di essere a conoscenza e accettare che il contributo, ai soggetti beneficiari utilmente inseriti nella graduatoria, potrà essere erogato esclusivamente nell'annualità cui il contributo afferisce così come indicata nella graduatoria – Annualità 2023 -
- Di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, (ossia dalla data di comunicazione di ammissione al beneficio da parte del Responsabile del Servizio) salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- Di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'abitazione (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le

spese di ristrutturazione sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA.

- Di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

Allega alla presente domanda:

- fotocopia di un documento d'identità in corso di validità (non necessaria in caso di documento firmato digitalmente);
- Allegato B- Informativa privacy;
- Altro: _____;

Luogo e data

Firma
