
COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 98 del Registro Deliberazioni

Del 16.11.1998

**OGGETTO : LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA PARROCCHIALE" –
APPROVAZIONE INDIRIZZI PER IL TRASFERIMENTO DEI FONDI COMUNALI.**

L'ANNO millecentonovantotto il giorno 16 del mese di Novembre alle ore 17.30 nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
SERRA	Antonella Maria	SINDACO	X
PULISCI	Pier Paolo	ASSESSORE	X
TATTI	Mirella	ASSESSORE	X
		Totale	3
			0

Assume la Presidenza SERRA Antonella Maria nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale Dr. PIRAS Guido.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria;

VISTA la richiesta avanzata dalla Curia Arcivescovile di Oristano di intervento economico da parte dell'amministrazione comunale di Villaurbana per i lavori di ristrutturazione della casa parrocchiale;

VISTO che per le opere da realizzare nell'intervento in oggetto, si prevede a base di contratto, l'importo netto di £ 283.597.846 più I.V.A. al 10% per un importo totale di £ 311.957.630, più £ 43.571.731 per spese generali e oneri fiscali inclusi; da cui l'importo complessivo dell'intervento di £ 355.529361;

CONSIDERATO CHE è interesse dell'amministrazione che venga garantita perlomeno la messa in sicurezza della struttura dell'immobile;

DATO ATTO che l'amministrazione ha determinato un trasferimento di fondi, quale proprio intervento economico per i lavori di cui trattasi, di £ 120.000.000;

VISTA la Delibera n° 37 del 27.10.1997, avente ad oggetto: "Utilizzo avанzo di amministrazione";

VISTA la Delibera n° 42 del 29.09.1998, avente ad oggetto : "Rettifica ed integrazione Delibera C.C. n° 37 del 27.10.1997 relativa all'utilizzo dell'avанzo di amministrazione – Intervento ristrutturazione casa parrocchiale";

VISTA la Delibera n° 43 del 16.10.1998, avente ad oggetto: "Assestamento di bilancio", che programma nuovamente l'intervento in oggetto;

VISTA la proposta di delibera, afferente l'oggetto, del competente ufficio tecnico del Comune, nella quale si proponevano le seguenti modalità di trasferimento dei fondi:

- 25% dell'importo oggetto del trasferimento all'atto dell'adozione della delibera di attuazione del trasferimento (importo 30.000,00 £)
- ulteriore 30% (importo 36.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute pari al 20% dell'importo complessivo dell'intervento (importo complessivo spese oneri fiscali inclusi £ 71.105.872);
- ulteriore 30% (importo 36.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute pari al 50% dell'importo complessivo dell'intervento (importo complessivo spese oneri fiscali inclusi £ 177.764.680);
- ulteriore 15% (importo 18.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute pari al 100% dell'importo complessivo dell'intervento.

RITENUTO di discostarsi parzialmente dalla proposta suddetta sulla base delle seguenti considerazioni:

- la realizzazione del trasferimento a vantaggio della parrocchia sarebbe in quel modo vincolata al comportamento di soggetti terzi (la Curia, che dovrebbe finanziare gli ulteriori interventi) con l'evidente rischio che non vengano realizzati quei minimi interventi di recupero e messa in sicurezza dell'immobile, che rappresenta l'interesse primario dell'ente;

RITENUTO si debba provvedere a disciplinare l'erogazione dei fondi in trasferimento da parte di quest'amministrazione secondo le seguenti modalità:

- 25% dell'importo oggetto del trasferimento (£. 30.000.000) all'atto dell'adozione della delibera di attuazione del trasferimento, onde consentire alla parrocchia di affrontare le spese generali e quelle relative alla progettazione;
- ulteriore 25% dell'importo oggetto del trasferimento (£. 30.000.000) a verifica da parte dell'Ufficio Tecnico dell'avvenuto inizio dell'opera;
- ulteriore 30% (importo £. 36.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute pari al 75% dell'importo complessivo del trasferimento (importo complessivo spese oneri fiscali inclusi £ 90.000.000);
- ulteriore 20% (importo 24.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute, pari al 100% dell'importo complessivo del trasferimento stesso.

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

Di stabilire i seguenti criteri e indirizzi per il trasferimento dei fondi del contributo comunale per la ristrutturazione della casa parrocchiale:

- 25% dell'importo oggetto del trasferimento (£. 30.000.000) all'atto dell'adozione della delibera di attuazione del trasferimento, onde consentire alla parrocchia di affrontare le spese generali e quelle relative alla progettazione;
- ulteriore 25% dell'importo oggetto del trasferimento (£. 30.000.000) a verifica da parte dell'Ufficio Tecnico dell'avvenuto inizio dell'opera;
- ulteriore 30% (importo £. 36.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute pari al 75% dell'importo complessivo del trasferimento (importo complessivo spese oneri fiscali inclusi £ 90.000.000);
- ulteriore 20% (importo 24.000.000) dell'importo oggetto del trasferimento a dimostrazione avvenuta, mediante atti tecnico-contabili e fatturazione delle spese sostenute, pari al 100% dell'importo complessivo del trasferimento stesso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27/11/1998 al 12/12/1998 .-

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

